החברה הכלכלית לאילת
(חכ"א) בע"מ
THE EILAT ECONOMIC CO.

מכרז פומבי מס' מ/3/2026

לקבלת שירותי ביקורת חשבונאית חיצונית ועריכת דוחות כספיים שנתיים

ההצעה תוגש באמצעות מערכת ממוחשבת להגשת מכרזים של חברת בנארית על פי האמור במכרז זה.

אוקטובר 2026

החברה הכלכלית לאילת (חכ"א) בע"מ

מכרז מס' מ/3/2026

לקבלת שירותי ביקורת חשבונאית חיצונית ועריכת דוחות כספיים שנתיים

תוכן העניינים

מסמך (א) - תנאי המכרז 3

מסמך (א1) - הוראות לרישום למכרז והגשת ההצעה במערכת הממוחשבת להגשת מכרזים של בנארית 11

מסמך (ב) - פרטי המציע, הצהרותיו והצעת המציע 12

מסמך (ג) - נוסח ההסכם ותנאיו לביצוע העבודות ואישור ביטוח 20

מסמך (ד) - תכולת העבודה 35

מסמך (ה) - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין, תשלום שכר מינימום ושוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות 36

<u>תנאי המכרז - (מסמך א')</u>

<u>החברה הכלכלית לאילת (חכ"א) בע"מ</u>

<u>מכרז מס' מ/3/2026 לקבלת שירותי ביקורת חשבונאית חיצונית ועריכת דוחות כספיים שנתיים</u>

1. <u>מהות המכרז ותוכן המסמכים</u>

1.1 **החברה הכלכלית לאילת (חכ"א) בע"מ** (להלן: **החברה** או **חכ"א**) מבקשת בזאת לקבל הצעות ממציעים העומדים בדרישות שיפורטו במכרז זה **למתן <u>שירותי ביקורת חשבונאית חיצונית ועריכת דוחות כספיים שנתיים</u>** (להלן: **העבודות**) אשר תיאורם, אופן ביצועם ותנאי ביצועם הם נשוא מכרז זה. מסמכי המכרז יהיו לחלק בלתי נפרד מן ההסכם שיחתם עם המציע הזוכה.

תקופת ההתקשרות תהיה כמפורט בהסכם <u>מסמך ג'</u> למסמכי מכרז זה.

<u>יודגש כי ההתקשרות עם הזוכה במכרז זה כפופה לאישור האסיפה הכללית של חכ"א על פי תקנון החברה.</u>

1.2 המציע הזוכה יידרש לספק את שירותי הביקורת החיצונית על הדוחות הכספיים של חכ"א וכן דוחות ההתאמה למס, לרבות עריכת הדוחות הכספיים השנתיים והחצי שנתיים (לא מבוקרים), על פי דרישת החברה ובהתאם לצרכיה, הכול כמפורט במסמכי מכרז זה.

ניתן לעיין בדוחות הכספיים של החברה ב-10 השנים האחרונות באתר החברה בכתובת eec.co.il (אודות / מסמכי תאגיד / דוחות כספיים) בקישור <u>קישור דוחות כספיים</u>

1.3 המסמכים להלן, המצורפים בזה, מהווים את מסמכי המכרז:
מסמך א' - תנאי המכרז (מסמך זה).
מסמך ב' – פרטי המציע, הצהרותיו והצעת המציע.
מסמך ג'- נוסח ההסכם ואישור ביטוח.
מסמך ד'- תכולת העבודה.
מסמך ה' – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין, ותשלום שכר מינימום.

כל המסמכים המפורטים לעיל, הם רכושה של החברה, הם ניתנים למציע בהשאלה לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד ועליו להחזירם לחברה עד למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות, בין אם יגיש הצעה ובין אם לאו, אין המציע רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

1.4 החברה רשאית, עד לתאריך שנקבע להגשת ההצעות, בכפוף למתן הודעה מתאימה ואף הארכה במידת הצורך של המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור בסעיף 10.1 להלן, לערוך שינויים ו/או הוספות ו/או הפחתות בכל מסמך ממסמכי המכרז. שינויים ו/או הוספות ו/או הפחתות כאמור, יהוו תוספות להוראות אלו ו/או להצעה ו/או לנספחים לה ויימסרו לכל הרוכשים של מסמכי המכרז, אשר יהיו מחויבים לאשר בכתב את קבלתם.

1.5 <u>ביטוחים</u>

1.5.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים ע"י המציע שיזכה במכרז (להלן: **דרישות הביטוח**).

1.5.2 המציע הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים המפורטים במסמך ג' "נוסח החוזה", סעיף "ביטוח" על כל תתי סעיפיו ובנספח א' "תנאים לביטוח נותן השירותים" ו-"אישור ביטוחי נותן השירותים" (להלן ביחד ולחוד: **ביטוחי נותן השירותים**).

1.5.3 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות בביטוחי נותן השירותים ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

1.5.4 מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז והמפורטים בביטוחי נותן השירותים ולהפקיד בידי החברה לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את נספח א' "אישור ביטוחי נותן השירותים" בנוסחו המקורי כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.

1.5.5 בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב המציע כי בכפוף לדרישת החברה בכתב, ימציא לה העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

1.5.6 **מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי שינויים ביחס לאישור על קיום הביטוחים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.**

1.5.7 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת "אישור ביטוח" חתום כדין על ידי מבטחי המציע בנוסחו המקורי, החברה תהא רשאית למנוע ממנו את מועד תחילת ביצוע עבודות בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.

1.5.8 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 1.5.7 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח א' "אישור ביטוחי נותן השירותים" כאמור בסעיף 1.5.7 לעיל, תהא החברה רשאית לראות במציע הזוכה כמי שהפר את החוזה ו/או לבטל את זכייתו במכרז.

1.5.9 יודגש, כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

1.6 <u>מע"מ והיטלים</u>
לסכום התמורה יתווסף מע"מ על פי כל דין.

<u>בהצעת המציע (מסמך ב') המציע ירשום את סכום התמורה המוצע, כאשר סכום זה כולל מע"מ וכן כל היטל ככל שיחול על ההתקשרות בין הצדדים (מכס, בלו ומס קניה)</u>

2. <u>תנאים מקדמיים להשתתפות במכרז</u>
רשאי להגיש הצעה אך ורק מציע, אשר במועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות, מקיים את כל דרישות הסף המצטברות הבאות:

2.1 המציע הינו תאגיד רשום בישראל או עוסק מורשה לעניין חוק מס ערך מוסף.

2.2 המציע הינו משרד רו"ח המספק שירותי ראיית חשבון.

2.3 המציע הינו בעל **<u>ניסיון מוכח</u>** של לא פחות מ-7 שנים ברציפות, מתוכן 3 בשנים האחרונות עד המועד הגשת ההצעות, בשירותי ביקורת חשבונאית חיצונית על דוחות כספיים של שני גופים ציבוריים לפחות, שמחזור הכנסותיהם בשנת הביקורת הוא לפחות 80 מיליון ש"ח. "**גופים ציבוריים**" בסעיף זה: חברות עירוניות, משרד ממשלתי לרבות יחידת סמך, מוסד מדינה, תאגיד סטטוטורי, רשות מקומית, חברה ממשלתית, קופת חולים, מועצה דתית.

2.4 על המציע להציג **<u>ראש צוות מטעמו</u>** אשר מתקיימות בו כל הדרישות המפורטות להלן:
2.4.1 רואה חשבון בעל רישיון בתוקף מאת מועצת רואי החשבון בישראל בהתאם לחוק רואי חשבון, תשט"ו- 1955.
2.4.2 מועסק במציע בהעסקה ישירה במועד הגשת ההצעות, כשכיר ולא כקבלן משנה או נותן שירות במיקור חוץ.
2.4.3 בעל 7 שנות ניסיון לפחות במתן שירותי ראיית חשבון לאחר מועד קבלת הרישיון.
2.4.4 במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, ערך בעצמו (ולא רק ניהל) לפחות שתי ביקורות חיצוניות על דוחות כספיים לשתי חברות שאחת מהן לפחות היא חברה עירונית, שמחזור הכנסותיהן בשנת הביקורת הוא לפחות 60 מיליון ש"ח.

2.5 על המציע להציג לפחות עוד **<u>שני אנשי צוות מטעמו</u>**, בנוסף לראש הצוות, אשר מתקיימות בהם כל הדרישות המפורטות להלן:

2.5.1 רואה חשבון בעל רישיון בתוקף מאת מועצת רואי החשבון בישראל בהתאם לחוק רואי חשבון, תשט"ו- 1955.

2.5.2 מועסק במציע בהעסקה ישירה במועד הגשת ההצעות, כשכיר ולא כקבלן משנה או נותן נותן שירות במיקור חוץ.

2.5.3 ראש צוות 1 בעל ניסיון של לפחות חמש שנים במתן שירותי ראיית חשבון או ביקורת חשבונאית לאחר מועד קבלת הרישיון.

2.5.4 ראש צוות 2 בעל ניסיון של לפחות שנתיים במתן שירותי ראיית חשבון או ביקורת חשבונאית לאחר מועד קבלת הרישיון.

2.6 המציע הינו בעל משרד פעיל, המצויד בכל הציוד הנדרש לשם ביצוע העבודות.

2.7 המציע הינו בעל אישור בר תוקף לפי <u>חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976</u> המעיד כי המציע מנהל ספרי חשבונות ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק.

לא תותר הגשת הצעה משותפת של מספר גופים משפטיים ולא ניתן להסתמך על ניסיון של חברות בנות ו/או קשורות ו/או אורגנים ו/או בעלי מניות לשם הוכחת עמידה בתנאי הסף.

כל מקום שנדרש רישיון על פי מכרז זה הרישיון צריך שיהא על שם מגיש ההצעה או ראש צוות/ איש צוות (על פי ההקשר) ולא על שם אחר כלשהו.

3. <u>מסמכים נוספים שעל המציע לצרף להצעתו</u>

על המציע לצרף להצעתו את המסמכים המעידים על קיום כל התנאים המקדמיים, המפורטים בסעיף 2 לעיל, וכן את כל המסמכים המפורטים להלן:

3.1 אישור עורך דין, כי מי שחתם על מסמכי המכרז, הנו מורשה חתימה של המציע, כי חתם על מסמכי המכרז כדין, וכי חתימתו מחייבת את המציע בהתאם למסמכי המכרז.

3.2 אישור מפקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד כי המציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, או שהוא פטור מלנהלם, וכן כי המציע נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף. המציע יהיה אחראי לכך שאישורים אלו יהיו תקפים במשך כל תקופת החוזה, אם ייכרת בין הצדדים.

3.3 כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.

3.4 תעודת עוסק מורשה.

3.5 כל המסמכים המעידים על עמידת המציע בכל התנאים המקדמיים המפורטים בתת סעיפים 2.1 עד 2.7 לעיל.
המציע יצרף תצהיר מאומת כדין בנוסח <u>מסמך ב'</u> למסמכי המכרז, וכן המלצות.

3.6 העתק רישיונות כנדרש בתנאי הסף למכרז זה .

3.7 פרופיל משרד – פרטים בדבר משרדו של המציע, כולל רשימת לקוחות רלוונטיים למכרז.

3.8 תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין, שכר מינימום ושוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות בנוסח המצורף <u>במסמך ה'</u>.

3.9 כל מסמכי המכרז, לרבות הנספחים והסכם ההתקשרות, ולרבות מכתבי הבהרות תוספות ושינויים ככל שיהיו ויופצו על ידי החברה, חתומים בכל עמוד ועמוד.

הצעה שתוגש ללא המסמכים כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

4. מבוטל.

5. <u>ההצעה, אמות המידה לפיהן ייבחר המציע</u>

<u>ההצעה</u>

5.1 מבין ההצעות הכשירות המקיימות את כל תנאי הסף, תיבחר ההצעה שתקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר.

5.2 משקלו של **הרכיב האיכותי** בהצעה יהא **60%** מתוך הציון הסופי, ומשקלו של **הרכיב הכספי** בהצעה יהא **40%** מתוך הציון הסופי.

<u>5.3 ההצעה הכספית (40% מהציון המשוקלל) :</u>

<u>5.3.1. המציע ימלא בהצעתו במסמך ב' בפרק "הצעת המציע" את סכום התעריף השנתי אותו הוא דורש עבור ביצוע העבודות.</u>

<u>5.3.2. היטלים ממשלתיים, מע"מ, מכס, ביול ומס קניה, ככל שיחולו, יכללו במחיר המוצע.</u>

<u>5.3.3. ההצעה לא תעלה על המחיר הנקוב במסמך ב' בפרק "הצעת המציע". הצעה החורגת מטווח זה תיפסל על הסף.</u>

5.3.4. יובהר, כי התעריף השנתי בהצעת המציע ישולם על ידי החברה בתום כל רבעון, כמפורט בהסכם <u>מסמך ג'</u> למסמכי מכרז זה.

5.3.5. הצעת המציע תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז ולרבות כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות.

<u>5.4 רכיב האיכות (60% מהציון המשוקלל):</u>

בחינת **<u>הרכיב האיכותי</u>** של ההצעה תעשה לפי אמות מידה אלה:

קריטריון	הניקוד המקסימאלי
ניסיון מוכח של המציע ב-10 השנים האחרונות עד למועד הגשת ההצעות, בעריכת ביקורת חשבונאית חיצונית על דוחות כספיים של גופים ציבוריים כהגדרתם בסעיף 2.3 למכרז זה, שמחזור הכנסותיהם בשנת הביקורת הוא לפחות 50 מיליון ש"ח. <u>נדרש לצרף אסמכתאות מעבר לפירוט שהוצג להוכחת עמידה בתנאי הסף, לגבי גופים ציבוריים נוספים שלא צוינו בפירוט שהוצג בדרישות הסף.</u> • ביקורת כאמור של המציע – 5 נקודות לכל גוף ציבורי כנדרש. • ביקורת כאמור של ראש הצוות – 10 נקודות לכל גוף ציבורי כנדרש. יינתן הניקוד הגבוה מביניהם, דהיינו מקסימום 10 נקודות לכל גוף ציבורי כנדרש.	**50**
המלצות של לקוחות שהינם גופים ציבוריים כהגדרתם בסעיף 2.3 למכרז זה למציע או לראש הצוות. • כל המלצה – 5 נקודות	**25**
ראיון המציע, פרזנטציה, והתרשמות החברה. **נציג המציע לראיון יהיה ראש הצוות בלבד (ניתן לצרף נציגים נוספים).**	**25**
<u>סה"כ</u>	**<u>100 נקודות</u>**

5.4.1 הצעה שציון האיכות הכללי שקיבלה יהיה נמוך מ-35 נקודות ברכיב האיכות תיפסל על הסף ולא תתקבל.

5.4.2. מובהר, כי החברה תהיה רשאית לערוך בירורים לצורך ניקוד איכות המציע ולקבל המלצות ו/או התייחסויות הן ביחס למליצים אליהם הפנה המציע, והן ביחס לכל אדם או גוף אחר הכול על פי שיקול דעתה המוחלט, ולא תהא מוטלת עליה כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או ההתייחסויות או

ההמלצות, ו/או את זהות מוסרי המידע, למציע הרלוונטי, או לכל מציע אחר, וזאת, בין היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירת זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלו בעצם הגשת הצעתו.

5.4.3 מבלי לפגוע באמור, החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מכל מציע - לאחר הגשת הצעה - כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נשוא המכרז והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.

5.4.4 אין באמור לעיל כדי להטיל על החברה חובה כלשהי לברר פרטים אודות המציע וככל שתעשה כן, זאת על פי שיקול דעתה הבלעדי.

<u>אמות המידה ובחירת ההצעה הזוכה</u>

5.5 <u>שקלול הציון הסופי</u>

הציון הסופי של ההצעה יהא סך ציון האיכות המשוקלל וציון הרכיב הכספי המשוקלל.

- לכל מציע שעמד בתנאי הסף יחושב ה"ציון המשוקלל" שלו לפי:
60%*(ציון האיכות שלו בהתאם לטבלת האיכות <u>ובתנאי שעמד בדרישת הניקוד המינימלי כאמור בסעיף 5.4.1 לעיל</u>) + 40%* (ציון המחיר שלו).

5.6 הצעה אשר תעמוד בכל תנאי הסף, ואשר תהא בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר, תוכרז כהצעה הזוכה, וזאת מבלי לגרוע מסמכויות ועדת המכרזים על-פי הדין ו/או על פי מסמכי המכרז, שלא לקבל הצעה, לרבות הצעה העומדת בתנאי המכרז, מחמת חוסר סבירות או מכל סיבה סבירה אחרת, והכול בכפוף לאישור האסיפה הכללית של החברה.

5.7 מובהר, כי אם מספר מציעים יקבלו ציון משוקלל סופי גבוה זהה, החברה תהא רשאית לערוך הליך תחרותי נוסף בו יוכלו להגיש מציעים אלה הצעה מתוקנת זולה יותר מהצעתם המקורית, בכתב, והחברה תהא רשאית לחזור על הליך זה, עד קבלת הצעה אחת בודדת, שתקבל את הציון הסופי הגבוה ביותר.

5.8 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, החברה תהא רשאית לא לקבל הצעה של מציע אשר היה לה, או לעיריית אילת, ניסיון שלילי עמו או עם גורם הקשור עמו, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי.

5.9 על אף האמור לעיל, ועל פי סעיף 2ב. ל<u>חוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992</u> שכותרתו "עידוד נשים בעסקים", אם תתקבלנה שתי הצעות או יותר כהצעות בעלות ציון משוקלל זהה, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר הצעה זו כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר כאמור לעיל. על מציע המעוניין בכך, והעונה על דרישות סעיף 2ב. לחוק חובת המכרזים, להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק"; "עסק בשליטת אישה"; "אישור"; ו"תצהיר" ראה סעיף 2ב. לחוק חובת המכרזים).

6. <u>אופן רכישת מסמכי המכרז</u>

6.1 ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר החברה בכתובת: www.eec.co.il. את המסמכים ניתן לרכוש במשרדי החברה ברחוב פארק התעשייה אילתם, מבנה אמת"ל 2 אילת בשעות העבודה הרגילות, או באתר החברה, **תמורת סך של 500 ש"ח** שלא יוחזרו בשום מקרה, לרבות במקרה של ביטול המכרז ו/או אי הגשת הצעה על ידי המציע הרוכש ו/או שינוי תנאי הסף, וזאת החל מיום ב' 2.11.2026. **לאחר רכישת מסמכי המכרז יש לפנות למשרדי חכ"א בטלפון 08-6315353 (לימור) לקבלת קישור למערכת הממוחשבת להגשת מכרזים של חברת בנארית.**

6.2 **ההצעה תוגש אך ורק על גבי מסמכי המכרז באמצעות המערכת הממוחשבת להגשת מכרזים של חברת בנארית, לאחר שנרכשו בחכ"א.**

6.3 למען הסר ספק מובהר כי במקרה של סתירה או אי התאמה בין נוסח המודעה לבין מסמכי המכרז, האמור במסמכי המכרז גובר.

7. <u>נוהל העברת שאלות ובירורים</u>

7.1 שאלות בקשר למכרז יש להעביר בכתב **לא יאוחר מ-7 ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות**. לצורך הגשת השאלות, יש להירשם מבעוד מועד למערכת הממוחשבת להגשת מכרזים של חברת בנארית על פי האמור בסעיף 6.1 לעיל ובהתאם להוראות מסמך א'1 למסמכי המכרז. בתום המועד האחרון להגשת שאלות בקשר למכרז, המערכת תהיה נעולה בפני הגשת השאלות ולא ניתן יהיה להגיש שאלות הבהרה.

החברה תענה לשאלות בכתב, והתשובות תועלנה לעמוד המכרז במערכת הממוחשבת ויהיו זמינות לכל המציעים אשר נרשמו למערכת הממוחשבת ורכשו את המכרז.
כל תשובה של החברה ו/או של נציגה למציע, תהא באמצעות בנארית בלבד ולא יהיה כל תוקף לתשובה שתינתן בדרך אחרת. החברה לא תהיה אחראית להסברים בע"פ שיינתנו על ידי עובדיה בהקשר לתנאי המכרז ו/או להצעה והקשר בין החברה למציעים יבוסס על מסמכים בכתב בלבד. לא השיבה החברה לשאלה ו/או פנייה – יראו בה כאילו נדחתה על ידי החברה.

תשובת החברה לשאלות המציעים, כמו גם תוספות ושינויים, שהחברה תוציא, אם תוציא, לפני מועד הגשת ההצעות, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, וכל מציע מחויב לצרפם להצעתו, כשהם חתומים על ידו. החברה תהיה רשאית לפסול הצעה שלא צורפו אליה המכתבים הנ"ל, כשהם חתומים ע"י המציע.

7.2 החברה תהא רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. **על המשתתפים מוטלת החובה להתעדכן במערכת הממוחשבת להגשת מכרזים של חברת בנארית באופן שוטף ביחס לפרסומי החברה בקשר עם המכרז**.

8. <u>סתירות ו/או אי התאמות</u>
ככל שהמציע ימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות לחוקים ותקנות, או שיהיה לו איזה ספק שהוא בקשר לתוכנו המדויק של איזה סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לחברה לפחות 7 ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות. תשובת החברה תישלח לכל המשתתפים בכתב. לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה עד למועד האחרון שנקבע לצורך הגשת הצעות, יראו בכך דחיית פניית המציע. לא יפנה מציע לחברה כאמור, יהיה הוא מנוע מלטעון טענות כלשהן בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעויות וכו', וטענות כאלה מצד מי שלא ינהג כאמור לעיל, לא תישמענה.

8. מבוטל.

10. <u>אופן הגשת ההצעה</u>

10.1 על המציע להגיש את חוברת מסמכי המכרז הכוללת את כל מסמכי המכרז אשר עליו לצרף להצעתו, ובצרוף יתר המסמכים שעל המציע לצרף להצעתו, **עד ליום ב' 30.11.2026 בשעה 14:00**, כשהם מלאים וחתומים על ידי המציע, למערכת הממוחשבת להגשת מכרזים של חברת בנארית, תחת לשונית המכרז הרלוונטית.

10.2 ההצעה תכלול:
א. את חוברת מסמכי המכרז שכל דפיה חתומים ומוחתמים בידי המציע. <u>במקומות שבהם נדרש אימות חתימות יש להחתים עו"ד על אישור אימות החתימות</u>.
ב. את המסמכים המעידים על קיום התנאים המקדמיים, המפורטים בסעיף 2 לעיל.
ג.. את כל המסמכים שעל המציע להגיש עם הצעתו, לפי סעיף 3 לעיל.
ד. מסמכים נוספים בהתאם לדרישות המכרז.

את כל המסמכים יש להוריד. על המציע להדפיס ולמלא את כל מסמכי המכרז על פי ההנחיות המפורטות בחוברת תנאי המכרז. לאחר מלוי וחתימת המסמכים, וצירוף כלל

חתימה וחותמת המציע:_____

המסמכים והאסמכתאות הנדרשים, יש לסרוק את המסמכים באיכות שמאפשרת קריאה נוחה ולהגישם בלשוניות הייעודיות לפי הסיווג המתאים במערכת הממוחשבת.

יובהר ויודגש, המערכת הממוחשבת אינה בודקת את תוכן המסמכים אשר הוגשו או את התאמתם לדרישות המכרז, ועל המציע בלבד מוטלת האחריות לעשות כן.

אין להגיש את ההצעה באופן שונה מהאמור לעיל, לרבות לא באמצעות דוא"ל, פקס, דואר, ולא במסירה ידנית במשרדי החברה ו/או בכל מקום אחר. לא יתקבלו הצעות שלא יוגשו באמצעות מערכת ממוחשבת להגשת מכרזים של בנארית.

10.3 הצעה שלא תוגש באמצעות מערכת ממוחשבת להגשת מכרזים של בנארית, עד לשעה הנקובה בסעיף 10.1 לעיל בתאריך האמור, לא תיחשב כהצעה שנמסרה במועד והיא תיפסל.

10.4 כל שינוי או מחיקה או תיקון או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, יחשבו כאילו לא נכתבו ו/או עלולים לגרום לפסילת ההצעה לאלתר, הכול עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

10.5 החברה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בהזמנה, לרבות בגין רכישת תיק מסמכי המכרז, הבדיקות המוקדמות, או כל הוצאות אחרות שהן.

11. <u>החתימה על ההסכם</u>

11.1 המציע שיזכה במכרז יידרש לחתום על הסכם ההתקשרות המצורף כמסמך ג' תוך 7 ימים.

11.2 אי חתימה על ההסכם שקולה להפרתו היסודית של ההסכם.

11.3 במקרה של אי התייצבות המציע הזוכה לחתום על ההסכם מכל סיבה שהיא, וכן במקרה של הפרה יסודית אחרת של ההסכם בסמוך לאחר חתימתו, רשאית החברה לבחור במציע אחר כזוכה במכרז, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות שיש לחברה כנגד המפר. במקרה כזה יחול הכלל האמור לעיל וכל הוראות מכרז זה על נספחיו על הזוכה החלופי.

11.4 החברה רשאית לפסול כל הצעה לאלתר בשל שינויים או הסתייגויות כלשהם לגבי תנאי כלשהו מתנאי המכרז או ההצעה, בין שנעשו ע"י תוספת בגוף המסמכים, בין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת, או להתעלם מהם, ולראותם כאילו לא נכתבו כלל, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

12. <u>הוראות נוספות</u>

12.1 החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הטובה ביותר או הצעה כל שהיא והיא שומרת לעצמה את הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, עלולה להידחות כל הצעה, שאיננה שלמה או ברורה או ערוכה שלא עפ"י הוראות המכרז או הכוללת הסתייגויות או תוספות או שינויים וזאת עפ"י שיקול דעתה הסופי והבלעדי של החברה.

12.2 החברה תהא רשאית לקבל רק חלק מן ההצעה ולהזמין מן המציע רק חלק מן השירותים נשוא מכרז זה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

12.3 מבלי לפגוע באמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת ההצעות ו/או בחירת ההצעה הזוכה, בין מסיבות שקשורות בהליך המכרז ו/או ההצעות שתתקבלנה, או מכל סיבה אחרת. בכלל זה מספר הצעות שתוגשנה, והסכום הנקוב בהן הינם נימוקים אשר עשויים לעמוד ביסוד החלטת החברה לבטל את המכרז. היה ובוטל המכרז על ידי החברה, או לא נתקבלה

הצעה כלשהיא, רשאית החברה לקבוע כי אין טעם בעריכת מכרז חדש, ואף, כתוצאה מכך, לנהל מו״מ עם משתתפי המכרז כולם או מקצתם, או גם עם מציעים אחרים, שלא בדרך של מכרז.

12.4 החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לזמן כל בעל הצעה כדי לברר פרטים במסמכי ההצעה שהגיש וכן פרטים אחרים הדרושים לה לצורך החלטה ו/או לבקש ממציע לספק לה נתונים משלימים, כדי להוכיח את עמידתו בתנאי הסף האמורים בסעיף 2 לעיל וכן לחקור ולדרוש מהמציע פרטים והבהרות בדבר הצעתו, אפשרויותיו הכספיות וניסיונו המקצועי, לרבות הצגת מסמכים נוספים להוכחת כשירותו ואיתנותו הכלכלית.

12.5 החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת לאפשר למציע לתקן פגמים בהצעתו, וזאת אם לפי שיקול דעתה הפגם נגרם בתום לב ואין בתיקונו בדרך האמורה כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.

13. <u>צד שלישי</u>
בהתאם לתקנות חובת מכרזים, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה.
המציע רשאי לציין מראש אילו חלקים בהצעתו כוללים סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו, אשר הוא מתנגד לגילויו. מציע שלא יפעל כאמור, יחשב כמסכים לכך כי במקרה שתתבקש, תהא החברה רשאית להעביר את הצעתו הזוכה במלואה לעיון מציעים שלא זכו. מובהר כי אין מן האמור לגרוע מסמכותה של החברה/ועדת המכרזים של החברה ליתן כל החלטה בעניין גילוי חלקים של ההצעה, וזאת לפי שיקול דעתה המלא.
זכות העיון בהצעה הזוכה על ידי מציע שהצעתו לא תזכה, כרוכה בתשלום לחברה של 500 ש״ח. הסכום ישולם לחברה בטרם יעיין המציע בהצעה הזוכה.

14. <u>הצהרת המציע</u>
המציע מאשר כי קרא והבין את כל מסמכי המכרז וכי הוא מסכים לכל תנאיהם ולכל האמור בהם. הגשת ההצעה כמוה כהצהרת המציע כי כל פרטי המכרז ומסמכיו כולל ההסכם הכלול בו ברורים וידועים למציע.

בכבוד רב,

החברה הכלכלית לאילת
(חכ״א) בע״מ

הוראות לרישום למכרז והגשת ההצעה במערכת הממוחשבת להגשת מכרזים של בנארית - <u>(מסמך א׳1)</u>

<u>מכרז מס׳ מ/3/2026</u>
<u>לקבלת שירותי ביקורת חשבונאית חיצונית ועריכת דוחות כספיים שנתיים</u>

<u>הוראות לרישום למכרז והגשת ההצעה במערכת הממוחשבת להגשת מכרזים של בנארית</u>

ההצעות במכרז זה יוגשו באמצעות מערכת ממוחשבת להגשת מכרזים של בנארית. לא יתקבלו הצעות שלא יוגשו באמצעות מערכת ממוחשבת להגשת מכרזים של בנארית.

לאחר רכישת מסמכי המכרז, יישלח למשתתף שרכש את מסמכי המכרז קישור למסמכי המכרז במערכת הממוחשבת להגשת מכרזים של בנארית. יודגש כי בכניסה הראשונה למכרז, לאחר הרישום, יתקבל מייל ובו – **קוד משתתף וסיסמא אישיים** שבאמצעותם ניתן להיכנס, לראות את מסמכי המכרז, להגיש ולמלא את ההצעה.

חתימה וחותמת המציע:_____

למען הסר ספק, לא תהיה לאף אחד מלבד המציע גישה להצעתו, אלא לאחר מועד ההגשה.

לשאלות והבהרות נוספות ניתן לפנות לשירות הלקוחות של חברת בנארית בכתובת support@benarit.com , בוואטסאפ או בטלפון במספר 04-9884344.

את כל מסמכי המכרז לרבות הנספחים והאסמכתאות יש להוריד. על המציע להדפיס ולמלא את כל מסמכי המכרז על פי ההנחיות המפורטות בחוברת תנאי המכרז. לאחר מלוי וחתימת המסמכים וצירוף כלל המסמכים הנדרשים, יש לסרוק את המסמכים באיכות שמאפשרת קריאה נוחה ולהגישם בלשוניות הייעודיות לפי הסיווג המתאים במערכת הממוחשבת.

יובהר ויודגש, המערכת הממוחשבת אינה בודקת את תוכן המסמכים אשר הוגשו או את התאמתם לדרישות המכרז, ועל המציע בלבד מוטלת האחריות לעשות כן.

מומלץ להקדים ולהירשם במערכת הממוחשבת להגשת מכרזים של בנארית כדי שלא לאחר בהגשת שאלות הבהרה ו/או בהגשת ההצעה עקב עיכובים ותקלות אפשריות שונות. כן מומלץ להגיש את ההצעה מבעוד מועד ולא להמתין למועד והשעה האחרונים להגשת ההצעות כנקוב במסמך א' תנאי המכרז.

באחריות המציע לוודא מספיק זמן מראש כי הרישום למכרז בוצע כהלכה וכי ניתנה לו גישה למערכת הממוחשבת לשם השתתפותו בהליך, והמציע ו/או המשתתף מוותר בזאת מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה כלפי חכ"א ו/או מי מטעמה לפיה נמנע ממנו להגיש את שאלותיו או את הצעתו במועד מכל סיבה שהיא, לרבות בשל תקלה טכנית, העדר חיבור אינטרנט מתאים, או חוסר זמינות של הסיוע הטכני המפורט לעיל.

<u>פרטי המציע והצעתו- (מסמך ב')</u>

<u>החברה הכלכלית לאילת (חכ"א) בע"מ</u>

<u>מכרז מס' מ/3/2026</u>

<u>לקבלת שירותי ביקורת חשבונאית חיצונית ועריכת דוחות כספיים שנתיים</u>

<u>פרטי המציע</u>

חתימה וחותמת המציע:_____

שם: .....

כתובת: .....

שם איש קשר: .....

טלפון: .....

דואר אלקטרוני: .....

מספר עוסק מורשה: .....

מספר החברה: .....

פרטי חשבון הבנק:

בנק.....

סניף (שם ומספר).....

מס' חשבון.....

שמות בעלי זכות החתימה במשתתף במכרז:

דוגמת חתימה	שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות

<u>החברה הכלכלית לאילת (חכ"א) בע"מ</u>

<u>מכרז מס' מ/3/2026</u>

<u>לקבלת שירותי ביקורת חשבונאית חיצונית ועריכת דוחות כספיים שנתיים</u>

<u>הצהרת המציע</u>

חתימה וחותמת המציע:_____

אני החתום מטה מצהיר בזה, כי קראתי את תנאי המכרז ואת ההסכם המצורף להם על מסמכיו ונספחיו המהווה חלק בלתי נפרד מהם, כי הדרישות בהסכם ממני ברורות וידועות לי, וכי קיבלתי לרשותי את כל המסמכים המצורפים לתנאי המכרז והמפורטים להלן:

א. תנאי המכרז.

ב. פרטי המציע, הצהרותיו והצעת המציע.

ג. נוסח ההסכם ותנאיו לביצוע העבודות ואישור ביטוח.

ד. תכולת העבודה.

ה. תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין, ותשלום שכר מינימום.

כמו כן, הנני מצהיר כי קראתי והבנתי את תוכן המסמכים דלעיל, בין שנכללים בחוברת המכרז ובין שאינם נכללים בה, והנני מתחייב לבצע את עבודתי בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

הנני מצהיר, כי ידוע לי שכל המסמכים דלעיל מהווים ביחד את מסמכי הצעתי, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

הצהרתי זו מהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי.

<u>החברה הכלכלית לאילת (חכ"א) בע"מ</u>

<u>מכרז מס' מ/3/2026</u>

<u>לקבלת שירותי ביקורת חשבונאית חיצונית ועריכת דוחות כספיים שנתיים</u>

<u>תצהיר עמידה בתנאי הסף / תצהיר איכות</u>

חתימה וחותמת המציע:_____

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה **במכרז מס' מ/3/2026 לקבלת שירותי ביקורת חשבונאית חיצונית ועריכת דוחות כספיים שנתיים** (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר כי המציע מקיים את כל אלה, במועד הגשת הצעתו:

2.1 המציע הינו תאגיד רשום בישראל או עוסק מורשה לעניין חוק מס ערך מוסף.

2.2 המציע הוא משרד רו"ח המספק שירותי ראיית חשבון.

2.3 המציע הינו בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 המעיד כי המציע מנהל ספרי חשבונות ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק.

2.4 המציע הינו בעל משרד פעיל, המצויד בכל הציוד הנדרש לשם ביצוע העבודות, לרבות מחשוב, ותוכנות מתאימות.

2.5 למציע **ניסיון מוכח** של לא פחות מ-7 שנים ברציפות, מתוכן 3 בשנים האחרונות עד המועד הגשת ההצעות, בשירותי ביקורת חשבונאית חיצונית על דוחות כספיים של שני גופים ציבוריים לפחות, שמחזור הכנסותיהם בשנת הביקורת הוא לפחות 80 מיליון ש"ח. "**גופים ציבוריים" בסעיף זה**: חברות עירוניות, משרד ממשלתי לרבות יחידת סמך, מוסד מדינה, תאגיד סטטוטורי, רשות מקומית, חברה ממשלתית, קופת חולים, מועצה דתית.

להלן רשימה מפורטת של היקפי העבודה ואנשי קשר התואמת את האמור לעיל:

תקופת ביצוע העבודות	שם הגוף / המזמין	היקף מחזור ההכנסות לשנת הביקורת (יש לפרט לגבי כל שנת ביקורת הנפרד)	פרטי איש קשר לקבלת המלצה

* יש לצרף המלצות לקבלת נקודות ברכיב האיכות, כמפורט בתנאי המכרז – מסמך א'.

2.6 פרטי **ראש הצוות** המוצע (שם מלא, מס' נייד, כתובת מייל):

_____

_____

הנני מצהיר כי ידוע למציע ומוסכם כי ראש הצוות המוצע ישמש ראש הצוות במשך כל משך תקופת ההסכם, לרבות ההארכות, כתנאי יסודי לביצוע ו/או המשך ההתקשרות בין הצדדים.

חתימה וחותמת המציע: _____

ראש הצוות הינו רואה חשבון בעל רישיון בתוקף מאת מועצת רואי החשבון בישראל בהתאם לחוק רואי חשבון, תשט"ו- 1955 (יש לצרף את העתק הרישיון), הינו בעל 7 שנות ניסיון לפחות במתן שירותי ראיית חשבון לאחר מועד קבלת רישיון, ומועסק במציע בהעסקה ישירה במועד הגשת ההצעות, כשכיר ולא כקבלן משנה או נותן נותן שירות במיקור חוץ.

במהלך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, ראש הצוות ערך בעצמו (ולא רק ניהל) לפחות שתי ביקורות חיצונית על דוחות כספיים לשתי חברות שאחת מהן לפחות היא חברה עירונית, שמחזור הכנסותיהן בשנת הביקורת הוא לפחות 60 מיליון ש"ח.

להלן רשימה מפורטת של היקפי העבודה ואנשי קשר התואמת את האמור לעיל:

תקופת ביצוע העבודות	שם הגוף / המזמין	היקף מחזור ההכנסות לשנת הביקורת (יש לפרט לגבי כל שנת ביקורת הנפרד)	פרטי איש קשר לקבלת המלצה

* יש לצרף המלצות לקבלת נקודות ברכיב האיכות, כמפורט בתנאי המכרז – מסמך א'.

2.7 <u>פרטי **שני אנשי הצוות** המוצעים (שם מלא, מס' נייד, כתובת מייל)</u>:

1. _____
_____
2. _____
_____

הנני מצהיר כי ידוע למציע ומוסכם כי אנשי הצוות המוצעים ישמשו בתפקידם זה במשך כל משך תקופת ההסכם, לרבות ההארכות, כתנאי יסודי לביצוע ו/או המשך ההתקשרות בין הצדדים, למעט אם החברה אישרה למציע, מראש ובכתב, החלפת איש צוות חלופי, המקיים את כל דרישות הסף המפורטות במסמכי מכרז זה.

חבר צוות מס' 1 הינו רואה חשבון בעל רישיון בתוקף מאת מועצת רואי החשבון בישראל בהתאם לחוק רואי חשבון, תשט"ו- 1955 (יש לצרף את העתק הרישיון), הינו בעל ניסיון של לפחות חמש שנים במתן שירותי ראיית חשבון או ביקורת חשבונאית לאחר מועד קבלת הרישיון, ומועסק במציע בהעסקה ישירה במועד הגשת ההצעות, כשכיר ולא כקבלן משנה או נותן נותן שירות במיקור חוץ.

להלן רשימה מפורטת של היקפי העבודה ואנשי קשר התואמת את האמור לעיל:

תקופת ביצוע העבודות	שם המעסיק או שם הגוף מזמין העבודות	פרטי איש קשר לקבלת המלצה

חתימה וחותמת המציע:_____

חבר צוות מס׳ 2 הינו רואה חשבון בעל רישיון בתוקף מאת מועצת רואי החשבון בישראל בהתאם לחוק רואי חשבון, תשט״ו- 1955 (יש לצרף את העתק הרישיון), הינו בעל ניסיון של לפחות שנתיים במתן שירותי ראיית חשבון או ביקורת חשבונאית לאחר מועד קבלת הרישיון, ומועסק במציע בהעסקה ישירה במועד הגשת ההצעות, כשכיר ולא כקבלן משנה או נותן נותן שירות במיקור חוץ.

להלן רשימה מפורטת של היקפי העבודה ואנשי קשר התואמת את האמור לעיל:

תקופת ביצוע העבודות	שם המעסיק או שם הגוף מזמין העבודות	פרטי איש קשר לקבלת המלצה

2.8 **<u>להוכחת רכיב האיכות</u>**, למציע ניסיון מוכח ב-10 השנים האחרונות עד למועד הגשת ההצעות, בעריכת ביקורת חשבונאית חיצונית של דוחות כספיים של גופים ציבוריים כהגדרתם בסעיף 2.3 לתנאי המכרז- מסמך א׳, **<u>בנוסף לגופים הציבוריים המפורטים בסעיף 2.5 לתצהירי זה</u>**, שמחזור הכנסותיהם בשנת הביקורת הוא לפחות 50 מיליון ש״ח.

להלן רשימה מפורטת של היקפי העבודה ואנשי קשר התואמת את האמור לעיל:

תקופת ביצוע העבודות	שם הגוף / המזמין	היקף מחזור ההכנסות לשנת הביקורת (יש לפרט לגבי כל שנת ביקורת הנפרד)	פרטי איש קשר לקבלת המלצה

חתימה וחותמת המציע:_____

* יש לצרף המלצות לקבלת נקודות ברכיב האיכות, כמפורט בתנאי המכרז – מסמך א'.

3. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____
חתימת המצהיר/ה

<u>אישור</u>

אני הח"מ _____, עורך דין, רישיון מס' _____ מכתובת _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____
עו"ד

<u>החברה הכלכלית לאילת (חכ"א) בע"מ</u>

<u>מכרז מס' מ/3/2026</u>

<u>לקבלת שירותי ביקורת חשבונאית חיצונית ועריכת דוחות כספיים שנתיים</u>

חתימה וחותמת המציע:_____

הצעת המציע - הצעת המחיר

1. אני החתום מטה _____ ,
לאחר שקראתי בעיון את כל מסמכי המכרז, לרבות תנאי המכרז ונוסח ההסכם על תנאיו ונספחיו, והבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת ממני, הנני מגיש הצעתי זו והריני מתחייב בזה למלא אחר כל הוראות ההסכם ולבצע את ההסכם כלשונו במחיר המוצע על ידי להלן.

אם יוזמנו אצלי העבודות נשוא מכרז זה, סכום התעריף השנתי <u>כולל מע"מ</u> הינו בסך של _____ ש"ח.
*** מחיר ההצעה לא יעלה על סכום תעריף שנתי בסך של 188,000 ש"ח - כולל מע"מ.**
הצעה החורגת מטווח זה תיפסל על הסף.

המחיר המוצע על ידי מבוסס על שיקולים, תחשיבים ובדיקות מעמיקות שביצעתי, כאשר חכ"א מצידה העמידה לרשותי את מלוא הנתונים הרלוונטיים לתחשיבי.

אני מתחייב לבצע את העבודות נשוא מכרז זה לשביעות רצונכם ובהתאם לכל תנאי ההסכם והמפרט.

הצעה זו הינה על אחריותי הבלעדית ואני מתחייב לשאת בכל עלייה, אם תחול בעלות מתן העבודות מסיבה כלשהי.

2. א. אני מסכים שהחברה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו. ההצעה תישאר בתוקף במשך תקופה של 90 ימי עבודה לאחר התאריך האחרון שנקבע להגשת הצעות למכרז.

ב. נתקבלה הצעתי, תודיע לי על כך החברה, תוך פרק הזמן האמור, ואני מצדי אתחיל במתן העבודות מהמועד שיקבע בהודעת החברה.

ידוע לי ומוסכם עלי, כי בכל מקרה של סתירה בין הוראה כלשהי שבמסמכי המכרז והחוזה לבין הוראה אחרת שבהם, ו/או במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז, יגברו המסמך ו/או ההוראה הבאים להוסיף על זכויות החברה, לפי פירוש החברה, ולא תעמוד לזכותי טענה של פירוש כנגד המנסח.

3. אני מסכים שבאם תתקבל ההצעה ע"י החברה:
א. תהיה החברה רשאית להוסיף חתימתה להסכם אשר צורף להצעתי זו כשהוא חתום על ידי, וברור לי כי ממועד חתימתה יהיה ההסכם תקף ומחייב לכל דבר ועניין. החברה תהא גם זכאית להשלים בהסכם כל פרט חסר לפי הצעתי זו.
ב. אני מתחייב להפקיד בידי החברה עד תוך 7 ימים ממועד מסירת ההודעה על זכייתי במכרז, את כל מסמכי ההסכם לרבות אישור קיום הביטוחים הנדרש בנוסחו המקורי ובחתימתם כדין של מבטחי המציע הזוכה, לרבות בכפוף לקבלת דרישה בכתב מהחברה, העתקים מפוליסת הביטוח.

4. **ידוע לי כי מחיר הצעתי הוא סופי ואינו נושא התייקרויות / הצמדה למדד.**

5. **ידוע לי, כי מחיר הצעתי כולל מע"מ וכל היטל ככל שיחול על ההתקשרות בין הצדדים (מכס, בלו ומס קניה).**

6. כל מקום שנאמר כיחיד מוסב גם לרבים או להיפך, הכול לפי העניין. הצעתי זו ניתנה מתוך הבנה ורצוני החופשי.

ולראייה באתי על החתום:

חתימה וחותמת המציע:_____

_____ _____

שם מלא וחתימת מורשה חתימה שם מלא וחתימת מורשה חתימה

_____

חותמת המציע

נוסח ההסכם ותנאיו לביצוע העבודות - (מסמך ג')

החברה הכלכלית לאילת (חכ"א) בע"מ

חתימה וחותמת המציע:_____

חוזה מס' מ/3/2026

שנערך ונחתם באילת ביום ___ חודש _____ בשנת _____

בין:

החברה הכלכלית לאילת (חכ"א) בע"מ

לבין:

_____

בדבר

קבלת שירותי ביקורת חשבונאית חיצונית ועריכת דוחות כספיים שנתיים

חוזה מס' מ/3/2026

חוזה זה נערך ונחתם באילת ביום ___ לחודש _____ בשנת _____

חתימה וחותמת המציע:_____

- בין -

החברה הכלכלית לאילת (חכ"א) בע"מ
ח.פ. 511042889
ת.ד. 1582 אילת
להלן - ("החברה" או "חכ"א")

<u>מצד אחד:</u>

- לבין -

_____

_____

להלן - ("רו"ח" ו/או "נותן השירותים")

<u>מצד שני:</u>

הואיל וחכ"א פרסמה את המכרז, במסגרתו הזמינה מציעים להציע הצעות למתן שירותי ביקורת חשבונאית חיצונית ועריכת דוחות כספיים שנתיים לחכ"א;

והואיל ורו"ח בחן לשביעות רצונו המלאה את מלוא המידע והפרטים באשר להתחייבויותיו על פי חוזה זה, והגיש את הצעתו במסגרת המכרז;

והואיל וחכ"א החליטה לקבל את הצעת רו"ח המצורפת בזאת כחלק בלתי נפרד מן ההסכם כהצעה הזוכה במכרז על בסיס התחייבויותיו והצהרותיו;

והואיל ורו"ח מצהיר, כי הינו בעל היכולת, הניסיון, הציוד, כוח האדם והאמצעים לספק את השירותים הנדרשים והוא מעוניין ומסוגל לתת את השירותים בתור קבלן עצמאי בהתאם להוראות חוזה זה;

<u>לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:</u>

1. **<u>מבוא והגדרות</u>**

1.1. המבוא להסכם זה וכל מסמכי המכרז לרבות הצהרות רו"ח, כתב ההצעה וכל מסמך אחר, מהווים חלק מהותי ובלתי נפרד מהסכם זה, ויש לקראם יחד.

1.2. פרשנות המונחים בהסכם זה, תהא כפרשנותם במסמכי המכרז, וכן כמפורט להלן, אלא אם כן תוכן הדברים מחייב אחרת. ככל שתהיה סתירה בין הפרשנות שלהלן לפרשנות המופיעה במסמכי המכרז, תגבר הפרשנות שניתנה במסמכי המכרז על נספחיו.

2. <u>מהות ההתקשרות</u>

2.1. החברה מוסרת בזה לרו"ח את ביצוע העבודות המפורטות במסמך תכולת העבודה המסומן <u>כמסמך ד'</u> במכרז זה, ורו"ח מתחייב בזה לבצע העבודות כאמור ועל פי מסמכי המכרז על נספחיו.

2.2. **החברה תמנה ממונה על ביצוע החוזה מטעם החברה**. החברה תהיה רשאית להחליף את הממונה בכל עת והודעה על כך תשלח לרו"ח. הממונה יפקח על ביצוע העבודה ויאשר את חשבונות רו"ח. יחד עם זאת, מובהר בזה כי שינוי בתנאי החוזה יתבצע אך ורק על פי הסכמתם וחתימתם של מורשי החתימה משני הצדדים.

2.3. **ראש הצוות מטעם הרו"ח ישמש כמרכז האחראי כלפי החברה לביצוע השירותים נשוא חוזה זה מטעמו.**

3. <u>תקופת ההתקשרות</u>

3.1. תוקף חוזה זה למשך 24 חודשים מיום חתימתו כדין על ידי הצדדים (להלן: **תקופת ההתקשרות**).

3.2. החברה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בהתאם לשביעות רצונה ובתיאום מראש ובכתב בין הצדדים, להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופות התקשרות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 10 שנים (להלן: **תקופת הארכת ההתקשרות**).

3.3. מובהר בזאת כי בתקופת הארכת ההתקשרות יחולו על הצדדים כל הוראות הסכם זה, בכפוף לשינויים שהתחייבו מעצם הארכת ההסכם. מיד עם קבלת ההודעה על הארכת ההסכם, ידאג רו"ח להארכה ו/או חידוש פוליסות ביטוח ו/או כל מסמך אחר הטעון הארכה או חידוש.

3.4 על אף כל האמור לעיל, **12 החודשים הראשונים** לתקופת ההתקשרות יחשבו לתקופת ניסיון, בסיומם תיבחן בחכ"א המשך ההתקשרות בין הצדדים.

3.5. עם סיומה של תקופת ההתקשרות תהא סיבתה אשר תהא ו/או תקופת הארכת ההתקשרות (להלן: תקופת העבודה המשותפת) ימסור רו"ח לחברה את כל המסמכים שהגיעו לידיו בתקופת העבודה המשותפת בדרך מסירה פיזית של המסמכים וכן העברת ייפוי הכוח, בהתאם להנחיות החברה.

4. <u>תנאי מתלה</u>

כניסתו לתוקף של הסכם זה מותנית באישור האסיפה הכללית של חכ"א, כמתחייב על פי תקנון החברה.

5. <u>הצהרת נותן השירותים</u>

רו"ח מצהיר כי הוא יכול, מסוגל ומעוניין לבצע את העבודות לפי הסכם זה ומסמכי המכרז, וכי ברשותו הידע, כוח האדם, המיומנות והציוד המתאים לביצוע העבודות.

6. <u>התחייבויות נותן השירותים</u>

6.1. נותן השירותים יספק לחברה את השירותים והעבודות המפורטים במסמך תכולת העבודה המסומן <u>כמסמך ד'</u> במכרז זה, בהתאם להנחיות החברה.

6.2. נותן השירותים יבצע את העבודות והשירותים במקצועיות, ביעילות, בדייקנות, על פי השיטות המקובלות במקצוע, ועל פי הנחיות החברה.

6.3. נותן השירותים יפעל בהתאם לדין ובהתאם לנהלים, ההנחיות, והתקנים המקצועיים החלים על רואי חשבון מבקרים, לרבות המתפרסמים על ידי לשכת רואי החשבון בישראל.

6.4. נותן השירותים יפעל בשיתוף פעולה מלא עם החברה ועל פי הנחיותיה.

6.5. במידה שהעבודה על הדוחות הכספיים השנתיים תידרש להיעשות במשרדי החברה, לדעת החברה, העבודה תיעשה במשרדי החברה.

6.6. נותן השירותים ידווח לחברה באופן שוטף אודות הממצאים המתקבלים במסגרת ביצוע העבודות, ובקשר להתקדמות ביצוע העבודות.

6.7. נותן השירותים ימסור לחברה את כל המסמכים והמידע המגיעים אליו מרשויות או צד שלישי כלשהו תוך זמן סביר.

6.8. מבלי לפגוע באמור בסעיף 2.3 להסכם זה, ראש הצוות ואנשי הצוות שהוצעו בהצעת נותן השירותים, ישמשו כנציגי נותן השירותים מול החברה.

6.9. **נותן השירותים מתחייב כי ביצוע העבודות יהיה רק על ידי ראש הצוות ואנשי הצוות המפורטים בהצעתו למכרז. נותן השירותים מתחייב להודיע לחברה <u>באופן מיידי</u> על הפסקת עבודתו של ראש הצוות, או אחד משני אנשי הצוות, לרבות הפסקת עבודה זמנית מכל סיבה שהיא.**

6.10. **במקרה של הפסקת עבודתו של ראש הצוות, או אחד משני אנשי הצוות, לרבות הפסקת עבודה זמנית, מכל סיבה שהיא, או במקרה של אי כשירות מקצועית ואישית של ראש הצוות או אחד משני חברי הצוות, החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לסיים את ההתקשרות. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לאשר ראש צוות או איש צוות מחליף, ובלבד שהינו מקיים את כל תנאי הסף שנקבעו בתנאי המכרז – <u>מסמך א'</u>.**

6.11. ראש הצוות ואנשי הצוות יהיו אחראיים לביצוע העבודות ולקשר עם החברה בכל הקשור לביצוע העבודות וההסכם. נותן השירותים מתחייב כי ראש הצוות וחברי הצוות יהיו זמינים לפניות החברה בכל שעות העבודה ובכל ימות השבוע (מלבד שבת).

6.12. נותן השירותים מתחייב להחזיק במשרדו במשך כל תקופת ההתקשרות, או תקופת ההתקשרות המוארכת לפי העניין, בכל הציוד הנדרש לשם ביצוע העבודות, לרבות מחשוב, ותכנות מתאימות.

6.13. נותן השירותים יטפל בכל נושא במהירות האפשרית ותוך מניעת עיכובים בהליכים. כמו כן, מעת לעת, יתקיימו פגישות בחברה על מנת לדון בעניינים שבטיפול רו"ח. רו"ח מתחייב להגיע לפגישות, לשתף פעולה ולמסור כל מסמך שיידרש.

7. <u>התחייבויות החברה</u>

7.1. החברה תעביר לרו"ח ייפוי כוח כללי לטיפול וייצוג ברשויות השונות, אותו יערוך רו"ח.

7.2. החברה תשתף פעולה באופן מלא עם רו"ח בביצוע העבודות, לרבות עמידה בלוח הזמנים כנדרש וכמתחייב על פי חוק.

8. <u>תמורה ותנאי תשלום</u>

8.1 תמורת ביצוע כל התחייבויותיו של רו"ח בהתאם להסכם זה, מתחייבת החברה לשלם לרו"ח **סכום שנתי בסך של _____ ש"ח** כפי שפורט בהצעת רו"ח המצורפת לחוזה זה כחלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "**התמורה**").

8.2 סכום התמורה השנתי ישולם בתום כל רבעון, דהיינו בתום החודשים: מרץ, יוני, ספטמבר, דצמבר. אחת לרבעון כמפורט לעיל, בין הראשון לחמישי של החודש הקלנדרי, יגיש רו"ח לחברה חשבון בגין אותו רבעון. החשבון ישולם לרו"ח על ידי החברה "שוטף + 45 יום" ממועד קבלתו בחברה, בכפוף לאישורו על ידי החברה ובניכוי כל הסכומים שהחברה זכאית לנכות על פי האמור בחוזה זה.

8.3 **סכום התמורה על פי חוזה זה כולל מע"מ על פי כל דין**.

8.4 רו"ח ימציא לחברה אישור ממס הכנסה המשחרר אותו מניכוי מס במקור. במידה ולא יומצא אישור כנ"ל, ינוכה מכל תשלום מס ההכנסה המתחייב על פי כל דין.

8.5 מוצהר ומוסכם כי התמורה האמורה בסעיף 7.1 לעיל הינה קבועה, מוחלטת, מלאה וסופית, וכי היא כוללת תמורה נאותה והוגנת לרו"ח, לרבות רווח, עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מהשירותים וכן יתר התחייבויותיו של רו"ח לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין ורו"ח לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהחברה כל העלאה ו/או שינוי בתמורה, וזאת מכל סיבה שהיא.

כמו כן סכום התמורה אינו נושא התייקרויות / הצמדה למדד. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, בתום תקופה של חמש שנים מיום כניסתו של הסכם זה לתוקף, הצדדים יהיו רשאים להסכים על הצמדת סכום התמורה למדד, בהתאם לשיקול הדעת של החברה ולשביעות רצונה.

8.6 מוסכם בין הצדדים כי איחור בתשלום שיש לשלם לרו"ח, ואשר לא יעלה על 14 יום, לא יהווה הפרה של חוזה זה ורו"ח לא יהא זכאי לכל סעד או תרופה, כספיים או אחרים, בגין איחור כאמור.

8.7 כל מס, היטל, אגרה או תשלום מסוג אחר החלים או שיחולו על ביצוע העבודות או השירותים הניתנים על ידי נותן השירותים לחברה לפי הסכם זה, יחולו על רו"ח וישולמו על ידו.

8.8 נותן השירותים מסכים ומצהיר בזאת כי החברה רשאית לקזז מסכום התמורה כל סכום המגיע לה מנותן השירותים על פי הסכם זה או על פי כל דין.

8. א' <u>היעדר יחסי עובד מעביד</u>

8.1. רו"ח מצהיר בזה כי הינו קבלן עצמאי ואינו משתלב בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעביד עם החברה ואין לו ולא תהא בכוונתו לעשות כן. אין בהסכם זה או

בתנאי מתנאיו משום יחסי עובד ומעביד ו/או סוכנות בין רו"ח ו/או מי מטעמו לבין החברה.

8.2 אי לכך תחולנה במסגרת יחסי הצדדים בהסכם זה, ההתחייבויות וההוראות הבאות:

8.2.1 רו"ח אחראי לסלק את כל תשלומי המיסים ביטוח לאומי, מס מקביל, הפרשות סוציאליות, הטבות, ביטוחים וכיוצ"ב החלים עליו ועל עובדיו עפ"י דין או עפ"י הסכם. במידה והחברה תישא בתשלום כלשהו עפ"י דין שחל על רו"ח כאמור, ינוכה הסכום מהתמורה.

8.2.2 רו"ח מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי תשי"ד, 1953 והתקנות שהותקנו על פיהן, ובכל תיקון להם ו/או חיקוק שיבוא במקומם, על מנת שתקוימנה התחייבויותיו על פי סעיף זה.

8.2.3 רו"ח משמש כקבלן עצמאי לביצוע העבודה ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה לחברה לפקח, להדריך או להורות לרו"ח או לכל אחד מהמועסקים על ידו על זכויות של עובד החברה ועובדי רו"ח לא יהיו זכאים לתשלומים, לפיצויים או הטבות אחרות כלשהן בקשר עם ביצוע העבודה, הקיימות מכוח הדין או מכוח הסכם קיבוצי.

8.2.4 אם על אף האמור לעיל, ייקבע בין במסגרת ערכאה משפטית ובין בכל מסגרת אחרת, כי נוצרו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין מי מעובדיו - של רו"ח, ו/או מי מטעמו, בכל תקופת ההסכם או בכל חלק ממנה, מתחייב רו"ח לפצות ו/או לשפות את החברה בגין כל תשלום ו/או חיוב, לרבות תשלומים ו/או חיובים עתידיים, שהחברה ו/או מי מטעמה יחויבו לשלם על פי קביעה זו, לרבות הוצאות משפט אם תהיינה.

9. <u>ניגוד עניינים</u>

9.1 נותן השירותים מתחייב ומצהיר כי כי אין מניעה כלשהי לביצוע העבודות על ידו לחברה, וכי בביצוע הסכם זה על ידו אין הוא מפר כל התחייבות קודמת כלשהי בגין שמירת סודיות ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות ו/או העדר תחרות לצד שלישי כלשהו.

9.2 נותן השירותים מתחייב בזה שאם וכאשר תתעורר אצלו ו/או מי מטעמו ומצוות משרדו איזו אפשרות או חשד מצדו כי במהלך עבודתו עבור החברה עלול הוא או אחד מעובדיו או אחד או יותר מהקשורים עמו לביצוע חוזה זה, להימצא במצב בו תהיה קיימת אפשרות ו/או חשש לניגוד עניינים, ידווח על כך מיד בכתב לחברה ויפסיק את אותה פעילות עד קבלת אישור החברה להמשכה.

9.3 במשך תקופת ההסכם לא יקבל נותן השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, כל תשלום או טובת הנאה אחרת מכל צד שלישי בקשר ישיר או עקיף עם תפקידו וביצוע עבודתו על פי הסכם זה.

9.4 על נותן השירותים להודיע לחברה, לאלתר, על כל תיק ו/או נושא בטיפולו אשר עלול להעמיד אותו במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים ולפעול על פי הוראות החברה בעניין זה.

10. <u>שמירת סודיות</u>

10.1. נותן השירותים מאשר, כי ידוע לו שבמהלך מתן השירותים עשויים להגיע לידיעתו או לידיו מסמכים או מידע, בין בכתב ובין בעל פה, בנוגע לחברה או בנוגע לכל גורם מעורב אחר, לרבות בנוגע לנציגיה, לעובדיה, לעסקיה, לנכסיה, להתחייבויותיה.

10.2. נותן השירותים מתחייב לשמור על סודיות מלאה ולא לגלות לכל צד שלישי, את המידע אשר יגיע לידיעתו במהלך מתן השירותים מכל מקור שהוא, בין במישרין ובין בעקיפין, ולא להשתמש במידע שהגיע לידיעתו תוך כדי מתן השירותים לכל מטרה שהיא, למעט לצורכי הסכם זה. כן מתחייב נותן השירותים לא לפרסם את המידע בכל דרך שהיא.

10.3. למען הסר ספק, נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו כי המידע שיגיע לידיו יכול להיות מידע סודי כאמור בסעיפים 118 , 119 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977 .

10.4. למען הסר ספק מובהר בזאת כי חובת הסודיות כאמור תחול גם על גילוי המידע על ידי כל מי שמועסק מטעם נותן השירותים, לרבות מי מטעמו, וכל גורם מעורב אחר, אלא אם גילוי המידע הכרחי לצורך ביצוע העבודות שבהסכם זה.

10.5. חובת הסודיות הנזכרת בסעיף זה חלה הן בתקופת ההסכם דנן והן לאחר תום מתן השירותים מכל סיבה שהיא.

10.6 נותן השירותים וכל מי מטעמו יקיימו את סדרי אבטחת המידע הנדרשים לצורך הגנה על שלמות המידע הסודי, והגנה על המידע הסודי בפני חשיפה ושימוש או העתקה ללא הרשאה.

10.7. ידוע לנותן השירותים כי באם לא יעמוד בהתחייבויות אלה, החברה תהיה רשאית לנקוט בכל האמצעים הנדרשים על פי כל דין בגין הפרת ההתחייבויות ו/או להטבת נזקיה.

11. <u>איסור הסבת ההסכם</u>

נותן השירותים אינו רשאי להמחות ו/או להסב ו/או לשתף ו/או להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולם או חלקם, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ללא הסכמה בכתב ומראש של החברה. במקרה ונותן השירותים עשה כן, בניגוד לאמור לעיל, יהא נותן השירותים אחראי כלפי החברה, בכל הקשור להתחייבויותיו על פי ההסכם.

12. <u>ביטוח</u>

12.1. לאחר זכיית נותן השירותים במכרז, ימציא נותן השירותים לחברה אישור מאת המבטח בדבר קיומן של הפוליסות שלהלן לרבות אישור על תוקפן ו/או העתקם מאושרים ע"י חברת הביטוח.

12.2. <u>הפוליסות תכלולנה:</u>

א. ביטוח אחריות מקצועית.

ב. ביטוח חבות מעבידים.

ג. ביטוח אחריות צד ג'.

13. <u>אחריות ושיפוי בנזיקין</u>

13.1. מוסכם בין הצדדים, כי האחריות הבלעדית עבור ביצוע העבודה תחול על נותן השירותים בלבד ולפיכך אישוריה של החברה לביצוע ו/או למסמכים אחרים ו/או אשר הוכנו על ידי נותן השירותים על פי חוזה זה, לא ישחררו את נותן השירותים

מהאחריות המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב ו/או לכשרות ו/או לאיכות ביצוע העבודה ו/או מסמכים, כאמור.

13.2. נותן השירותים יהיה לבדו אחראי כלפי החברה לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי נותן השירותים ו/או לקבלני משנה מטעם נותן השירותים ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם, כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו ו/או כתוצאה מטעות ו/או השמטה ו/או העדר נאמנות של נותן השירותים ו/או מי מטעמו הנוטלים חלק בביצוע העבודה ו/או בקשר לעבודה נשוא הסכם זה.

13.3 נותן השירותים ינקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת למנוע כל פגיעה, אובדן או נזק.

13.4. נותן השירותים יהיה לבדו אחראי כלפי החברה לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ו/או לכל אובדן ו/או נזק לציוד ו/או רכוש המשמש לשירות ו/או הנמסר לשימוש נותן השירות מאת החברה ו/או מי מטעמה בקשר לעבודה נשוא ההסכם.

13.5. נותן השירותים פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שיחויבו לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. החברה תודיע לנותן השירותים על תביעה שתוגש נגדה כאמור לעיל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.

13.6. החברה רשאית לקזז מן התשלומים אשר נותן השירותים זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהחברה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של נותן השירותים כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של נותן השירותים כאמור לעיל.

14. <u>הפרות וסעדים</u>

14.1. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, יחולו על הפרת הסכם זה הוראות חוק החוזים (תרופות בגין הפרת חוזה), תשל"א - 1970 .

14.2. הפר נותן השירותים אחד או יותר מחיוביו על פי הסכם זה, החברה רשאית לבטל הסכם זה בכל עת תוך הודעה מוקדמת מראש של 30 ימים. בוטל ההסכם, תודיע החברה על כך לרו"ח ורו"ח יפעל מיידית להפסקת הייצוג ברשויות השונות ויחזיר לחברה את כל החומר והמסמכים שברשותו. <u>מובהר, כי רו"ח לא יהיה זכאי לעכב תיקים ו/או מסמכים אצלו בשום מקרה ומשום סיבה שהיא.</u> בוטל ההסכם ע"י החברה, לא יהיה זכאי רו"ח לתשלום כלשהו זולת שכר טרחה יחסי עד למועד מתן הודעת הביטול.

14.3 ככל שרישיונו של ראש הצוות ו/או של אחד מאנשי הצוות יבוטל או יותלה במהלך תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, עליו להודיע על כך בכתב לחברה מיידית ולפעול בהתאם להנחיות החברה. מובהר, כי במקרה זה החברה תהא רשאית

לסיים את ההתקשרות עם נותן השירותים ללא מתן הודעה מוקדמת, ולנותן השירותים לא תהא כל טענה או תביעה כנגד החברה בגין שימוש שעשתה בזכותה זו.

15. <u>קניין רוחני</u>

מובהר בזאת כי כל התוצרים, התוצאות וכל מידע שהתקבל אגב ביצוע הסכם זה יהיו קניין החברה בלבד.

16. <u>ויתורים והסכמות</u>

16.1. צד להסכם לא יחשב כמוותר על זכות המוקנית לו לפי הסכם זה או על פי כל דין אלא אם הדבר נעשה בכתב ובחתימתו של המורשה המוסמך מטעמו.

16.2. מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי תנאי הסכם זה מהווים ביטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים, והם מבטלים כל הסכם, מצג, הבטחה או נוהג שקדם לחתימתו.

16.3 כל תיקון או שינוי להסכם זה ייעשו בכתב, בחתימת כל הצדדים להסכם.

17. <u>פרשנות</u>

17.1. חלוקת ההסכם ונספחיו לסעיפים נועדה לצרכי נוחות והתמצאות בלבד ואין לתת לה כל משמעות פרשנית.

17.2. כותרות הסעיפים בהסכם זה נועדו לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו.

17.3. ביטויים המופיעים בלשון יחיד משמעם גם בלשון רבים ולהיפך ; ביטויים המופיעים בלשון זכר, משמעם גם בלשון נקבע ולהיפך.

18. <u>סמכות שיפוט</u>

סמכות השיפוט המקומית לגבי הסכם זה נתונה לבית המשפט המוסמך באילת ו/או בבאר שבע לפי העניין בלבד.

19. <u>הודעות</u>

כל הודעה שתישלח בדואר רשום לצד האחד על פי כתובתו כאמור תיחשב כאילו התקבלה על ידי הנמען תוך 72 שעות לאחר משלוחה בדואר רשום אקספרס, ואם שוגרה בדואר אלקטרוני תוך 24 שעות ממועד שיגורה, ואם נמסרה ידנית, מיד.

_____ _____

רו"ח **החברה**

<u>נספח ביטוח</u>

תנאים מיוחדים לביטוחי הספק

שירותי רואה חשבון - מבקר

חתימה וחותמת המציע:_____

המזמין לעניין סעיפי האחריות השיפוי והביטוח בנספח זה משמעותו חברה כלכלית לאילת ואו עיריית אילת ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

1. על הספק להחזיק בתוקף את כל הביטוחים, הנדרשים בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהא הסכם זה בתוקף. עם זאת, את ביטוח אחריות מקצועית, על הספק להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.

2. ביטוחי הספק המפורטים בנספח זה יכללו ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הספק כלפי המזמין כל אדם אחר הבא בשמו של המזמין ו/או הפועל מטעמו, שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הספק תורחב לכלול את המזמין (להלן: "יחידי המבוטח") כמבוטחים נוספים ותהייה כפופה לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח.

4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן מתחייב הספק כי פוליסות ביטוח אחריות מקצועית תכלול בין היתר תקופת גילוי של 12 (שנים עשר) חודשים

5. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוחי אחריות מקצועית, על הספק להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין. מוסכם בזה על הספק כי אי קיום הוראות סעיף זה תהווה הפרה של הוראות הסכם זה .

6. היה ולדעת הספק יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחי הספק, מתחייב הספק לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים כאמור ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין וכל הבאים מטעמם, אולם הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7. ביטוחי הספק יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי המזמין ומבטחי הספק מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין , לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981, לרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי המזמין וכלפי מבטחיהם.

8. ביטוחי הספק הנערכים על פי דרישות נספח זה יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או לשנות לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן תישלח למזמין, הודעה בכתב, **באמצעות דואר רשום,** 30 (שלושים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי המזמין אם לא נשלחה הודעה כאמור ובטרם חלוף 30 (שלושים) הימים ממועד משלוח ההודעה הנ"ל.

9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה או חלק ממנו יבוצעו על ידי ספקי משנה מטעם הספק, מתחייב ה הספק לדאוג כי גם בידי ספק המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה, לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת ביטוחי הספק

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הספק הוא הנושא באחריות כלפי המזמין ו/או עובדיהם ו/או בגין מעשה ו/או מחדל בביצוע השירותים נשוא ההסכם, לרבות השירותים אשר יבוצעו על ידי ספקי המשנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמין ו/או עובדיהם (בהתאם למקרה) בגין כל אובדן ו/או נזק, אשר ייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב השירותים שבוצעו על ידי הספק המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

10. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזו מפוליסות הביטוח הנערכות על פי הסכם זה, מתחייב הספק לפנות באופן מידי לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע.

11. בכל פעם שמבטחו של הספק יודיע למזמין כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מצומצם או משונה לרעה או מבוטל בתקופת הביטוח, כאמור בסעיף 8 לעיל, מתחייב הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הצמצום ו/או השינוי לרעה ו/או ביטול הביטוח כאמור.

12. בנוסף לאמור לעיל, בכפוף לקבלת דרישה בכתב המזמין מתחייב הספק להמציא המזמין בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד קבלת הדרישה, העתקים מפוליסות הביטוח לגבי אותם הביטוחים שהתחייב לקיימם ו/או החלים עליו על פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או על פי החלטתו בקשר עם העבודות ואשר אינם נכללים במסגרת נספח "אישור ביטוחי הספק", **כמו כן מתחייב הספק לתקן את פוליסות הביטוח על פי דרישות המזמין , כדי להתאימן להוראות הסכם זה.**

13. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי הספק, **הינם בדבר דרישה מינימאלית המוטלת על הספק,** ועל הספק לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויות ולקבוע את גבולות האחריות ותנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר, כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או מי מטעמם בכל הקשור לגבולות האחריות המינימאליים כאמור.

14. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הספק ו/או עובדיו ומנהליו לא יפגעו בזכויות המזמין , על פי ביטוחים אלו.

15. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הספק יהיה אחראי לשפות את המזמין באופן מלא, בגין כל נזק, אשר ייגרם להם (או למי מהם) עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום תנאי מתנאי איזו מהפוליסות על ידי הספק ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או על ידי הפועלים מטעמו ו/או בשמו ו/או עבורו.

16. המזמין רשאי (אך לא חייב) לבדוק את אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח שיומצאו על ידי הספק כאמור לעיל. הספק מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של המזמין ביחס לאישורי הביטוח, אין באמור לעיל כדי להטיל על המזמין ו/או על כל מי מטעמם כל חובה ו/או אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הספק על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.

17. הספק מתחייב לשלם את פרמיות הביטוח בגין הפוליסות המפורטות באישור ביטוחי הספק, וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא אחר כל הוראות הפוליסות הנ"ל כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ביצוע השירותים.

18. לא ביצע ו/או לא קיים הספק את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה או מי מהם, יהיה המזמין רשאי אך לא חייב ומבלי לפגוע בזכויותיו לפי הסכם זה או על פי דין, לערוך את הביטוחים כולם או חלקם (בהתאם להחלטת המזמין) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הספק. כל סכום המזמין שילם או התחייב בתשלומו כאמור יוחזר מיד המזמין על פי דרישתו הראשונה בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 20%. לחלופין ומבלי לפגוע בזכויות המזמין על פי הוראות סעיף זה, המזמין יהיה רשאי לנכות סכומים

אלו מכל סכום שיגיע ממנה הספק בכל זמן שהוא, וכן יהיה המזמין רשאי לגבותם הספק בכל דרך אחרת.

19. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי ביצוע השרות מתחייב הספק למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע השירותים, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע השרות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

20. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה, מתחייב הספק לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים.

21. כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הספק לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

22. הספק מצהיר בזאת כי פוליסות הביטוח שתופקנה על ידו עבור עבודה זו ,

<u>יכללו את ההרחבות המצ"ב, המתייחסות לכ"א מפרקי הפוליסה לביטוח</u>

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של המזמין **כמפורט ברישא למסמך זה**, הספק , וספקי המשנה של הספק בכל דרגה שהיא וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע השירותים.

הגדרת העבודות : **שירותי רואה חשבון - מבקר**

2. פרק ב' - **<u>ביטוח צד שלישי:</u>**

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של -4,000,000. ש"ח לאירוע ולא פחות מסכום של -4,000,000. ₪ לתקופת הביטוח

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

2.1. כל אדם, שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסת חבות מעבידים של המבוטח.

2.2. יצוין במפורש בפוליסה כי המזמין ייחשב לצורך פוליסה זו כצד שלישי.

2.3. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי זיהום סביבתי תאונתי.

2.4 הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד "**המזמין**" **חברה כלכלית לאילת ו/או עיריית אילת ו/או חברות שלובות, אחיות או בנות (אשר כולן יחדיו להלן "המזמין")**.

2.5 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד **המזמין** ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

3. פרק ג' - **<u>ביטוח חבות מעבידים:</u>**

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע השרותים בגבולות אחריות של של -20,000,000. ש"ח לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

3.1. לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.

3.2. הביטוח חל על כל עובד של הספק, קבלן משנה שלו ועובדיו של ספק משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהספק ובין אם לאו.

4. **<u>ביטוח אחריות מקצועית</u>**

ביטוח אחריות מקצועית של הספק עובדיו וגם או לספקי משנה וגם או לפועלים מטעמו, בגבול אחריות המבטח שלא יפחת מסך 4,000,000.- ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית, בגין היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל רשלני, טעות או השמטה שנעשו על ידי מי מיחידי המבוטח.

4.1 הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חריגה מסמכות, אבדן מסמכים ואמצעי מידע אחרים, מעשה מרמה על ידי עובד של המבוטח, אבדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח.

4.2 בניגוד לכל האמור בכל מקום אחר בפוליסה או בדף הרשימה ונספחיה, הכיסוי ע"פ פוליסה זו כולל את אחריותו של המזמין הנובעת ממעשה או מחדל של הספק והבאים מטעמו. אין באמור כדי לפגוע בזכויות המבטח כנגד ספקי משנה של הספק.

4.3. הביטוח מורחב לכסות את המזמין בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הספק ו/או הפועלים מטעמו. לעניין זה מורחב שם המבוטח לכלול את המזמין בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".

4.4 התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

5. **<u>הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:</u>**

5.1 כל הביטוחים שערך הספק בהקשר להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות "**המזמין** " מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, <u>אלא אם המקרה היה ידוע למזמין</u> **ושלעניין זה מוגדר מנכ"ל המזמין ו/או חשב המזמין ו/או האחראי על הביטוח אצל המזמין.**

5.2 כל הוראה בביטוחים שערך הספק בהקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי "**המזמין** " **ע"פ חוזה זה**. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למזמין הם הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את "**המזמין** ", במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי "**המזמין** ", יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.

5.2 חובות "המבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסה תחולנה על הספק בלבד לרבות החובה לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.

5.3 חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור ,מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח".

הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסת ביטוח התואמת את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו

_____

חותמת וחתימת הספק

<u>אישור ביטוח</u>

<u>נספח א'</u>

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת	

חתימה וחותמת המציע:_____

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור
הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.	

מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/ה	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם **חברה כלכלית לאילת**	שם **עיריית אילת**	שם	אופי העסקה: ☐נדל"ן ☒שירותים ☐אספקת מוצרים ☐אחר: _____ העיסוק המבוטח: **שירותי רואה חשבון לחברה הכלכלית אילת**	☐משכיר ☐שוכר ☐זכיין ☐קבלני משנה ☐מזמין שירותים ☐מזמין מוצרים ☐אחר: _____
ת.ז./ח.פ. 511042889	ת.ז./ח.פ 500226006	ת.ז./ח.פ.		
מען פארק התעשייה "אילתם" מבנה אמת"ל, 2, ת.ד. 1582 אילת	מען רחוב פתן, בית התמר, אילת תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: עירייה - חברה אם	מען		

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח הפוליסה ומהדורת*	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח	השתת פות עצמית		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
צד ג'					4,000,000		₪	304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה. 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 כיסוי לתביעות מל"ל 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 328 ראשוניות המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור . 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג' 350 הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידים היה ומבקש האישור יחשב כמעבידם

חתימה וחותמת המציע:_____

כיסויים								
אחריות מעבידים					20,000,000		₪	304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות
אחריות מקצועית					4,000,000		₪	301 אובדן מסמכים 303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 326 פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית 332 תקופת גילוי 12 חודשים 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח מבקש האישור 328 ראשוניות המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור .

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח **ג'** כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)*:
007 ביקורת חשבונאית, ראיית חשבון ומיסוי

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

<u>תכולת העבודה (מסמך ד')</u>

<u>החברה הכלכלית לאילת (חכ"א) בע"מ</u>

<u>מכרז מס' מ/3/2026 לקבלת שירותי ביקורת חשבונאית חיצונית ועריכת דוחות כספיים שנתיים</u>

חתימה וחותמת המציע:_____

תכולת העבודה

- ביקורת ועריכת דוחות כספיים שנתיים מבוקרים, על פי כל החוקים, התקנים והנהלים החלים על החברה כחברה עירונית.
- הכנת דוחות שנתיים לרשות המיסים.
- סקירה ועריכת דוחות כספיים חצי שנתיים.
- הכנת אישורים מיוחדים לפי דרישה.
- ייצוג שוטף ברשויות לרבות מס הכנסה, מע"מ, ביטוח לאומי.
- תמיכה בצוות המקצועי של החברה וייעוץ מקצועי שוטף בהיבטי חשבונאות, בקרה, ומיסים.
- השתתפות בישיבות ודיונים של החברה ככל שנדרש, לרבות השתתפות בדיוני מועצת עיריית אילת להצגת דוחות כספיים.

מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם, החברה שומרת לעצמה את הזכות לגרוע או להוסיף לתכולת העבודה המפורטת במסמכי המכרז ובחלק זה, לרבות כל פעולה נוספת המהווה על פי טיבה וטבעה, או על פי הנוהג, חלק בלתי נפרד משירותי הביקורת, לרבות כלל תקני הביקורת המקובלים למתן שירותי ביקורת , וזאת כחלק מביצוע השירותים על ידי המציע הזוכה.

תצהיר העסקת עובדים זרים כדין
ותשלום שכר מינימום – (מסמך ו')

תצהיר

בדבר העסקת עובדים זרים כדין, תשלום שכר מינימום ושוויון זכויות

חתימה וחותמת המציע:_____

<u>לאנשים עם מוגבלות</u>
<u>לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976</u>

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה **<u>במכרז מס' מ/3/2026 לקבלת שירותי ביקורת חשבונאית חיצונית ועריכת דוחות כספיים שנתיים</u>** (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.
(ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.
(ב) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

3. הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.
(ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.
(ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

4. הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:

(א) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – חוק שוויון זכויות) לא חלות עליו;
(ב) (א) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עליו והוא מקיים אותן;
(ב) אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא הצהיר על התחייבותו לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; ואולם לא תינתן הנחיה כאמור שיש בה כדי להטיל נטל כבד מדי כהגדרתו בסעיף 8(ה) לחוק שוויון זכויות;
(ג) המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות פסקת משנה (ב) ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – הוא הצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;
(ד) המציע הצהיר על התחייבותו להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

לעניין הסעיפים לעיל:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981;

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;

חתימה וחותמת המציע:_____

(2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעל השליטה בו;

(ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק;

(ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

(3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק.

"הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991;

"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987;

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

4. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____
חתימת המצהיר/ה

<u>אישור</u>

אני הח"מ _____, עורך דין, רישיון מס' _____ מכתובת _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____
עו"ד

חתימה וחותמת המציע:_____