



החברה הכלכלית לאילת

יום שני כ' טבת תשפ"א
04 ינואר 2021

פרוטוקול מפגש מציעים מ'א 28/12/2020

מכרז פומבי מס' מ/14/2020 להפעלת מזנון חוף נפטון באילת

באמצעות שיחת ZOOM

השתתפות במפגש חובה
השתתפות בסיור בשטח למעוניינים בכך ובתאום מראש

השתתפו:

מר עדי גורשניק, סמנכ"ל חכ"א
גבי טיראן טרבלסי, מנהלת פרויקטים
עו"ד אבי ממן, יועמ"ש

נציגי קבלנים:

לפי רשימה מצורפת – נספח 1.

תפוצה (לידיעה):

אבי כהן, מנכ"ל חכ"א;
עו"ד שירלי אביטל, יועמ"ש חכ"א.

עדי גורשניק

שלום לכולם, אנחנו מודים לכם שבאתם ושמתם לראות כזו היענות מכובדת.
לפני שאעביר את רשות הדיבור לאבי ממן שייתן מעט ובקצרה דגשים מרכזיים ביחס להליך
המכרז אני מבקש כמה עניינים פרוצדורליים:

- בבקשה כל מי שנמצא איתנו כאן היום להירשם בצ'אט של האפליקציה.
- כידוע מפגש המציעים במכרז זה נקבע כחובה ואנחנו מנהלים אותו על פי המגבלות באמצעות היוועדות חזותית. יחד עם זאת, כל מי שמעוניין, ואנו ממליצים, יכול ומוזמן להגיע גם לשטח ולבדוק את המקום בצורה בלתי ישירה. מי מכם שמעוניין יכול לתאם מולנו ואנחנו נדאג שיהיה נציג מטעם חכ"א שגם יפתח את הדלתות.
- שאלות – ברשותכם כדי שלא ניצור כאן בלגן יותר מדי אנחנו נרשום את כל השאלות שלכם ונשיב עליהן במרוכז ובכתב.



החברה הכלכלית לאילת

- הצעות גרעוניות – אין. חכ"א לא יודעת לעבוד עם מתאבדים ולכן קחו בחשבון גם עובדה זו. אנחנו מחפשים מפעיל רציני וזוה שירוויח כסף. מציע שלא יהיה מסוגל להחזיק את עצמו בגלל הצעה הפסדית עלו ללמצוא עצמו גם בבעיה מסחרית וגם מול חכ"א וחבל.
- קורונה – שימו לב להוראות המכרז ככל שהן רלוונטיות לכוח עליון וכו'. בכל מקרה מובהר, שסגרים, חלקיים או מלאים, מגבלות, הגבלות וכיו"ב לא יהוו לצורך המכרז והחווה שיבוא בעקבותיו כוח עליון.

עו"ד אבי ממן

שלום לכולם, ברשותכם כמה דגשים קצרים בפן המשפטי. אני אשתדל לקצר ובכל מקרה כל הדגשים שניתנים כאן לא באים להחליף את מסמכי המכרז וכל מה שאני אומר כאן עכשיו, הכל נמצא במסמכי המכרז.

לוחות זמנים

הערות	המועד	הפעולה
תמורת סך של 1,000 ₪	החל מיום 21/12/20	רכישת מסמכי המכרז
במשרדי החברה	ביום 28/12/20 בשעה 10:00	מפגש מציעים
	עד ליום 14/1/2021	מועד אחרון לשאלות הבהרה
במעטפה אטומה וחתומה עליה מסי המכרז בלבד	עד ליום 24/1/2021 בשעה 15:00	מועד אחרון להגשת הצעות

תנאי הסף

- אישיות משפטית אחת
- המציע, או במקרה של תאגיד - אחד מבעלי השליטה במציע, הוא תושב העיר אילת במועד הגשת ההצעה, והיה תושב העיר אילת במהלך 5 שנים לפחות בתקופה שבין השנים 2010-2020.
- המציע ניהל והפעיל בית עסק להכנת, הגשת וצריכת מזון ומשקאות למשך תקופה של שנתיים לפחות בין השנים 2015-2020.
- המציע צרף להצעתו ערבות הגשה כאמור בסעיף 0 לתנאי המכרז.



החברה הכלכלית לאילת

ההצעה הכספית

רכיב אחד - תשלום כולל בסך של 579,072 ₪ שישולם בתשלומים חודשיים קבועים ושווים במהלך כל תקופת ההתקשרות.

רכיב שני - דמי שימוש בשיעור שייקבע בהתאם להצעת המציע במכרז.

התחרות – רק על הרכיב השני.

תקופת ההתקשרות

30 חודשים מיום חתימת החוזה + 3 תקופות אופציה של חכ"א עד 12 חודשים כל אחת.

שאלות הבהרה

שאלות בקשר עם המכרז ניתן להגיש בכתב למייל limor@eec.co.il עד ולא יאוחר מיום 14/1/2021. על המציע לוודא קבלת הדוא"ל בטלפון 08-6315353. תשובות לשאלות הבהרה יפורסמו באתר האינטרנט של החברה. התשובות יכללו תיאור תמציתי של השאלה, ללא ציון שם הפונה. רק להבהרות שתינתנה במסמך כאמור על ידי החברה יהיה תוקף מחייב.

ערבות מכרז

ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי, שהוצאה לבקשת המציע, על שמו ולטובת החברה, בסך של 50,000 ₪. הערבות תהיה בנוסח המפורט בנספח ב/1, ובתוקף עד ליום 24/4/2021.

תשמש להבטחת מילוי התחייבויות המציע והחברה תהא רשאית לחלט את ערבות ההגשה היה המציע לא יעמוד בהתחייבויותיו כאמור.

לא לעשות שום שינוי בכתב הערבות!

ביטוחים

בשלב הגשת ההצעות, אין דרישה שאישורי קיום הביטוחים יוגשו כשהם חתומים על ידי המבטח, אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרה כי בדק עם מבטחו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

המועד האחרון להגשת הצעות

ביום **24/1/2021** בשעה **15:00** בדיוק. לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה.

ההצעות תוגשנה במסירה ידנית בלבד במשרדי החברה, פארק תעשייה "אילתם", מבנה אמת"ל 2.

בהצלחה לכולם!



לפרוטוקול המפגש מצ"ב :

- נספח 1 – רשימת הנציגים המשתתפים במפגש המציעים ;

כללי

*יש לזרז את כל המסמכים הנדרשים כמפורט בחוברת המכרז.
כל המוקא במסגרת סיור המציצים, מוקא לנחיותכם בתמצית ולצורך מתן דגשים
בלמד. כמובן שכלל ההוראות המחייבות, אלו הן ההוראות בחוברת המכרז.
צל המשתתפים לציון חוברת, בתוכניות, באפרטים ולפצול צל פיהט והט הקובצים.*

בהצלחה לכולם!



החברה הכלכלית לאילת
מכרז פומבי מס' מ/2020/14
להפעלת מזנון בחוף נפטון באילת

רשימה משתתפים במפגש המציעים

מפגש	כתובת מייל	נייד	שם היזם
√	elielbokovza@gmail.com	053-5215112	אליאל בוקובזה
√	Achla7g@gmail.com	052-3446031	רחל הפקות
√	Royelal440@gmail.com	052-9545333	אל על רועי
√	jackson@dekelbeach.com	052-3445702	אילת דאנס בע"מ - ג'קסון ידיד
√	tal.holander@gmail.com	050-5656066	טל הולנדר
√	didi@ice-space.co.il	08-6332225 052-2898790	דידי אביטל ששון – פל 33 בע"מ
√	azulay1705as@gmail.com	052-3386638	אסף אזולאי 050-2877087
√	danc9591@gmail.com		דן כסריאל
√	nirshaham1978@gmail.com	052-536661	ניר שחם-ניר יזמות והשקעות
√	amitvenir23@gmail.com	050-4447275	לוי אילן
√	gal@dekelbeach.com	052-3445701	גל אייל
√	Sabagg1@gmail.com	052-8471737	מיכאל סבג – שניצליה
√	resort@agadir.co.il	054-2208021	אגאדיר אילת (דני פלח)



החברה הכלכלית לאילת

√	giladleshem@gmail.com	050-6816238	גלעד לשם
√	Haoman9@walla.com	050-9080333	צליל אזולאי – האומן 9
√	yaronweintraub@gmail.com	050-8895553	ירון ויינטראוב / ארומה במדבר
√	danlirons@gamil.com guteilat@gmail.com	050-4707040	דן שמש - ש.ע. ניהול חופים בע"מ
√	llanbu00@gmail.com	053-7289977	אילן בוסקילה
√	Pipson1000@gmail.com	052-2709998	אילן פיפסון – אואזיס 9
√			דוברת
√			ניר לוי
√			גל
√			נועה – NOA