



החברה הכלכלית לאילת
(חכ"א) בע"מ
THE EILAT ECONOMIC CO.

חוברת מס' 2

מכרז פומבי מס' מ/10/2020
("מכרז אומדן")

הקמת אולם ספורט
במתחם בית ספר "ימין הרצוג" באילת

מסמך ב' - הצעת המציע

מסמך ו' - כתבי כמויות ומחירים

אוגוסט 2020

מכרז פומבי מס' מ/10/2020 הקמת אולם ספורט

במתחם בית ספר "ימין הרצוג" באילת

("מכרז אומדן")

תוכן העניינים

- מסמך (ב) - פרטי המציע והצעת המציע 2
- מסמך (ו) - כתב כמויות ומחירים 5

פרטי המציע והצעת המציע - (מסמך ב')

החברה הכלכלית לאילת (חכ"א) בע"מ

מכרז פומבי מס' מ/10/2020 הקמת אולם ספורט במתחם בית ספר "ימין הרצוג" באילת

("מכרז אומדן")

א. פרטי המציע

שם:

כתובת:

שם איש קשר:

טלפון:

פקסימיליה:

כתובת דואר אלקטרוני:

מספר עוסק מורשה:

מספר החברה:

פרטי חשבון הבנק:

.....בנק

.....סניף (שם ומספר)

.....מס' חשבון

שמות בעלי זכות החתימה במשתתף במכרז:

<u>מספר זהות</u>	<u>שם משפחה</u>	<u>שם פרטי</u>	<u>דוגמת חתימה</u>

חתימה וחותמת הקבלן: _____

הצעת המציע - מסמך ב'

החברה הכלכלית לאילת (חכ"א) בע"מ

מכרז פומבי מס' מ/10/2020 הקמת אולם ספורט במתחם בית ספר "ימין הרצוג" באילת

מסמך ב' - הצעת המציע

אנו החתום מטה :

קבלן הרשום כדין אצל רשם הקבלנים בסיווג ג-2 לפחות בענף 100, לפי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח-1988, מצהיר כי :

1. לאחר שקראתי בעיון את תנאי המכרז, טופס החוזה על נספחיו ותנאיו, כתבי הכמויות והמחירים והמפרטים הטכניים, ולאחר שעיינתי בכל התכניות והשרטוטים הנוגעים למכרז וביקרתי בשטח נשוא העבודה ובדקתי את תנאיו ומצבו, וכן לאחר שהבנתי את השיטה לפיה הוכן חשבון הכמויות וכן השיטה והתנאים שלפיהן אצטרך לבצע העבודה ולקבל את שכרי בהתאם לכל הנ"ל, הנני מגיש הצעתי זו והריני מתחייב בזה להוציא לפועל ולבצע את העבודות המופיעות בתכניות והמתוארות במפרטים ובתנאים הכללים, עפ"י המחירים הנקובים בסעיפים השונים של האומדן שבכתב הכמויות (מסמך ו') של מסמכי החוזה ובניכוי הנחה כדלקמן :

אם יוזמן אצלי ביצוע העבודות, תינתן הנחה קבועה בשיעור % _____ (במילים):
לגבי כל אחד מהמחירים המצוינים בכל כתבי הכמויות, ולגבי כל אחד מהעבודות וסך הערך של כל העבודות, אחרי ההנחה הנ"ל, יהיה _____ ש"ח

סכום זה אינו נושא התייקרויות, כאמור בסעיף 4 להלן.

סכום זה כולל תשלום הוצאות ניהול ופיקוח על ביצוע העבודות בשיעור של 2% (שני אחוז) מסך ביצוע העבודות. תשלום זה יבוצע על ידי קיזוז הסך האמור מחשבונותיי וכתנאי לאישורם.

אני מתחייב לסיים את העבודות שיוזמנו אצלנו, לשביעות רצונכם ולהנחת דעתו של המפקח מטעמכם, או נציגו, בהתאם לתנאי החוזה.
מבלי לגרוע מן האמור לעיל, אני מסכים שהתשלומים בהתאם לחוזה, יהיו מבוססים על מדידה והערכת העבודה שנעשתה בפועל והושלמה על ידי, כפי שתעשה ע"י המפקח ו/או מהנדס הפרויקט ו/או כל אדם אחר שימונה מטעם החברה, ולא לפי סכום כולל.
הצעה זו הינה על אחריותי הבלעדית ואני מתחייב לשאת בכל עלייה, אם תחול, בעלות ביצוע העבודות מסיבה כלשהי, למעט אם הסיבה היא פקודת השינויים כמפורט בסעיף 56 לחוזה (מסמך ג').

2. אני מסכים שהחברה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו. ההצעה תישאר בתוקף במשך של 90 יום מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות למכרז. לחברה שמורה הזכות להאריך את התקופה הנ"ל בשתי תקופות נוספות רצופות של 90 יום כל אחת.
נתקבלה הצעתי, תודיע לי על כך החברה, תוך פרק הזמן האמור, ואני מצדי אקיים את התחייבויותי שבהצעתי זו ללא שיהוי, מיום שאדרש לכך.

ידוע לי ומוסכם עלי, כי בכל מקרה של סתירה בין הוראה כלשהי שבמסמכי המכרז והחוזה לבין הוראה אחרת שבהם, ו/או במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז, יגברו המסמך ו/או ההוראה הבאים להוסיף על זכויות החברה, לפי פירוש החברה, ולא תעמוד לזכותי טענה של פירוש כנגד המנסח.

3. אני מסכים שאם תתקבל הצעה ע"י החברה :

3.1 תהיה החברה רשאית להוסיף חתימתה לחוזה, אשר צורף להצעתי כשהוא חתום על ידי, וברור לי כי ממועד חתימתו יהיה החוזה תקף ומחייב לכל דבר ועניין. החברה תהא גם זכאית להשלים בחוזה כל פרט חסר לפי הצעתי זו.

3.2 א. יהיה עלי להתחיל בביצוע העבודה במועד שייקבע על ידכם בצו להתחלת העבודה ולסיים את כל העבודה לפי תנאי החוזה בתוך 10 (עשרה) חודשים קלנדריים מהתאריך הנקוב להתחלת העבודות בצו התחלת עבודה שיוצא לביצוע העבודות ולא יאוחר מתאריך 01/08/2021 - המוקדם מביניהם.

המונח "חודשים קלנדריים" מתייחס לימי לוח, כולל שבתות, חגים, ימי שבתון, ימי גשם וכו'

- ב. "להשלים את העבודה" פירושו להוציאה לפועל עד תומה, בהתאמה גמורה לתוכנית, למפרט, לתנאים הכלליים, וכן בהתאם להוראות מנהל הפרויקט/המפקח או מי שזה יורה, ולמסור את העבודה לידי המזמין לשביעות רצונו המלאה.
- 3.3 במקרה ולא אתחיל בעבודה במועד הקבוע בצו להתחלת העבודה, הריני מסכים כי תחרימו ו/או תחלטו לטובתכם את הערבות שאפקיד בידיכם עפ"י החוזה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש.
- 3.4 במקרה ולא אשלים את ביצוע העבודה במועדה, לפי כל תנאי החוזה עד למועד הקבוע לסיומה בצו להתחלת העבודה, ובכפוף לאמור בסעיף 3.2 לעיל, הריני מתחייב לשלם לכם כדמי פיצויים מוערכים ומוסכמים מראש בסך 1,500 ₪ עבור כל יום קלנדרי של איחור בסיום ביצוע העבודה, כאשר סכום זה צמוד למדד מחירי התשומות בבניה למגורים ממדד חודש יולי 2020 (שפורסם ב - 15/08/2020) ועד ליום תשלום הפיצוי בפועל. **הסך הנ"ל גובר על הסכום האמור בסעיף 1/49 של נוסח החוזה (מסמך ג') להלן.**
- 3.5 ידוע לי, כי תקופת הבדק והאחריות תהיה 12 חודשים קלנדריים מלאים מתום החודש שבו נמסרה העבודה המושלמת לחברה או לפי חוק המכר (דירות), תשל"ג-1973, על פי המאוחר מביניהם.
- מניין תקופת הבדק והאחריות, יתחיל ממועד השלמת כל העבודות והליקויים המופיעים בפרוטוקול המסירה וקבלתן ע"י המזמין וקבלת היתר אכלוס (תעודת גמר) - לפי המאוחר מבין השניים.
- 3.6 כמו כן הנני מתחייב כי עד למועד החתימה על החוזה וכתנאי לקבלת צו לתחילת העבודות אמציא ואפקיד בידיכם את כל המסמכים והאישורים שעלי להמציא בהתאם לתנאי המכרז, ובכלל זה, בין היתר את:
- א. ככל ואין באישור הביטוח את המידע שנדרש לחברה, העתקים בתוקף מפוליסות הביטוח שערך בקשר עם מכרז זה. מוסכם בזה כי הקבלן ימציא לחברה את חלקי הפוליסות הקשורים לעבודות נשוא מכרז זה בלבד.
- ב. **נספח ב' (1) לחוזה "אישור ביטוחי הקבלן"** כשהוא חתום כדין על ידי מבטחי הקבלן.
- ג. **נספח ב' (2) לחוזה "הצהרת הקבלן פטור מאחריות לנזקים"**, כשהיא חתומה כדין על ידי הקבלן.
- ד. **נספח ב' (3) לחוזה "תנאים מיוחדים לעבודות בחום"**, כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.
- 3.7 ידוע לי ואני מסכים לכך, כי הוצאות עריכתו (לרבות הוצאות משפטיות) של החוזה, הדפסתו, שכפולו וביולו חלים עלי, ומתחייב לשלם לכם או לכל מי שתצוו את התמורה כפי שנקבעה על ידכם.
4. ידוע לי כי מחירי היחידה אחרי ההנחה שבהצעתי הם סופיים ואינם נושאים התייקרויות.
5. ידוע לי, כי כל עוד חל באילת מע"מ בשיעור "0" לגבי עוסק מורשה באזור אילת, תשולם התמורה בה נקבתי בהצעתי בתוספת מע"מ בשיעור "0", וזאת בין אם בפועל לא יחול עלי שיעור מע"מ אפס, מסיבות הקשורות בי, לרבות במקום מושבי. ידוע לי, כי לחברה לא תהא התנגדות לכך שארשם כעוסק מורשה באילת, ואולם לא תהא לה אחריות לכך. כמו כן ידוע לי, כי אם ישונה הדין בעניין שיעור המע"מ החל באילת, תשולם לי התמורה הנקובה בהצעתי בתוספת מע"מ בשיעור החוקי באילת, בהתאם לדין שיחול במועד התשלום, וזאת כנגד חשבונית מס כחוק שאמציא לחברה.
6. כל מקום שנאמר כיחיד מוסב גם לרבים או להיפך, הכל לפי העניין. הצעתי זו ניתנה מתוך הבנה ורצוני החופשי.

ולראיה באתי על החתום:

שם + חותמת המציע: _____

חתימת המציע: _____

כתובת המציע: _____

תאריך: _____