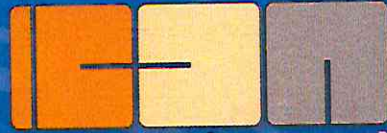


החברה הכלכלית לאילת



(חכ"א) בע"מ



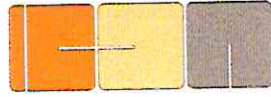
EILAT MARINA  
מרינה אילת



תקנון במל  
מרינה אילת  
ע"ש ר/ח פיליפ עירון

2011

החברה הכלכלית לאילת



( ח כ " א ) ב ע " מ

# תקנון נמל

## מרינה אילת



EILAT MARINA  
מרינה אילת



## תוכן עניינים



5	1. הגדרות
6	2. תחולת התקנון
6	3. מטרת המרינה
7	4. שירותי עגינה ונוהליהם
9	5. שירותים נוספים
11	6. מחירים, תשלום דמי עגינה ותשלומים אחרים ונוהלי תשלום
15	7. רישיונות, אחריות וביטוח
20	8. הוצאת כלי שייט מהמרינה
21	9. פינוי כלי שייט מהמרינה
22	10. העברת בעלות בכלי שייט
23	11. הסבת היתר עגינה
24	12. אובדן מוחלט של כלי השייט
24	13. פעילות כלי שייט וכללי התנהגות במרינה
29	14. איכות הסביבה ומניעת מטרדים
31	15. ביצוע עבודות ופעילות מסחרית
32	16. מצבי חירום
33	17. כוח עליון
33	18. שינוי התקנון, נוסח רשמי והודעות
34	19. שונות



## 1. הגדרות

### בתקנון זה תהא למונחים הבאים המשמעות המפורטת בצידם:

- 1.1. אורך מירבי (Length Over All - LOA)** - המרחק המירבי בין חרטום כלי השייט לירכתי כלי השייט, לפי הכתוב ברשיון כושר שייט, כמשמעו בתקנות בטיחות השייט, ובהעדרו של רשיון כאמור לפי הרשום במסמכי יצרן כלי השייט.
- 1.2. בעלים** - לעניין כלי שייט, כל הרשום כבעלים בתעודת הרישום של כלי השייט, כפי שמופיע במרשם כלי השייט לפי חוק הספנות (כלי שיט), התש"ך - 1960, או לפי רישום זה, על פי כל דין, או מי שהורשה בכתב לפעול בשם הבעלים, להנחת דעת מנהל המרינה על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 1.3. הוראות שעה** - הוראות מנהל המרינה בכל הקשור לדרך ההתנהגות והפעולה בשטח המרינה - בין ביחס לאירוע מסוים ובין בכל עת - כפי שיתפרסמו, מעת לעת, על לוח המודעות במשרדי המרינה.
- 1.4. החברה** - החברה הכלכלית אילת (חכא) בע"מ, אשר היא בעלת זכויות והתפעול של מרינה אילת וכל הפועל בשמה או מטעמה.
- 1.5. המרינה** - המרינה באילת על-פי הכרזת נמל מרינה אילת, 20.06.2010 (צו ותשריט).
- 1.6. הפקודה** - פקודת הנמלים [נוסח חדש], התשל"א - 1971, לרבות כל תיקון או כל דבר חקיקה שיבוא במקומה.
- 1.7. יומן מעגנה** - יומן אשר בו תתועד הפעילות בתחום המרינה.
- 1.8. כלי שייט** - אוניה, ספינה או סירה כהגדרתם בדין.
- 1.9. מדד** - מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, או כל מדד שיבוא במקומו.
- 1.10. מחירון המרינה** - מחירון שירותי העגינה, ומחירוני השירותים הנלווים במרינה, הנמצא במשרדי המרינה, כפי שיעודכן מעת לעת, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ובכפוף ליתר הוראות תקנון זה.
- 1.11. מנהל המרינה** - כל אדם אשר ימונה כדין לתפקיד מנהל המרינה, מינוי קבוע, זמני או מינוי כממלא מקום, בין אם המנהל הוא עובד החברה ובין אם לאו, לרבות כל אדם אשר הוסמך בכתב על ידי מנהל המרינה לבצע סמכות כלשהי מבין הסמכויות המוקנות למנהל המרינה בתקנון זה - הסמכה כאמור יכול שתיעשה מראש או למפרע.
- 1.12. תקופת עגינה** - תקופה שתחילתה במועד תחילת תקופת העגינה הנקובה בהסכם העגינה, אשר ייחתם בין החברה לבין הבעלים של כלי השייט (להלן: "הסכם העגינה") או במועד כניסת כלי השייט למרינה - המוקדם מבין מועדים אלה, וסיומה במועד ביטול או פקיעת הסכם העגינה באחת מהנסיבות הקבועות בהסכם העגינה ו/או בתקנון זה ו/או במועד יציאתו או הוצאתו בפועל של כלי השייט מהמרינה - המאוחר שבין מועדים אלה.
- 1.13. תקופת עגינה מוערכת** - תקופת העגינה, הנקובה בהסכם העגינה, החתום על-ידי שני הצדדים.
- 1.14. תקנות בטיחות השייט** - תקנות הנמלים (בטיחות השייט), התשמ"ג - 1982, לרבות כל תיקון בהן או תקנות שיבואו במקומן.
- 1.15. תקנות הנמלים** - תקנות הנמלים, התשל"א - 1971, ותקנות הנמלים (מעגנות), התשע"א-2010 לרבות כל תיקון בהן או תקנות שיבואו במקומן.



## 2. תחולת התקנון

- 2.1. הוראות תקנון זה** באות להוסיף על הוראות כל דין, לרבות הפקודה, תקנות הנמלים, תקנות בטיחות השייט וכל חוק עזר החל על המרינה, ולא לגרוע מהן.
- 2.2. הוראות תקנון זה,** כניסוחן מצת לעת, יחולו על כל כלי שייט ו/או אדם בתחומי המרינה.
- 2.3. חתימה** על ידי מי מבין: המשיט המורשה של כלי השייט, המחזיק המורשה בכלי השייט ו/או במסמכיו, הבעלים הרשום על הסכם העגינה - תחייב את כל אחד ואחד מיחידיו הבעלים כהגדרת מונח זה בסעיף 1.2 לעיל, ביחד ולחוד.

## 3. מטרת המרינה

- 3.1. המטרה הראשית** של המרינה היא לשמש כמעגנה ולספק את השירותים המפורטים להלן בתקנון זה לכלי השייט המשמשים למטרות נופש ו/או ספורט ו/או חינוך ימי.
- 3.2.** על אף האמור בסעיף 3.1 לעיל, יהיה מנהל המרינה רשאי להתיר את עגינתם ו/או פעולתם במרינה של כלי שייט המשמשים למטרות מסחריות (להלן: "כלי שייט מסחריים") ובלבד שהוא יקבע, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, כי מתקיימים לגביהם שני תנאים מצטברים כדלקמן:  
**(א)** עגינתם ו/או פעולתם של כלי השייט המסחריים בתחומי המרינה אינה פוגעת באופייה של המרינה כמעגנה המיועדת למטרות נופש, ספורט וחינוך ימי.  
**(ב)** עגינתם ו/או פעולתם של כלי השייט המסחריים אינה יוצרת ו/או עלולה ליצור מטרד לבעלי כלי השייט העוגנים במרינה ו/או אינה פוגעת ו/או עלולה לפגוע בשגרת פעילותם.
- קבע מנהל המרינה, כי מתקיימים בכלי השייט המסחריים שני התנאים המצטברים כאמור לעיל, הוא יהיה רשאי להתיר את עגינתם ו/או פעולתם במרינה בתנאים ולתקופה שהוא ימצא לנכון, ובהתאם למחירון המרינה באותה עת, ולבעלי כלי שייט ולכל מי מטעמם לא תהיינה טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בעניין קביעת מנהל המרינה כאמור לעיל.
- 3.3.** על אף האמור בסעיף 3.1 לעיל, החברה רשאית לאפשר עגינתם במרינה של כלי שייט המשמשים למטרות אבטחת המרינה ובטחון המדינה, או כל כלי שייט אחר לפי שיקול דעתו הבלעדי של מנהל המרינה.
- 3.4.** מובהר בזה במפורש כי, בהתחשב במטרת המרינה כאמור בסעיף 3.1 לעיל, החברה לא תספק את השירותים המפורטים להלן בתקנון זה לכלי שייט שמטרתם העיקרית היא ביצוע עבודות ימיות ו/או עבודות מסוג כלשהו ו/או דיג, למעט כלי שייט כאמור אשר ישמשו לצורך אספקת שירותים שונים למרינה עצמה.



## המרינה כנמל וכמעבר גבול

- 3.5.** המרינה הוכרזה כנמל כמשמעו בפקודה, על כל המשתמע מכך, לרבות חבות הבעלים לבצע במרינה את הוראות כל דין החלות על נמל כאמור.
- 3.6.** מובהר בזה במפורש כי, המרינה לא משמשת כמעבר גבול בין לאומי.

## 4. שירותי עגינה ונוהליהם

- 4.1.** בעלים המעוניין לעגון כלי השייט במרינה ימלא את כל מחויבויותיו כאמור בהסכם העגינה, ובפרט:
- (א)** ימציא לחברה העתק רישיון כושר שייט בר-תוקף לכלי השייט, כמשמעו בתקנות בטיחות השייט.
  - (ב)** ימציא לחברה אישור על קיומה של פוליסת ביטוח בר-תוקף לכלי השייט כאמור בפרק 7 להלן.
  - (ג)** ימלא ויחתום על הוראת קבע בכרטיס אשראי להבטחת תשלומיו בקשר עם עגינת כלי השייט והשירותים הנלווים לעגינת כלי השייט.
  - (ד)** ימסור שובר כרטיס אשראי חתום לביטחון.
  - (ה)** יסדיר את תשלום דמי העגינה, כאמור בפרק התשלומים להלן.
  - (ו)** יחתום על הסכם העגינה.
- 4.2.** החברה זכאית שלא לספק שירותי עגינה מסיבות שייראו סבירות למנהל המרינה, על פי שיקול דעתו המוחלט, בכל עת.
- 4.3.** לאחר שמילא הבעלים את כל מחויבויותיו לפי הסכם העגינה ולפי תקנון זה, ולאחר שהוסיף מנהל המרינה, או מי מטעמו את חתימתו על הסכם העגינה, יקבל הבעלים מהחברה היתר עגינה במרינה בתנאים ולתקופה המפורטים בהסכם העגינה ובתקנון זה (להלן: "**היתר עגינה**").
- 4.4.** הבעלים יהיה חייב לשלם לחברה דמי עגינה ותשלומים אחרים בהתאם להוראות תקנון זה, החל ממועד חתימת הסכם העגינה או מועד תחילת תקופת עגינת כלי השייט במרינה בפועל - המוקדם מבין השניים.
- 4.5.** החברה תספק לבעלי כלי השייט, אשר יקבלו היתר עגינה במרינה, שירותי עגינה לאורך (long side) או לצד (short side, bow to or stern to) ליד מזחי המרינה, במקום אשר ייקבע מעת לעת בתקופת העגינה במרינה על ידי מנהל המרינה לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט. במידת האפשר, בהתחשב בגודלו ובמשקלו של כלי השייט, בתנאים השוררים במרינה ובכפוף להוראות תקנון זה יוקצה לכלי השייט מקום עגינה במרינה, ואולם להסרת ספק מובהר בזה שאין בהוראות פסקה זו לעיל כדי לגרוע מכל סמכות המוקנית למנהל המרינה בתקנון זה.
- 4.6.** תמורת שירותי העגינה כאמור לעיל ישלמו הבעלים לחברה דמי עגינה בתעריף שייקבע, מעת לעת, במחירון המרינה.



**4.7.** דמי העגינה ישולמו בהתאם לשטחו של כלי השייט, אך לא יפחתו **מדמי העגינה המינימליים** בעמדת העגינה בה התיר ו/או הורה מנהל המרינה לבעלים לעגון, כפי שמופיעים במחירון המרינה.

**4.8.** החברה תהיה רשאית לבצע מדידה של אורכו המירבי (LOA) ורחבו של כלי השייט.

**4.9.** להסרת ספק מובהר בזה, כי היתר העגינה ו/או הוראת מנהל המרינה לבעלים לעגון את כלי השייט במקום מסוים בתחומי המרינה אין בהם כדי להקנות לבעלים זכות קניין כלשהי, לרבות זכות שכירות או זכות חזקה, במרינה בכלל ובמקום העגינה שהוקצה לכלי השייט בפרט, והבעלים אינו רשאי למסור, להשכיר, להעביר או להסב את הזכות למקום העגינה שהוקצה לכלי השייט לכל אדם או גוף, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.

**4.10.** בקרות כל אחד מהאירועים הבאים יהיה מנהל המרינה רשאי להורות על הזדת כלי השייט מהמקום בו הוא עוגן בעת מתן ההוראה למקום עגינה אחר בתחומי המרינה: **(א)** במצב חירום, לרבות כמשמעו בפרק 16 להלן, רשאי מנהל המרינה להורות לבעלים, ובהיעדרו לצוות החברה, להיזיז את כלי השייט לאלתר מהמקום בו הוא עוגן למקום עגינה אחר בתחומי המרינה או להוציא את כלי השייט אל מחוץ למרינה. **(ב)** בכל מקרה שמנהל המרינה סבור, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, כי התנאים במרינה דורשים העברת כלי השייט למקום עגינה אחר בתחומי המרינה, יודיע על כך המנהל לבעלים, והבעלים יעביר את כלי השייט למקום העגינה החדש עליו הורה לו מנהל המרינה מייד עם קבלת ההוראה ולא יאוחר מאשר בתוך 24 (עשרים וארבע) שעות מהמועד בו נמסרה לו ההוראה.

**(ג)** לא העביר הבעלים את כלי השייט בתוך פרק הזמן האמור בפסקה זו לעיל, יהיה מנהל המרינה רשאי להורות לצוות החברה להעביר את כלי השייט למקום עגינה אחר בתחומי המרינה ולרתקו לאותו מקום לפי כללי הימאות הטובה. **(ד)** החברה תהיה רשאית לגבות מהבעלים תשלום בגין העברת כלי השייט כאמור לפי התעריף שיהיה קבוע לכך, מעת לעת, במחירון המרינה, ובהיעדר קביעה כאמור במחירון המרינה - בגין מלוא העלויות וההוצאות, אשר נגרמו לחברה כתוצאה מכך ובתוספת ריבית חשב כללי, ולבעלים ולכל מי מטעמו לא תהיינה והם מוותרים במפורש ובאופן בלתי חוזר על כל הטענות ו/או הדרישות ו/או התביעות בעניין זה כלפי החברה ו/או כלפי מנהל המרינה ו/או כלפי מי מטעמם.

**(ה)** האמור לא יגרע מזכותו של מנהל המרינה להעביר כלי שייט לאלתר אם הדבר יתחייב כתוצאה ממצב חירום.



## 5. שירותים נוספים

החברה תספק לבעלי כלי השייט שירותים נוספים כדלקמן בין בתשלום ובין שלא בתשלום, הכל על פי הענין:

- 5.1. תשתית עגינה** תת-ימית המורכבת משרשראות מרכזיות ומשניות, סינקרים, עוגנים ומתקני עיגון נוספים: תת-ימיים, ימיים ויבשתיים (להלן: **"מערכת עגינה"**).
- 5.2. אספקת מים מתוקים** במקומות ובאופן אשר ייקבעו על ידי מנהל המרינה.
- 5.3. אספקת מתח חשמלי** במקומות ובאופן אשר ייקבעו על ידי מנהל המרינה בכפוף להוראות חברת החשמל ולתקנים המחייבים. החיבור למתח החשמל יעשה באחריות הבעלים, והחברה לא תישא ולא תהיה אחראית לכל נזק שיגרם לכלי השייט ו/או לתכולתו בגין ו/או בקשר עם החיבור האמור. הבעלים חייב לדאוג לחיבור בטיחותי ומנהל המרינה יהא זכאי לנתק כל חיבור שאינו בטיחותי לפי שיקול דעתו. ככל החיבור יהיה רציף ומבודד ללא מחברי ביניים. המרינה לא תישא בשום נזק, אשר יקרה, כתוצאה מהפסקת חשמל ו/או ניתוק. מנהל המרינה יהיה רשאי לנתק את אספקת החשמל לכלי השייט היה ובעליו לא עמד בהוראות תקנון זה.
- 5.4. תשתית להתחברות לתקשורת וטלפון** (באמצעות חברת "בזק" או חברות התקשורת) - בנוסף תינתן אפשרות להתחברות לכבלים, החיבור עצמו יעשה באחריות הבעלים ועל חשבונו, כך גם אם יהא צורך בהעתקת תשתיות נוכח שינוי מקום העגינה.
- 5.5. מיכלים לאיסוף אשפה** בשטח המרינה - החברה תדאג לפינוי האשפה מהמיכלים האמורים בתדירות שתיקבע על ידי מנהל המרינה להבטחת תנאי תברואה נאותים במרינה.
- 5.6. מיכלים לאיסוף שמנים** - החברה תדאג לפינוי השמנים מהמיכלים האמורים בתדירות שתיקבע על ידי מנהל המרינה להבטחת תנאי איכות סביבה נאותים במרינה.
- 5.7. מיכלים לאיסוף מצברים משומשים** - החברה תדאג לפינוי המצברים ומסננים מהמיכלים האמורים בתדירות שתיקבע על ידי מנהל המרינה להבטחת תנאי איכות סביבה נאותים במרינה.
- 5.8. שירותים ומקלחות, כולל מתקנים מותאמים לנכים** - במרינה מתקני שירותים ומקלחות עבור השייטים העוגנים בה. ניקיון חדרי השירותים, המקלחות והשטחים הציבוריים במרינה יישמרו ברמה סבירה.



כן תגרום החברה לכך שתלונות הבעלים בכל הקשור ברמת הניקיון של חדרי השירותים ושל המקלחות והשטחים הציבוריים במרינה יטופלו בתוך פרק זמן סביר.

**5.9. מכונת כביסה ומכונת ייבוש** (להלן: "**חדר הכביסה**") - מובהר כי השימוש בחדר הכביסה יהיה בתמורה לתשלום, בהתאם לשירות הנצרך, ובתעריף הנקוב במחירון המרינה ו/או בחדר הכביסה, כפי שיהיה בתוקף באותה עת.

**5.10. מכשירי טלפון ציבורי** בשטח המרינה.

**5.11. תיבות דואר לשימוש בעלי כלי השייט** - בהתאם להיצע תיבות הדואר הקיים, ולפי שיקול דעתו של מנהל המרינה.  
אין החברה אחראית על הגעה ו/או אבטחת דברי הדואר אל ובתיבות הדואר לעיל.

**5.12. שירותי ביקורת גבולות** - לטובת השייטים המפליגים ממרינה אילת מחוץ לגבולות מדינת ישראל ו/או המפליגים אליה.  
שירותי ביקורת הגבולות יינתנו על-ידי הרשויות האמונות על שירות זה, במקום, באופן ובמועדים אשר ייקבעו הרשויות.  
החברה תעשה ככל שביכולתה שמקום, אופן ומועדים אלה יספקו מענה סביר לבעלי כלי השייט, והיא תפרסם מעת לעת.  
נכון להיום שירותי ביקורת גבולות כניסה ויציאה לחו"ל מתבצעים בנמל אילת. פרטים ניתן לקבל במשרד המרינה.

**5.13. אבטחה בתחום המרינה** - החברה תדאג לאבטחה מן התחום היבשתי של המרינה בהיקפים ואופי שייקבעו לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה לרבות באמצעות:  
**(א)** שומר מפטרל ברכב ו/או ברגל בין המזחים ובתוכם.  
**(ב)** מערכת בקרת כניסה לשערי המזחים, המאפשרת לבעלים כניסה אך ורק למזח במרינה בו עוגן כלי השייט שלו.

#### **להסרת ספק מובהר בזה כדלקמן:**

אין בהתחייבות החברה שבפסקה זו לעיל כדי להטיל על החברה אחריות לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה, אשר ייגרמו לכל אדם ו/או גוף ו/או לרכושם בשטח המרינה, ואשר אינם תוצאה של מעשה מכוון או מחדל של החברה ו/או עובדיה ו/או כל הפועל מכוחה או מטעמה, ובמפורש לא יהיו החברה, עובדיה וכן כל הפועלים מכוחה ו/או מטעמה אחראים לכל אובדן ו/או גניבה, אשר ייגרמו לבעלים ו/או לכלי השייט ו/או לתכולם בעת העגינה במרינה. אין באמור בפסקה זו לעיל כדי לגרוע מחובתו של הבעלים לנקוט בכל האמצעים הדרושים לאבטחתו, לשמירתו ולנעילתו של כלי השייט וכל רכוש אחר, לרבות רכב, בפני כל נזק, פריצה, גניבה וכיו"ב.

החברה לא תישא ולא תהיה אחראית לכל נזק שיגרם לכלי השייט ו/או לתכולתו ו/או לכל רכוש בגין גניבה ו/או חבלה. **להסרת ספק, במרינה אין שירותי שמירה - במובחן משירותי אבטחה - ולא חל חוק השומרים, תשכ"ז - 1967.**



#### 5.14. **משרד המרינה** יכלול, בין השאר:

- (א) משרד רישום אשר יפעל לשם קבלת קהל בשעות כדלקמן (להלן: "**שעות המשרד**"): בימים א' עד ה' - משעה 08:00 עד השעה 16:00, בימי ו', שבת וערבי חג - משעה 08:00 עד השעה 17:00.
- (ב) האזנה לרשת הקשר בערוץ הימי בשעות המשרד.
- (ג) תורן מזחים המצויד במכשיר קשר נייד, שיסייע לבעלים בפתרון בעיות שיתעוררו, לרבות בנושאי עגינה וחיבור לרשתות החשמל והמים המתוקים, בשעות המשרד. לרשות תורן המזחים תעמוד, במידת הצורך, סירת עבודה לצורך ביצוע תפקידו.
- (ד) פתיחת גשרי המרינה יהיו על פי המפורסם במשרד המרינה.

5.15. **תחזית מזג האוויר ומצב הים באזור** - להסרת ספק, מובהר בזה שאין החברה נושאת באחריות כלשהי לנכונותה ו/או לדיוקה של תחזית מזג האוויר ומצב הים.

5.16. **שירותי תקשוב** - שיחות טלפון, משלוח וקבלת הודעות פקסימיליה, דואר אלקטרוני, גישה לאינטרנט, וזאת כנגד תשלום בתעריף הנקוב במחירון המרינה, כפי שיהיה בתוקף באותה עת.

### 6. **מחירים, תשלום דמי עגינה ותשלומים אחרים ונוהלי תשלום**

6.1. דמי העגינה ישולמו בהתאם למחירון המרינה, **דמי העגינה ישולמו מראש**, וזאת על בסיס תעריף דמי עגינה ליום ו/או לחודש/לשנה, בהתאם לתקופת העגינה המוערכת (אולם, יכול מנהל המרינה לקבוע שיופקד אצל החברה סכום נוסף כבטחון למקרה של הארכת תקופת העגינה המוערכת בפועל ו/או לביטחון מפני נזקים והוצאות, אשר ייגרמו לחברה, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של מנהל המרינה), ועל-פי מחירון המרינה, כפי שיהיה בתוקף מעת לעת.

#### 6.2. **מחירון המרינה:**

(א) יעודכן בכל רבעון קלנדרלי בהתאם למדד הידוע מובהר, כי לא יבוצע פרסום רשמי בקשר לעליית המחיר בשל עליית שיעור המדד. המחירון יוותר בלא שינוי (סכום נומינאלי) בכל מקרה בו המדד הידוע באותו רבעון לא עלה ביחס למדד הידוע של הרבעון שלפניו.

(ב) יפורסם במשרדי המרינה, ושינוי בתעריפי המחירון ייכנס לתוקף בתוך 14 (ארבעה-עשר) ימים לאחר המועד בו יפורסמו התעריפים החדשים. פרסום המחירון כאמור לעיל יהווה הודעה על מחירון זה לכל דבר ועניין, ללא צורך במסירת הודעות אישיות כלשהן, ולבעלים ולכל מי מטעמם לא תהיינה והם מוותרים במפורש ובאופן בלתי חוזר על כל הטענות ו/או הדרישות ו/או התביעות בעניין זה כלפי החברה ו/או כלפי מנהל המרינה ו/או כלפי כל מי מטעמם.

(ג) החברה רשאית לשנות בכל עת את מחיריהם של שירותי העגינה וכן של שירותים נוספים במרינה, בין אם הם מסופקים באותה עת, ובין אם לאו, בין אם בתשלום ובין אם לא בתשלום, ולבעלים ולכל מי מטעמם לא תהיינה והם מוותרים



במפורש ובאופן בלתי חוזר על כל הטענות ו/או הדרישות ו/או התביעות בעניין זה כלפי החברה ו/או כלפי מנהל המרינה ו/או כלפי כל מי מטעמם.

**6.3.** דמי עגינת כלי השיט מסחריים יהיו נבדלים מדמי העגינה, וזאת בהתאם למחירון המרינה.

אפיון כלי השיט יהא עפ"י הרישום ברישיון השיט ו/או עפ"י הרישום בכלי השיט וללא קשר למקום עגינתו או מקום יציאתו לפעילות המסחרית.

**6.4.** דמי העגינה והתשלומים האחרים אשר הבעלים חייב תשלומם על פי הוראות תקנון זה ישולמו בשקלים חדשים, באמצעי תשלום כדלקמן:  
**(א)** במזומן.

**(ב)** באמצעות כרטיס אשראי המקובל על ידי החברה (לרבות באמצעות הוראת קבע בחברת כרטיסי האשראי).  
**(ג)** באמצעות הוראת קבע בבנק (בתנאי שהבעלים הוא בעל חשבון בנק בבנק במדינת ישראל).

**6.5.** על אף האמור בסעיף 6.4 לעיל, בעלים אשר הוא בעל חשבון בנק בבנק במדינת ישראל יהיה רשאי - בהסכמת החברה מראש ובמפורש - לשלם את דמי העגינה ו/או התשלומים האחרים באמצעות המחאה המשוכה על ידו לפקודת החברה, ואשר מועד פירעונה הוא במועד התשלום. מסירת המחאה תבוצע במועד החתימה על הסכם העגינה ולא יאוחר מאשר מועד התחלת קבלת השירותים מאת החברה בפועל. מובהר, שהחברה לא תקבל תשלום בהמחאות מצוידות ו/או מוסבות בעלים אשר אינו בעל חשבון בנק כאמור במדינת ישראל יהיה רשאי לשלם את דמי העגינה ו/או התשלומים האחרים בהמחאות נוסעים, וזאת באישור מראש ובמפורש מאת החברה.

**6.6.** חתם מנהל המרינה, או מי מטעמו, על הסכם העגינה, ישלם הבעלים תשלום מראש על חשבון דמי עגינה, כמפורט בסעיף 6.9, ויבצע הסדר תשלומים בהתאם להוראות סעיף 6.10 להלן.

**6.7.** לחלופין נתונה לבעלים האפשרות, לשלם לחברה דמי עגינה מראש, לתקופה של 12 (שנים-עשר) חודשים קלנדאריים, כנגד הנחה בשיעור הקבוע במחירון המרינה, כפי שיהיה בתוקף באותה עת.

**6.8.** התשלום, שיהיה על הבעלים לשלם מראש כאמור בסעיף 6.7 לעיל, ייקבע על פי משך תקופת העגינה המוערכת בהסכם העגינה, ויהיה לכל הפחות בשיעורים כדלקמן:

**(א)** עבור תקופת עגינה מוערכת של עד 30 (שלושים) יום ועד בכלל, ישולם מראש תשלום בסכום השווה לסכום דמי העגינה עבור מלוא התקופה המוערכת.  
**(ב)** עבור תקופת עגינה מוערכת של יותר מאשר 30 (שלושים) יום ועד 12 (שנים עשר) חודשים, ישולם מראש תשלום בסכום השווה לסכום דמי העגינה עבור חודש אחד.



6.9. נוסף לתשלום, בסכום הקבוע בסעיף 6.8 לעיל, יסדיר הבעלים את תשלום דמי העגינה עבור יתרת תקופת העגינה המוערכת באמצעות:

(1) באמצעות הוראת קבע לחשבון בנק בבנק במדינת ישראל (להלן: "הסדר תשלומים").

(2) תשלום שנה מראש/ חצי שנה

6.10. לא יאוחר מאשר 7 (שבעה) ימי עסקים לפני תום התקופה, שעבורה שולמו דמי העגינה מראש, או בוצע הסדר תשלומים, ישלם הבעלים מראש או יבצע הסדר תשלומים לתשלום דמי עגינה עבור תקופת עגינה מוארכת, בהתאם לאמור בהסכם העגינה (המוארך) שלו עם החברה.

#### **איחור ופיגור בתשלום**

6.11. "תקופת איחור בתשלום דמי עגינה" להלן, משמע - תקופה שתחילתה ביום שלאחר תום התקופה אשר עבורה שילם הבעלים לחברה, וסיומה במועד התשלום בפועל בגין התקופה כאמור.

אין באמור כדי מתן היתר לשלם דמי עגינה בדיעבד.

6.12. בכפוף להוראות כל דין, לדמי עגינה אשר ישולמו בדיעבד יתווסף תשלום ריבית החשב הכללי.

שום דבר מהאמור בסעיף 6.12 לא יתפרש כמקנה לבעלים זכות לפגר פיגור כלשהו בתשלומים.

אין באמור בסעיף 6.12 בכדי לפגוע בזכותה של החברה לכל סעד המגיע לה על פי הוראות כל דין ו/או על פי תקנון זה ו/או על פי הסכם העגינה ו/או לפי הוראות הסכמים אחרים בין החברה לבין הבעלים בגין פיגור בתשלום. כל פיגור העולה על 7 (שבעה) ימים ייחשב כהפרתו היסודית של הסכם העגינה.

#### **תשלומים החלים בקשר עם קיצור תקופת עגינה, עזיבה והיעדרות כלי השייט מהמרינה.**

6.13. היה והבעלים לא יודיע אחרת תקופת העגינה - ובהתאם תקופת התשלום - תתחדש אוטומטית לתקופה שמשכה זהה לתקופת העגינה הקודמת בהתאם לאמור בהסכם העגינה בינו לבין החברה.

6.14. **קיצור תקופה - עזיבת כלי השייט:** לא הודיע הלקוח עד ה-25 בחודש על עזיבת כלי השייט, יחויב בחודש עגינה נוסף. במקרה של הודעה כאמור, הלקוח לא יהיה מחויב מעבר לתקופת העגינה בפועל.

6.15. קיצור תקופת עגינה: במקרה שתימסר לחברה הודעה בכתב, בדבר קיצור תקופת העגינה המוערכת, על ידי בעלים ששילם לחברה דמי עגינה לשנה מראש, תבוטל ההנחה שקיבל הבעלים כנגד התשלום לשנה מראש, והוא יחויב בתשלום דמי עגינה בהתאם למשך תקופת העגינה המקוצרת, ובכפוף לאמור לעיל.





**6.16 היעדרות מהמרינה:** בעלים המוציא את כלי השייט מהמרינה ליציאה ארוכה ישלם לחברה, בגין התקופה בה ייעדר כלי השייט מהמרינה, תשלומים למשך כל התקופה שבה ייעדר וזאת במקרה שהבעלים מבקש לחזור ולעגון במרינה עם שובו, והכל במהלך תקופת העגינה כמפורט להלן:

**(א)** עבור היעדרות לתקופה של עד 60 (שישים) יום-דמי היעדרות בסכום השווה למלוא דמי העגינה עבור תקופת היעדרות בתעריף הנקוב במחירון המרינה. כפי שיהיה בתוקף מעת לעת.

**(ב)** עבור היעדרות לתקופה העולה על 60 (שישים) יום - דמי היעדרות בסכום השווה למחצית (1/2) דמי העגינה עבור תקופת היעדרות, בתעריפים הנקובים במחירון המרינה, כפי שיהיה בתוקף מעת לעת- ובלבד שהודעה על מלוא תקופת היעדרות נמסרה לחברה, בכתב, קודם תחילת תקופת היעדרות. לא נמסרה לחברה הודעה כאמור ישלם הבעלים את מלוא דמי העגינה עבור תקופת היעדרות. על אף האמור ברישת ס"ק זה לעיל, הבעלים יהיה זכאי לשלם לחברה דמי היעדרות המופחתים, בשיעור מחצית מדמי העגינה כאמור שם, אך ורק עבור תקופה מצטברת של עד 3 (שלושה) חודשים קלנדריים בכל 6 (ששה) חודשים קלנדריים, ועבור תקופות היעדרות שמעבר לתקופה האמורה ישלם הבעלים לחברה דמי היעדרות בסכום השווה למלוא דמי העגינה.

התשלום שישולם לחברה מאת הבעלים יהא בסכום השווה למלוא דמי העגינה עבור תקופת היעדרות בתעריף הנקוב במחירון המרינה, כפי שיהיה בתוקף מעת לעת.

מובהר וידוע לבעלים, כי במקרה שהבעלים יוצא משטח המרינה ייתכן וכאשר ישוב יוקצה לבעלים מקום עגינה אחר ממקום העגינה בו עגן כלי השייט לפני יציאתו, ולבעלים לא תהא בקשר לכך כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה.

**6.17** דמי עגינה אשר שולמו בעודף יוחזרו לבעלים תוך 45 (ארבעים וחמישה) יום ממועד עריכת החשבון הסופי כמשמעו בסעיף 8.4 להלן. החברה רשאית לקזז מעודף דמי העגינה כל סכום שהבעלים חייב בתשלומו לחברה.

**6.18 תשלומים נוספים**

התשלום בגין התדלוק יבוצע, בטרם ביצוע התדלוק, בתחנת התדלוק, באמצעות כרטיס אשראי או במזומן, לפי מחירון המרינה לשירותי תדלוק באותה עת, ולפי המחירים המפורסמים בתחנת התדלוק עצמה.

**6.19 כללי**

כל תשלום שהבעלים חייב בתשלומו על פי הוראות תקנון זה ו/או הסכם העגינה ו/או כל הסכם אחר בין החברה לבין הבעלים ואשר לא נקבע בתקנון ו/או בהסכמים כאמור מועד לתשלום, יהיה על הבעלים לשלמו לחברה בתוך 14 (ארבעה עשר) יום מהמועד שבו תימסר לו דרישת החברה לביצוע התשלום.

**6.20.** לבעלים לא תהא בשום מקרה זכות עיכוב ו/או קיזוז של דמי העגינה המגיעים ממנו לחברה.

**6.21.** מבלי לגרוע מכל זכות הנתונה לחברה על-פי דין ו/או על פי תקנון זה בכל מקרה שתמה התקופה שעבורה שילם הבעלים דמי עגינה מראש ו/או בכל מקרה שהבעלים לא ישלם במועדו איזה מהתשלומים שהוא חייב בהם על-פי תקנון זה, ייחשב הבעלים כמי שהפר את הוראות תקנון זה ויחולו הוראות תקנון זה ויחולו הוראות פרק 9 להלן לעניין פינוי כלי השייט מהמרינה.

**6.22.** בכל מקרה שבו יוטלו מס, מע"מ, אגרה, היטל או תשלום חובה אחר בקשר עם הכניסה למרינה ו/או העגינה בה ו/או אספקת השירותים לבעלים על ידי החברה ו/או על כלי השייט ו/או השימוש בהם, יחולו אלה וישולמו על ידי הבעלים.

## **7. רישיונות, אחריות וביטוח**

**7.1.** הבעלים יחזיק בכל עת בתקופת עגינתו את כלי השייט במרינה רישיון כושר שייט בתוקף לכלי השייט, כמשמחו בתקנות בטיחות השייט. הבעלים יציג את רישיון כושר השייט של כלי השייט בעת שיחתום על הסכם העגינה, ובכל עת שיידרש לכך על ידי מנהל המרינה.

**7.2.** הבעלים יהא אחראי מלא לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו לחברה ו/או לעיריית אילת ו/או לבעל חיים ו/או לרכוש (לרבות לכלי השייט עצמו ו/או לציוד ורכוש שיהיו מצויים על כלי השייט) ו/או לאדם, לרבות לעובדיו, למועסקיו, קבלני משנה, עובדיהם, מועסקיהם ו/או לצד שלישי כלשהו מחמת כל מעשה ו/או מחדל ו/או מקרה אסון ו/או כל גורם אחר הקשור בעגינת כלי השייט במרינה, לרבות בגין ניתוב ו/או עגינה ו/או רתיקה של כלי השייט ו/או בגין כל מעשה ו/או מחדל של הבעלים ו/או של עובדיו ו/או של כל הפועל בשמו ו/או מטעמו של הבעלים, בין אם הדבר כרוך ברשלנות ובין אם לאו, לרבות כל נזק לרציפים ו/או למזחים ו/או לכל מתקן אחר ממתקני המרינה, לצינורות מים ו/או בויב ו/או דלק, כבלי חשמל וטלפון, למערכות תת-קרקעיות ועל-קרקעיות, ציבוריות ו/או פרטיות, לרבות נזקים הנגרמים כתוצאה משימוש בכלי רכב. **הבעלים מתחייב לנקוט בכל הצעדים והאמצעים הדרושים על מנת למנוע פגיעה ו/או נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה כאמור בפסקה זו לעיל.**

**7.3.** הבעלים יודיע למנהל המרינה על כל פגיעה, אובדן או נזק כאמור בסעיף 7.2 לעיל מייד עם קרותם.

**7.4.** נגרמו לחברה ו/או לעיריית אילת נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שהבעלים אחראי להם כאמור בסעיף 7.2 לעיל, יהיה על הבעלים לתקן, על חשבוננו הוא, כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שנגרמו, כאמור, או לשלם פיצויים בגין הנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה מייד עם דרישה ראשונה מאת החברה ולפצות את החברה ו/או עיריית אילת על חשבוננו הוא בגין כל תביעה אשר תוגש



בקשר עם כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו כתוצאה מאחריות הבעלים כאמור בסעיף 7.2 לעיל.

**7.5.** הבעלים ישפה את החברה ו/או את עיריית אילת, מיד עם דרישה ראשונה של מי מהן, בגין כל סכום שתשלם מי מהן ו/או תחויב לשלם לכל אדם או גוף כפיצוי על פגיעה, אובדן או נזק שהבעלים אחראי להם בהתאם להוראות סעיף 7.2 לעיל, לרבות הוצאותיהן המשפטיות.

**7.6.** הבעלים יחזיק בתוקף על חשבונם בכל עת בתקופת עגינת כלי השייט במרינה פוליסת ביטוח מסוג מקיף (Hull Insurance) אשר תבטח את כלי השייט לרבות כל ציוד, אביזר או מטען המצויים על גבי כלי השייט ו/או השייכים לכלי השייט - בין אם הם צמודים לכלי השייט ובין אם לאו - במלוא שווים כנגד כל הסיכונים, ואשר תכסה במלואם לדעת מנהל המרינה, את כל הסיכונים אשר הבעלים אחראי להם כאמור בסעיף 7.2 לעיל.

**7.7.** פוליסת הביטוח המקיף האמורה תכלול גם ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בקשר לכלי השייט ולשימוש בו, בגבולות אחריות הולמים לדעת מנהל המרינה, בגין אחריותם של הבעלים, המשתמשים בכלי השייט, החברה, עיריית אילת וכל הפועלים בשמן או מטעמן, כולם ביחד וכל אחד מהם לחוד.

החברה ועיריית אילת ייחשבו כצד ג' לעניין הוראות פוליסת הביטוח. לאור האמור לעיל, שם המבוטח בביטוח אחריות כלפי צד שלישי כאמור לעיל יורחב לכסות כמבוטח את החברה, את עיריית אילת ו/או הפועלים בשם מי מהן ו/או מטעם מי מהן, והביטוח יהיה כפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו יחשב כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

**7.8.** הבעלים מתחייב לגרום לכך שבפוליסת הביטוח המקיף האמורה ייכלל סעיף לפיו המבטח מוותר על זכותו לתחלוף(שיבוב) כלפי החברה וכלפי עיריית אילת וכל הפועל בשם מי מהן או מטעם מי מהן.

**7.9.** הבעלים יגרום לכך כי בפוליסת הביטוח ייכלל סעיף המאשר כי הפוליסה לא תבוטל או תצומצם אלא לאחר מתן הודעה בת 30 (שלושים) יום מראש ובכתב לחברה.

**7.10.** פוליסת הביטוח המתוארת בסעיפים 7.6-7.9 לעיל תכונה להלן: **"פוליסת הביטוח"**.

**7.11.** אישור על קיומה של פוליסת הביטוח יוגש לחברה במצורף להסכם העגינה.

מובהר, כי המצאת האישור כאמור מהווה תנאי מוקדם והכרחי לחתימה על הסכם העגינה.

**7.12.** הבעלים יגיש לעיון מנהל המרינה עותק מפוליסת הביטוח בכל עת שיידרש לכך.



**7.13.** הבעלים מתחייב להביא לתיקון ו/או לשינוי פוליסת הביטוח בכל אופן שיידרש על ידי מנהל המרינה על מנת להתאימם לנדרש על פי תקנון זה.

**7.14.** אין בהגשת האישור על קיומה של פוליסת הביטוח במצורף להסכם העגינה ו/או בהגשתה של פוליסת הביטוח לעיון מנהל המרינה ו/או בבדיקת הפוליסה על ידי מנהל המרינה ו/או בזכותו של מנהל המרינה לדרוש ביצוע תיקונים ו/או שינויים בפוליסה כדי להטיל על החברה ו/או על עיריית אילת ו/או מי מטעמן כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסת הביטוח, טיבה, היקפה ותוקפה, או לגבי היעדרה ו/או כדי לגרוע מכל חובה המוטלת על הבעלים לפי תקנון זה.

**7.15.** הוראות סעיף זה לעיל אינן באות לגרוע מכל חובה המוטלת על הבעלים על פי תקנון זה ו/או על פי דין ו/או כדי לגרוע מהאחריות המוטלת עליו כאמור בסעיף 7.2 לעיל.

**7.16.** הבעלים מצהיר ומתחייב בזה, כי לא תהיה לו כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כנגד החברה ו/או כנגד עיריית אילת ו/או כנגד כל הפועל בשם מי מהן או מטעם מי מהן בגין ו/או בקשר לנזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי פוליסת הביטוח, והוא פוטר בזה את החברה ואת עיריית אילת ואת כל הפועל בשם מי מהן או מטעם מי מהן מכל אחריות לנזקים כאמור.

**7.17.** הבעלים מתחייב לשפות את החברה ו/או את עיריית אילת, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל סכום שהחברה ו/או עיריית אילת תאלץ לשלם, לרבות הוצאותיהן המשפטיות, בגין ו/או בקשר לנזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי פוליסת הביטוח, והוא פוטר בזה את החברה ואת עיריית אילת ואת כל הפועל בשם מי מהן או מטעם מי מהן מכל אחריות לנזקים כאמור.

**7.18.** להסרת ספק מובהר בזה, שאי קיום הוראה כשלהי מהוראות פרק זה לעיל ייחשב כהפרה יסודית של הוראות תקנון זה ויחולו הוראות פרק 9 להלן לענין פינוי כלי השייט מהמרינה **מבלי שהחברה תהיה מחויבת לתת לבעלים התראה** כאמור בסעיף 9.1 להלן.

**7.19.** מובהר בזה שאין החברה ו/או עיריית אילת אחראיות לכל פגיעה, אובדן, נזק או הוצאה שייגרמו בתחומי המרינה זולת אלה שהם תוצאה ישירה של מעשה או מחדל של החברה ו/או עובדיה הפועלים לפי הוראותיה, ו/או של עיריית אילת ו/או עובדיה הפועלים לפי הוראותיה.

**7.20.** לענין נטל הראיה ונטל ההוכחה בנזיקין, יראו את הבעלים בכל הנוגע למקום העגינה של כלי השייט, כמי שהייתה לו השליטה והמלאה והבלעדית עליו, כמי שממונה היחיד והבלעדי עליו וכבעליו היחיד והבלעדי ואם נגרם נזק על ידי אש או עקב אש שיצאה מהם - כמי שהיה התופש היחיד והבלעדי של מקום העגינה הנ"ל, וכבעליהם היחיד והבלעדי של מערכות ומתקנים וציוד שהם מיטלטלין.



**7.21.** טען הבעלים שלא התרשל או כי לא היה ליקוי באיזו מפעולותיו או כי הוא פטור מאחריות לליקוי או לנזק שנגרם בעטיו כאמור לעיל - עליו נטל ההוכחה.

**7.22.** באופן מיוחד ומבלי לפגוע בשאר התחייבויותיו על פי סעיף 7.2 לעיל - מתחייב הבעלים לפצות ולשפות את החברה ו/או עיריית אילת בגין כל תביעה על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש), כפי שתתוקן מזמן לזמן או על פי כל חוק שיבוא במקומה, או על פי כל חוק אחר.

**7.23.** בנוסף לאמור לעיל, יהיה הבעלים חייב לפצות ולשפות את החברה ו/או את עיריית אילת, בגין כל סכום שתחויב החברה ו/או עיריית אילת לשלמו מחמת הנזקים האמורים בסעיף 7.2 לעיל, קודם ששילמו החברה ו/או עיריית אילת בפועל את הסכום שנתחייבו בו ו/או שעליהן לשאת בו וכן יהיו החברה ו/או עיריית אילת זכאיות לנכות סכום כאמור מכל סכום שיגיע לבעלים מאת החברה ו/או עיריית אילת ובכל מקרה שהחברה ו/או עיריית אילת תיאלצנה לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה כאמור - מתחייב הבעלים לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שהחברה ו/או עיריית אילת עמדו בהן בקשר לכך, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין והכנת עדים ומומחים, והכל בכפוף לכך שהחברה נתנה לבעלים הודעה על קבלת הדרישה בתוך זמן סביר ממועד קבלתה ונתנה לבעלים את האפשרות להתגונן.

**7.24.** אין האמור בסעיפים 7.2 עד 7.8 (כולל) לעיל בא לגרוע מהסעדים האחרים העומדים לרשות החברה על פי תקנון זה ו/או על פי הסכם העגינה ו/או על פי הסכמים אחרים בין החברה לבין הבעלים ו/או על פי כל דין.

**7.25.** מבלי לגרוע מאחריות הבעלים על פי דין ו/או על פי תקנון זה ו/או על פי כל הסכם אחר שייחתם בין החברה לבין הבעלים, מתחייב הבעלים לערוך ולקיים משך כל תקופת העגינה, בחברת ביטוח מורשית על פי דין את הביטוחים כדלקמן:

**7.25.1 א.** ביטוח מקיף (Full Insurance) לכלי השייט לרבות כל ציוד ו/או אביזר ו/או מטען המצויים על גבי כלי השייט ו/או השייכים לבעלים ו/או המשמש את הבעלים לצורך העגינה ו/או בקשר אליה, בין אם הם צמודים לכלי השייט ובין אם לאו - במלוא ערכם כנגד "כל הסיכונים". הביטוח יכלול הוראה על פיה מותר המבטח על זכותו לתחלוף מהחברה ו/או עיריית אילת ו/או מנהל הנמל ו/או מנהל המעגנה ו/או הבאים מטעמם של הנ"ל. סעיף זה לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בדדון.

**7.25.2 ב.** ביטוח אחריות כלפי צד שלישי לכיסוי אחריות הבעלים והמשתמשים בכלי השייט בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או רכוש צד שלישי עקב ו/או בכל הקשור לכלי השייט, עגינתו, תחזוקתו והשימוש בו, בגבולות אחריות הולמים לדעת מנהל המרינה ובכל מקרה, אשר לא יפחתו מגבולות האחריות הנדרשים על פי דין. הביטוח יורחב לכלול את החברה ו/או עיריית אילת ו/או מנהל הנמל ו/או מנהל



המעגנה, בכפוף לסעיף "אחריות צולבת", לפיו יחשב כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. הביטוח לא יכלול חריגים לעניין קבלנים וקבלני משנה ולעניין רכוש סמוך ואו רכוש עליו עובדים השייך ליחיד מיחיד המבוטח.

**7.25.3 ג.** ביטוח חבות מעבידים בגבול אחריות שלא יפחת מהמקובל בשוק הביטוח במועד עריכת הביטוח לכיסוי אחריותו החוקית של הבעלים כלפי עובדיו המוצסקים בקשר עם כלי השיט, עגינתו, תחזוקתו ואו השימוש בו. הביטוח יורחב לשפות את החברה ואו עיריית אילת ואו מנהל הנמל ואו מנהל המעגנה, היה וייחשבו כנושאים בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הבעלים. מוסכם כי בעל כלי השיט יהיה פטור מעריכת ביטוח זה כל עוד לא יועסקו על ידו עובדים במסגרת עגינת כלי השיט בנמל.

**7.26.** מודגש במפורש כי אין בעריכת הביטוחים לעיל ואו כל ביטוח אחר כדי לצמצם חבותו של הבעלים או כדי להטיל על החברה ואו על עיריית אילת ואו על מנהל הנמל ואו על מנהל המעגנה ואו על הבאים מטעמם, חבות כלשהי.

**7.27.** ביטוחי הבעלים ייכללו סעיף המאשר כי הפוליסות לא תבוטלנה ואו תצומצמנה אלא לאחר מתן הודעה בת 60 (ששים) יום מראש ובדואר רשום לחברה. כן יצוין בביטוחי הבעלים כי הם ראשוניים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי החברה ואו עיריית אילת ואו מנהל הנמל ואו מנהל המעגנה, ולא המבטחים לא יעלו טענה ל"השתתפות" בביטוחי הנ"ל.

**7.28.** הבעלים ימלא בהקפדה אחר כל תנאי פוליסת הביטוח והוראותיה וישלם את פרמיות הביטוח במועדים שהוסכמו עם המבטחים.

**7.29.** אישור על קיומה של פוליסת הביטוח יוגש לחברה במצורף להסכם העגינה.

מובהר, כי המצאת האישור כאמור מהווה תנאי מוקדם והכרחי לחתימה על הסכם העגינה.

**7.30.** הבעלים יגיש לעיון מנהל המרינה עותק מפוליסת הביטוח בכל עת שיידרש לכך.

**7.31.** הבעלים מתחייב להביא לתיקון ואו לשינוי פוליסת הביטוח בכל אופן שיידרש על ידי מנהל המרינה על מנת להתאימם לנדרש על פי תקנון זה, וכן מתחייב הבעלים לחדש את הפוליסות בעצמו לפני תום תקופת הכיסוי ולהמציא לידי החברה העתקים של הפוליסות החדשות (אשר תנאיהן תתאמנה להוראות תקנון זה).

**7.32.** הבעלים מצהיר ומתחייב בזה, כי לא תהיה לו כל תביעה ואו דרישה ואו טענה כנגד החברה ואו כנגד עיריית אילת ואו כנגד כל הפועל בשם מי מהן או מטעם מי מהן בגין ואו בקשר לנזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי פוליסת הביטוח, והוא פוטר בזה את החברה ואת עיריית אילת ואת כל הפועל בשם מי מהן או מטעם מי מהן מכל אחריות לנזקים כאמור.



**7.33.** להסרת ספק מובהר בזה, שאי קיום הוראה כלשהי מהוראות פרק זה לעיל ייחשב כהפרה יסודית של הוראות תקנון זה ויחולו הוראות פרק 9 להלן לענין פינוי כלי השייט מהמרינה מבלי שהחברה תהיה מחויבת לתת לבעלים התראה כאמור בסעיף 9.1 להלן.

**7.34.** מובהר בזה שאין החברה ו/או עיריית אילת אחראיות לכל פגיעה, אובדן, נזק או הוצאה שייגרמו בתחומי המרינה זולת אלה שהם תוצאה ישירה של מעשה או מחדל של החברה ו/או עובדיה הפועלים לפי הוראותיה, ו/או של עיריית אילת ו/או עובדיה הפועלים לפי הוראותיה.

## **8. הוצאת כלי שייט מהמרינה**

**8.1.** הבעלים חייב להודיע למשרד המרינה קודם להוצאת כלי השייט מהמרינה (בין בדרך הים, בין בדרך היבשה ובין אחרת), לפרק זמן שאינו עולה על 24 (עשרים וארבע) שעות (להלן: **"יציאת יום"**).

**8.2.** בכפוף לאמור בסעיף 4.10 ובסעיף 8.1 לעיל, כלי שייט היוצא ליציאת יום יוכל לחזור ולעגון במקום בו עגן קודם יציאתו.

**8.3.** הבעלים יקבל ממשרד המרינה אישור בכתב קודם הפלגתו או הוצאת כלי השייט מהמרינה לפרק זמן העולה על 24 (עשרים וארבע) שעות (להלן: **"יציאה ארוכה"**, ולהלן: **"אישור יציאה"**).

**8.4.** אישור הפלגה יינתן אך ורק לאחר שהבעלים שילם לחברה את כל חובותיו וחובות כלי השייט (להלן: **"חשבון סופי"**).

**8.5.** מתן אישור יציאה מהווה אישור אך ורק לסילוק חובו של הבעלים לחברה בגין דמי עגינה ושירותים נוספים ולא אישור לדבר אחר כלשהו לרבות אישור בדבר קיום תנאים נאותים להפלגה ו/או סילוק חובות אחרים שבהם חייב הבעלים על פי תקנון זה ו/או הסכם העגינה ו/או הסכמים אחרים בין החברה לבין הבעלים מעבר לאלה שנמנו לעיל.

**8.6.** על אף האמור לעיל, לא יהווה אישור יציאה אישור לסילוק התשלומים המנויים לעיל בכל אחד מהמקרים הבאים:  
**(א)** כל עוד לא כובד אמצעי תשלום בנקאי שבאמצעותו סולקו התשלומים האמורים.  
**(ב)** אם יתברר שנפלה טעות בחשבון דמי העגינה ו/או בחשבון השירותים הנוספים, אשר שולם על ידי הבעלים.

**8.7.** יצא כלי שייט להפלגה ארוכה לאחר שקיבל היתר הפלגה ובעליו שילם תשלומים במהלך תקופת ההיעדרות כאמור בסעיף 6.18 לעיל, יחולו ההוראות הבאות על מקום עגינתו של כלי השייט עם שובו מהפלגה:



**(א)** הבעלים יודיע למנהל המרינה לא יאוחר מ- 12 (שתים עשרה) שעות לפני המועד הצפוי לשובו של כלי השייט למרינה, על המועד המדויק שבו ייכנס כלי השייט למרינה.

**(ב)** מנהל המרינה יעשה מאמץ סביר להקצות לכלי השייט את מקום העגינה בו עגן טרם יציאתו להפלגה, ולחלופין יעשה מאמץ סביר להקצות לכלי השייט מקום עגינה אחר ברמה דומה ככל האפשר לזו של המקום בו עגן כלי השייט קודם יציאתו להפלגה.

## 9. פינוי כלי שייט מהמרינה

**9.1** הפר הבעלים הוראה מהוראות תקנון זה ו/או מהוראות השעה ו/או מהוראות מנהל המרינה ימציא לו מנהל המרינה הודעה בכתב על ההפרה בה יידרש הבעלים לתקן את ההפרה בתוך 48 (ארבעים ושמונה) שעות ממועד המסר לו ההודעה ו/או להימנע מלחזור עליה (להלן: "**התראה**").

**9.2** לא תיקן הבעלים את ההפרה ו/או חזר עליה ו/או הפר הוראה אחרת מהוראות תקנון זה ו/או מהוראות השעה ו/או הוראות מנהל המרינה, תהיה החברה רשאית לבטל את היתר העגינה שניתן לבעלים ולדרוש מהבעלים לפנות את כלי השייט מתחומי המרינה בתוך 48 (ארבעים ושמונה) שעות מהמועד בו תימסר לו ההודעה בכתב חתומה בידי מנהל המרינה בדבר ביטול היתר העגינה שניתן לו.

**9.3** לא פונה הבעלים את כלי השייט מתחום המרינה בתוך פרק הזמן הנקוב בסעיף 9.2 לעיל, תהיה החברה רשאית לנקוט בכל צעד סביר שתמצא לנכון, לפי שיקול דעתה המוחלט, לצורך פינוי כלי השייט מן המרינה, לרבות גרירת כלי השייט או משייתו מן המים ואחסנתו באחסנה יבשתית, ולחייב את הבעלים בכל ההוצאות ועלויות ביצוע פעולת הפינוי כאמור ובתוספת הוצאות מנהליות בשיעור של 12% (שנים-עשר אחוזים), ולבעלים ולכל מי מטעמו לא תהיינה והם מוותרים במפורש ובאופן בלתי חוזר על כל הטענות ו/או הדרישות ו/או התביעות בעניין זה כלפי החברה ו/או כלפי מנהל המרינה ו/או כלפי מי מטעמם.

תעודה חתומה בידי מנהל המרינה ביחס לעלויות האמורות תשמש ראיה מכרעת ביחס לעלויות האמורות.

החברה לא תהיה אחראית לכל נזק ו/או אובדן שייגרמו לכלי השייט ו/או לכל ציוד ורכוש המצוי על גבי כלי השייט בגין ו/או בקשר עם משיית כלי השייט מהמים ואחסנתו באחסנה יבשתית.

**9.4** מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 9.3 לעיל, יהיה על הבעלים לשלם לחברה, בגין כל איחור בפינוי כלי השייט מתחום המרינה, מעבר לפרק הזמן הנקוב בסעיף 9.2 לעיל, דמי עגינה בתוספת דמי איחור בהתאם להוראות סעיף 6.13, כאשר לעניין זה תחשב תקופת האיחור בפינוי כלי השייט מתחום המרינה כאמור, כתקופת האיחור בתשלום דמי עגינה.



בפרק זה להלן תהיה למונחים הבאים המשמעות הנקובה בציודם:

**"בעלים מעביר"** - הבעלים של כלי השייט, החתום על הסכם העגינה, ואשר העביר לאחר את הבעלות בכלי השייט במהלך תקופת העגינה.

**"בעלים נעבר"** - אשר קיבל מהבעלים המעביר את הבעלות בכלי השייט ואשר שמו של הבעלים הנעבר נרשם בתעודת הרישום של כלי השייט, במהלך תקופת העגינה.

**10.1.** היתר העגינה, שניתן לכלי השייט, מותנה בכך שהבעלות בכלי השייט לא תשתנה במהלך תקופת העגינה, והוא יתבטל מאליו במועד בו תימסר למנהל המרינה הודעת העברה, כאמור בסעיף 10.3 להלן, או במועד שבו יצהיר הבעלים המעביר כי בכוונתו להעביר את הבעלות על כלי השייט, לפי המוקדם.

**10.2.** הבעלים המעביר ימשיך להיות אחראי לכל חובות כלי השייט, כל עוד הבעלים הנעבר לא יוציא את כלי השייט מהמרינה ו/או יקבל מהחברה היתר עגינה לכלי השייט בהתאם להוראות תקנון זה.

**10.3.** על הבעלים המעביר לדווח בכתב למנהל המרינה על העברת הבעלות בכלי השייט תוך 3 ימי עסקים בצירוף מסמכים המעידים על העברת הבעלות (להלן: **"הודעת העברה"**), ויחולו לעניין זה ההוראות הבאות:

- (א) מסר הבעלים המעביר הודעת העברה, ייחשב הדבר כאילו מסר הודעה על קיצור תקופת העגינה, ויחולו לעניין זה הוראות סעיפים 6.15 עד 6.16 (כולל) לעיל.
- (ב) על אף האמור ברישת פסקה זו לעיל: היה והבעלים הנעבר יחתום, במועד מסירת הודעת העברה, על הסכם עגינה לתקופה שלא תפחת מיתרת תקופת העגינה של הבעלים המעביר, יהיה הבעלים המעביר פטור מלשלם לחברה את התשלום בגין קיצור תקופת העגינה הקבוע בסעיפים 6.15-6.16 לעיל.
- (ג) לחברה שיקול הדעת המוחלט והבלעדי, האם להיענות להודעת העברה וליתן לבעלים הנעבר היתר עגינה, או לא, ולבעלים המעביר ולבעלים הנעבר לא תהיינה והם מוותרים במפורש ובאופן בלתי חוזר על כל הטענות ו/או הדרישות ו/או התביעות בעניין זה כלפי החברה ו/או כלפי מנהל המרינה ו/או כלפי מי מטעמם.

**10.4.** היה ולא יחתום הבעלים הנעבר על הסכם עגינה, אחראי הבעלים המעביר לכך שכלי השייט יוצא מן המרינה במועד מסירת הודעת העברה. היה וכלי השייט לא יוצא מהמרינה בתוך פרק הזמן האמור יחולו לעניין זה הוראות סעיף 9.3 לעיל בשינויים המחויבים.



11.1. היתר העגינה הניתן לבעלים, בהתאם להסכם העגינה החתום על ידו, ניתן אך ורק לצורך עגינתו במרינה של כלי השייט הנקוב בהסכם העגינה (להלן: "כלי השייט המורשה"). בעלים המבקש להוציא מהמרינה את כלי השייט המורשה ולעגון במקומו כלי שייט אחר (להלן: "כלי השייט החלופי"), יגיש לחברה הודעה בכתב בדבר קיצור תקופת העגינה של כלי השייט המורשה, ויחתום על הסכם עגינה עבור כלי השייט החלופי, ויחולו לעניין זה ההוראות הבאות:

(א) היה וכלי השייט החלופי יהיה זקוק, בהתאם לגודלו ולנתוניו, לעמדת עגינה מסוג שונה מזה של העמדה בה עגן כלי השייט המורשה, תהיה החברה רשאית לסרב לבקשה במקרה בו לא יהיה באפשרותה, בהתאם לתנאים במרינה באותו מועד ולפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, להקצות לכלי השייט עמדת עגינה מהסוג לו הוא זקוק, או להסכים לבקשה בתנאים, והכל לפי שיקול דעתה המוחלט ובין היתר אך במפורש לא רק במקרה בו לא יהיה באפשרותה, בהתאם לתנאים במרינה באותו מועד, להקצות לכלי השייט החלופי עמדת עגינה מהסוג לו הוא זקוק.

לחלופין, תהיה רשאית החברה, בהסכמת הבעלים, לאשר את הבקשה בכפוף לכך שתוקצה לכלי השייט החלופי עמדת עגינה המיועדת לכלי שייט גדולים יותר, ויחולו לעניין זה הוראות סעיפים 4.7, 6.1 לתקנון זה לעיל.

(ב) יתרת דמי העגינה ששילם הבעלים עבור כלי השייט המורשה, תקוזז מדמי העגינה שעליו לשלם עבור כלי השייט החלופי בהתאם להוראות תקנון זה.

(ג) היה וסכום דמי העגינה עבור כלי השייט החלופי יהיה גבוה מיתרת דמי העגינה, ששולמו עבור כלי השייט המורשה, ישלם הבעלים לחברה, במועד מתן היתר העגינה לכלי השייט החלופי, את הסכום הדרוש להשלמת דמי העגינה עבור כלי חלופי.

(ד) היה וסכום דמי העגינה עבור כלי השייט החלופי יהיה נמוך מיתרת דמי העגינה ששולמו עבור כלי השייט המורשה, תזכה החברה את חשבון הבעלים אצלה בסכום ההפרש בדמי העגינה.

(ה) לחברה שיקול הדעת המוחלט והבלעדי, האם להיענות לבקשה להסבת היתר העגינה אם לאו, ולבעלים ולכל מי מטעמו לא תהיינה והם מוותרים במפורש ובאופן בלתי חוזר על כל הטענות ו/או הדרישות ו/או התביעות בעניין זה כלפי החברה ו/או כלפי מנהל המרינה ו/או כלפי מי מטעמם.



## 12. אובדן מוחלט של כלי השייט

בפרק זה תהיה למונחים הבאים המשמעות הנקובה בצידם:  
"אובדן מוחלט" ("Total Loss") של כלי השייט - אובדנו של כלי השייט כתוצאה מגניבה ו/או נזק המוציא אותו מכלל שימוש.

"מועד האובדן" - מועד קרות האירוע שהביא לאובדנו המוחלט של כלי השייט.

12.1. במקרה בו הבעלים יציג לחברה אישור מחברת ביטוח בדבר אובדן מוחלט של כלי השייט, יתבטל היתר העגינה, שניתן לכלי השייט, החל ממועד האובדן, והבעלים יהיה חייב לשלם לחברה אך ורק את דמי העגינה והתשלומים האחרים בגין כלי השייט עד למועד האובדן. היה והאובדן המוחלט נגרם לכלי השייט של בעלים, אשר שילם דמי עגינה לשנה מראש, ישולמו דמי העגינה עבור התקופה שעד למועד האובדן באופן יחסי לדמי העגינה לשנה מראש.

12.2. במקרה בו אובדנו המוחלט של כלי השייט מקורו בנזק, שנגרם לכלי השייט בתוך תחום המרינה, יהיה הבעלים חייב - כתנאי לביטול היתר העגינה בהתאם להוראות סעיף 12.1 לעיל - לפנות משטח המרינה, בתוך 48 (ארבעים ושמונה) שעות ממועד האובדן, את כלי השייט שניזוק ו/או את שרידיו.

היה והבעלים לא יפעל בהתאם להוראות סעיף זה לעיל, יחולו לעניין זה הוראות סעיף 9.3 לעיל.

12.3. להסרת 90 פק, האמור בסעיף 12 זה לעיל יחול אך ורק לגבי מקרה של אובדן מוחלט של כלי השייט כהגדרתו לעיל ולא בכל מקרה אחר של נזק ו/או אובדן אחרים.

## 13. פעילות כלי השייט וכללי התנהגות במרינה

כל הנמצא בתחומי המרינה חייב לציית להוראות תקנון זה, להוראות השעה, להוראות מנהל המרינה ולהוראות כל דין בכל הקשור לכללי ההתנהגות והפעילות בתחומי המרינה.

13.1. מנהל המרינה יורה לבעלים על מקום העגינה שהוקצה לכלי השייט וצורת העגינה בו. הבעלים לא יעגון את כלי השייט אלא במקום ובאופן שהורה לו מנהל המרינה.

13.2. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 13.1 לעיל, הבעלים לא יעגון את כלי השייט בנתיב שייט או במקום המפריע לגישה לכל רציף, מזח או מתקן אחר של המרינה, אלא באישור מראש של מנהל המרינה.

13.3. הבעלים הוא האחראי הבלעדי לרתיקתו התקינה של כלי השייט בכל עת במהלך עגינתו במרינה.



**13.4.** מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 13.3 לעיל הבעלים יבטיח ויודא כדלקמן:

- (א) כלי השייט יהיה מעוגן בכל עת באמצעות 4 (ארבעה) חבלי רתיקה לפחות (מ- 4 כיוונים שונים) לחילופין, על פי שיקול דעת מנהל המרינה לגבי כלי שיט מסוימים או גודל מסוים כלי השייט יעוגן באורח שונה.
- (ב) אמצעי הרתיקה יהיו בכל עת במספר הדרוש ובמצב תקין.
- (ג) הבעלים ידאג למיגון חבלי הרתיקה ולמניעת שחיקתם.
- (ד) מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יודא הבעלים בתקופת החורף כי חבלי הרתיקה תקינים, וזאת לפחות אחת ל- 4 (ארבעה) ימים.
- (ה) בכל מקרה שהבעלים עתיד להיעדר מהמרינה לתקופה ארוכה, יודיע על כך למשרד המרינה.
- (ו) מנהל המרינה יהיה רשאי להורות לבעלים על אמצעי הרתיקה שהוא חייב בהם. הורה מנהל המרינה כאמור, יעגון הבעלים את כלי השייט בחבלים ובאמצעי רתיקה אחרים, כמתחייב מהוראות מנהל המרינה. מובהר, שאין בסמכותו של מנהל המרינה, כאמור לעיל, בין אם תופעל ובין אם לאו, כדי להטיל על החברה ו/או מנהל המרינה ו/או על צוות החברה ו/או על כל מי מטעמם אחריות כלשהי לרתיקתו של כלי השייט.

**13.5.** הבעלים יודא שעל כלי השייט יהיו תלויים ומחוברים בכל עת לא פחות מ- 3 (שלושה) בולמי זעזועים ("פנדרים") תקינים ומתאימים על כל צד של כלי השייט.

**13.6.** חל איסור מוחלט להשתמש בצמיגים, כבולמי זעזועים בכלי שיט העוגנים בשטח המרינה.

**13.7.** מנהל המרינה יהיה רשאי, בכל מקרה בו יהיה סבור על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, כי אמצעי הרתיקה ו/או בולמי הזעזועים בהם השתמש הבעלים אינם תקינים ו/או אינם מתאימים ו/או אינם מספיקים, להורות לבעלים להחליף ו/או להוסיף אמצעי רתיקה ו/או בולמי זעזועים תוך המועד שיקבע.

לא קיים הבעלים את הוראתו האמורה של מנהל המרינה תוך המועד שנקב בה או במקרה שמנהל המרינה יהיה סבור שביצוע הפעולות האמורות אינו סובל דיחוי, יהיה המנהל רשאי להורות לצוות החברה להחליף ו/או להוסיף אמצעי רתיקה ו/או בולמי זעזועים, והבעלים יהיה חייב לשלם לחברה בגין מלוא ההוצאות והעלויות שנגרמו בעקבות עבודת צוות החברה, כאמור בפסקה זו לעיל ובתוספת הוצאות מנהליות בשיעור של 12% (שנים-עשר אחוזים), ולבעלים ולכל מי מטעמו לא תהיינה והם מוותרים במפורש ובאופן בלתי חוזר על כל הטענות ו/או הדרישות ו/או התביעות בעניין זה כלפי החברה ו/או כלפי מנהל המרינה ו/או כלפי מי מטעמם - התמורה דלעיל בגין עבודת צוות החברה תחושב לפי מחיר שעת עלות עבודה של צוות החברה (לפי מסמך שיומצא לעניין זה מאת חשב החברה ו/או מאת רואה החשבון המבקר של החברה) ובגין אמצעי הרתיקה ו/או בולמי הזעזועים ו/או כל ציוד אחר שיוספק לו על ידי החברה בתוספת תקורה כאמור לעיל.

- 13.8. מהירות ההפלגה של כלי השייט בתחומי המרינה לא תעלה על 3 (שלושה) קשרים.**
- 13.9. חל איסור מוחלט על הכנסת אופנועי ים למרינה ועל השטתם במימיה ולמעט האזור אותו יתיר מנהל המרינה.**
- 13.10.** הבעלים לא יניע ולא יתמרן את כלי השייט בתחום המרינה באופן העלול לסכן חיי אדם או לגרום נזק לכלי השייט, לכלי השייט אחר, למתקני המרינה או לכל רכוש אחר בתחום המרינה.
- 13.11.** הנעת כלי השייט ותמרונו בתחום המרינה יעשו במיומנות ובזהירות, על ידי שייט מנוסה המוכשר לכך, בהתאם להוראות כל דין, להוראות מנהל המרינה ולתנאי פוליסת הביטוח הנזכרת בפרק 7 לעיל.
- 13.12.** חל איסור מוחלט על הטלת עוגנים בתחומי המרינה אלא באישור ו/או בהוראת מנהל המרינה. על אף האמור ברשימת סעיף זה, לצורך היחלצות ממצבי חירום כמשמעם בפרק 16 להלן, מותרת הטלת עוגנים בתחומי המרינה אך ורק ובמהלך פרק הזמן הדרוש לצורך היחלצות כאמור.
- 13.13.** אין להעתיק או להסיר כל פריט שהוא ממערכת העגינה.
- 13.14.** הבעלים אחראי באופן בלעדי לוודא - קודם יציאה להפלגה - שקיימים תנאי מזג אוויר נאותים להפלגה.
- 13.15.** בעת הפלגתו בכלי השייט יחזיק הבעלים תעודת משיט תקפה, כמשמעה בתקנות בטיחות השייט.
- 13.16.** אין להשאיר חפצים וציוד על הרציף ואין לבצע עבודות כלשהן, מכל מין וסוג שהן, בין שהן קשורות בכלי השייט ו/או בשימוש בו ובין שאינן קשורות אליו, בין שהן קשורות למרינה ולחוף הים ובין שלא.
- 13.17.** יש להקפיד על סגירת השערים בכניסה למזחים היכן שקיימים שערים. אין להותיר את השערים פתוחים ו/או לחסום את סגירת השערים בכל דרך שהיא.
- 13.18.** לא ידוג אדם בחכה או באופן אחר ולא יפרוש רשת לדיג או ציוד אחר לדיג בתחומי המרינה וכן לא יבצע דיג מקצועי אלא במקום אותו מתיר מנהל המרינה (עד להודעה חדשה: על שובר הגלים מאחורי הרפסודה הלבנה). כמו כן חל איסור מוחלט על הכנסת רשתות דיג לתחומי המרינה ו/או כל אמצעי דיג אחרים (לרבות אך מבלי למעט, ארגז/תוף חכות ("שארק") ואף לא לשם אחסונם בשטח המרינה, ובכלל זה בכלי השייט הנמצאים במרינה. בנוסף, חל איסור על ביצוע ניקיונות דגים בשטח המרינה ו/או ביצוע פעולות דומות לכך במהותן.



**13.19.** לא יטבול אדם במימי המרינה ולא יכניס בעלי חיים למימי המרינה.

**13.20.** לא יטפס אדם על שובר גלים, על רציף או מתחתיו, או על כל מבנה במרינה אלא אם הורשה לכך על ידי מנהל המרינה.

**13.21.** חל איסור על מגורים בכלי השיט העוגן בתחומי המרינה, מבלי שקיבל את אישור מנהל המרינה בכתב ומראש.

**13.22.** מנהל המרינה יתיר לבעלים להתגורר בכלי השיט במידה ויראה לנכון, ולבעלים ו/או לכל מי מטעמו לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר להחלטת מנהל המרינה. בהיעדר היתר מפורש ובכתב של מנהל המרינה חל איסור מוחלט להתגורר בכלי השיט.

**13.23.** מנהל המרינה יתיר לבעלים להתגורר בכלי השיט בהתקיים אחד התנאים הבאים:

- (א) הבעלים הוא תייר המצוי בישראל באורח זמני ובידו אשרת תייר.
- (ב) הבעלים מעוניין להתגורר בכלי השיט באורח זמני ולתקופה קצובה מראש, מטעמים שהתקבלו על דעת מנהל המרינה, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.
- (ג) מותקן בכלי השיט מיכל אגירה (Holding Tank).

**13.24.** חל איסור מוחלט להחנות נגררות בשטח המרינה.

**13.25.** אספקת מים מתוקים והשימוש בהם:

- (א) אספקת מים מתוקים מיועדת לשטיפת כלי השיט ומילוי מיכלים.
- (ב) השימוש במים ייעשה תוך שימוש בצינור גמיש אשר יסופק על-ידי הבעלים.
- (ג) בגמר השימוש במים חובה על הבעלים לנתק את הצינור מן הברז.
- (ד) יש להקפיד על חסכון במים.
- (ה) אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בנושא שימוש במים ו/או להוות היתר לבעלים ו/או לכל מי מטעמו לעשות שימוש במים מתוקים בניגוד להוראות כל דין.

**13.26.** אספקת חשמל:

**בנוסף על האמור בסעיף 5.3,** השימוש באספקת החשמל לכלי השיט **באחריות הבעלים,** כולל וידוא חיבור החשמל למקום המשויך למקום בו עוגן כלי השיט - הבעלים רשאי לנעול את שקע החשמל לעיל, באישור מנהל המרינה, או מי מטעמו.

**13.27.** מבלי לגרוע מהוראות פרק 9 לעיל, בכל מקרה שבו יפרו הבעלים הוראה כלשהי מבין הוראות תקנון זה ו/או הוראות הקבע ו/או הוראות מנהל המרינה ו/או הוראות הסכם העגינה ו/או הוראות ההסכמים האחרים בין החברה לבין הבעלים, יהיה מנהל המרינה רשאי להורות לבעלים לתקן את ההפרה ולבצע כל פעולה שתהיה דרושה

לצורך תיקון ההפרה, תוך המועד שיקבע לכך.  
לא תיקן הבעלים את ההפרה תוך המועד שנקב בהוראת מנהל המרינה, תהיה החברה רשאית - אך במפורש לא מחויבת - לבצע את הפעולות שיהיו דרושות לצורך תיקון ההפרה, כולן או מקצתן לפי שיקול דעת מנהל המרינה, ולחייב את הבעלים בכל הוצאות תיקון ההפרה, לרבות עלות החומרים ועלות העבודה והכל בתוספת הוצאות מנהליות בשיעור של 12% (שנים-עשר אחוזים), ולבעלים ולכל מי מטעמו לא תהיינה והם מוותרים במפורש ובאופן בלתי חוזר על כל הטענות ו/או הדרישות ו/או התביעות בעניין זה כלפי החברה ו/או כלפי מנהל המרינה ו/או כלפי מי מטעמם.

**.13.28** מנהל המרינה רשאי לסגור ו/או לחסום כל שער, כביש, שובר גלים, מזח, רציף או כל חלק מהם, בין לפרק זמן מוגדר ובין לצמיתות, וכן לאסור את השימוש בהם או להרשותו בתנאים שיקבע.

**.13.29** לא יציב אדם כרזה, מודעה או כל פרסום ברציף, במזח או בכל מקום אחר במרינה, אלא ברשות מנהל המרינה ובתנאים שיקבע.

**.13.30** לא יערוך אדם הפגנה בתחום המרינה אלא ברשות מנהל המרינה ולא ישתתף אדם בהפגנה הנערכת ללא רשות כאמור. אין באמור בסעיף זה משום היתר לבעלים ו/או למי מטעמו לפעול בשטח המרינה בניגוד להוראות כל דין.

**.13.31** לא יגרום אדם להתקהלות אנשים במרינה ולא ישתתף בכל התקהלות אלא אם אישר אותה מנהל המרינה. אין באמור בסעיף זה משום היתר לבעלים ו/או למי מטעמו לפעול בשטח המרינה בניגוד להוראות כל דין.

**.13.32** כל התקהלות אנשים במרינה תתפזר והאנשים שהתקהלו יעזבו את המקום מייד כשידרשו לכך על ידי מנהל המרינה.

**.13.33** לא יעשן אדם במשרדי המרינה ובמבני הציבור למעט במקומות מותרים, ולא ישתמש באש מסוג כלשהו במרינה.

**.13.34** נוהג ברכב בתחומי המרינה יישמע להוראות התמרורים, השלטים ולהוראות מנהל המרינה בכל עניין הקשור להסעתו, עצירתו וחנייתו של הרכב, ופריקת מטען וטעינתו.



## 14. איכות הסביבה ומניעת מטרדים

**14.1.** על הבעלים לשמור על ניקיון תחום המרינה, לרבות מתקניה ומימיה. לעניין סעיף זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המפורטת בצידיים: **מי שיפוליים שמנוניים:** נוזל המצטבר בתחתית המחסנים, בחדר המכונות, בחדר המשאבות או בכל מקום אחר בכלי השייט והמכיל לפחות 15 (חמישה עשר) חלקי שמן לכל מיליון חלקי מים (15 p.p.m.).

**פסולת:** חומר מכל סוג או צורה. **שמן:** לסוגיו, לרבות סולר ולרבות שמן מהול במים וכהילים המופקים משמן. **שפכים:** פסולת המורחקת בהזרמה, לרבות בוץ ומוצקים בתרחיף ולרבות דטרגנטים, חומרי שטיפה, צבעים, אבק שיוף ונסורת.

**14.2.** מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 14.1 חל על הבעלים איסור לבצע איזו מן הפעולות הבאות:

(א) להשליך ו/או להניח ו/או לשפוך פסולת בתחומי המרינה לרבות במימי המרינה ו/או באתר שממנו יכולה הפסולת להגיע לתחומי המרינה.

(ב) לשפוך ו/או להזרים שפכים ו/או שמן ו/או מי שיפוליים שמנוניים בתחומי המרינה לרבות למימי המרינה ו/או לאתר שממנו יכולים השפכים, השמן או מי השיפוליים השמנוניים להגיע לתחומי המרינה.

(ג) להניח שתצטבר בכלי השייט פסולת הגורמת לריחות רעים ו/או שייצורו בכלי השייט תנאים נוחים לקינון עכברים ו/או מכרסמים או מזיקים אחרים.

**14.3.** הבעלים ינקה את המזח הסמוך למקום עגינת כלי השייט ויסיר כל פסולת שתצטבר על המזח האמור תוך כדי ו/או עקב עגינת כלי השייט.

**14.4.** לא יניח הבעלים חפצים מסוג כלשהו על המזח שבסמוך לו יעגון כלי השייט או בכל מקום אחר בתחום המרינה, וכן לא יבצע כל שינויים ו/או עבודות (כולל עבודות בנייה ו/או הקמה) בשטח האמור. על אף האמור בהוראות כל דין, הבעלים נותן לחברה ו/או לכל מי מטעמה את ההיתר הבלתי חוזר לבצע הריסה ופינוי של כל השינויים ו/או העבודות (כולל עבודות בנייה), ובכלל זה גם לאחר חלוף 30 (שלושים) ימים ממועד ביצועם של שינויים ו/או עבודות כאמור, והבעלים יהיה חייב בתשלום לחברה בגין מלוא הוצאותיה ועלויותיה כתוצאה מכך ובתוספת הוצאות מנהליות בשיעור של 12% (שנים-עשר אחוזים), ולבעלים ולכל מי מטעמו לא תהיינה והם מוותרים במפורש ובאופן בלתי חוזר על כל הטענות ו/או הדרישות ו/או התביעות בעניין זה כלפי החברה ו/או כלפי מנהל המרינה ו/או כלפי מי מטעמם.

**14.5.** חל איסור מוחלט על אחסון ו/או הנחת דלק, גז וחומרים ממיסים על הרציפים ו/או האצבעות או בארונות השירות הנמצאים על הרציפים והמזחים.

**14.6.** אין לעלות עם קטנועים ו/או אופנועים ו/או אופניים על המזחים, אלא באישור מפורש מאת מנהל המרינה ו/או מי מטעמו.



- 14.7.** הבעלים יפנה את הפסולת והאשפה שיצטברו בכלי השייט לכלי הקיבול לאשפה המוצבים מחוץ לתחומי המרינה.
- היה ויתברר שכלי הקיבול לאשפה שמחוץ לתחומי המרינה מלא, ידווח על כך הבעלים למשרד המרינה ו/או לתורן המזחים.
- 14.8.** רחיצת כלי השייט בתחומי המרינה מותרת אך ורק תוך שימוש בסבון מתכלה המתפרק באופן טבעי ובכמויות מינימאליות.
- 14.9.** חל איסור מוחלט על הזרמת מי ביוב לא מטוהרים למימי המרינה ו/או לאתר שממנו יכולים מי הביוב הלא מטוהרים להגיע לתחומי המרינה.
- 14.10.** חל איסור מוחלט להשתמש בתחומי המרינה בשירותים המותקנים בכלי השייט אשר אינם מצוידים במיכל אגירה.
- 14.11.** חל איסור מוחלט לרוקן את תוכן מיכל האגירה שבכלי השייט למימי המרינה. הבעלים נדרש להשתמש למטרה זו בשירותיה של ביובית שתוזמן על ידו (פרטים ניתן לקבל במשרד המרינה).
- 14.12.** הבעלים ישמור על השקט בתחומי המרינה בכל שעות היממה, ובפרט יימנע הבעלים משעה 24:00 עד השעה 07:00 מהשמעת מוזיקה ו/או גרימת רעש מכל סוג שהוא בעצמה הנשמעת מחוץ לכותלי כלי השייט.
- 14.13.** הבעלים יימנע מגרימת מפגעי ריח ועשן בתחומי המרינה.
- 14.14.** הבעלים חייב להתקין ברז התזה לצינור המים לכל שימוש.
- 14.15.** חל איסור מוחלט על עריכת גריל פחמים ("מנגל") על סיפון כלי השייט, על המזחים או בכל מקום אחר במרינה.
- 14.16.** הבעלים יעשה את כל שניתן על מנת להניע מנועי שריפה (מנוע ראשי ו/או גנרטור ו/או מנועי עזר חיצוניים) באופן ובזמנים שיצמצמו ככל האפשר את המטרד ליתר העוגנים במרינה ובאיה.
- 14.17.** הבעלים יפנה שמן שרוף ומסנני שמן למיכלים מיוחדים שיוצבו למטרה זו בתחומי המרינה.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור ברשת פסקה זו מובהר, כי הבעלים מחויב לפעול בכל הקשור לטיפול בשמנים על כלי השייט ו/או בתחומי המרינה בהתאם להוראות פקודת מניעת זיהום מי- ים בשמן [נוסח חדש], התש"ם - 1980, ובהתאם להוראות תקנות מניעת זיהום מי הים בשמן (ביצוע האמנה), התשמ"ז - 1987.



**14.18.** הבעלים יפנה מצברים משומשים למיכל מיוחד שיוצב למטרה זו בתחומי המרינה.

**14.19.** ניתן לתדלק את כלי השייט בתחנת דלק ימית. אולם, חל איסור מוחלט על תדלוק כלי השייט בתחומי המרינה באמצעות מיכל (ג'ריקן) ו/או באמצעות מיכלית יבשתית או ימית, אלא אם הדבר אושר במפורש ובכתב על ידי מנהל המרינה.

**14.20.** לא יניח הבעלים צינורות מים וכבל חשמל על המזחים באופן שיפריע את התנועה התקינה על המזחים.

**14.21.** הבעלים אחראי להתנהגות ולבריאות בעלי החיים שהוכנסו על ידו לתחומי המרינה. אין לאפשר לבעלי חיים להסתובב באופן חופשי בתחום המרינה.

**14.22.** הבעלים ואורחיו ישמרו על ניקיון ועל תקינות מתקני השירותים והמקלחות שבתחומי המרינה. הבעלים ידווח למשרדי המרינה על כל מקרה של תקלה או מפגע באיזה ממתקני השירותים או המקלחות.

**14.23.** לא יצבע הבעלים כלי שיט בתחום המרינה בצבעים למניעת צמדת ים המכילים תרכובות בדיל אורגניות (T.B.T)

**14.24.** אין בהוראות פרק זה כדי לגרוע מהוראות כל דין ומכל הוראה הכלולה בחוקי העזר של עיריית אילת אלא להוסיף עליהם.

## **15. ביצוע עבודות ופעילות מסחרית**

**15.1.** חל איסור מוחלט ומפורש על ביצוע עבודות מכל סוג שהוא על ידי כל אדם או גוף, לרבות הבעלים, בתחומי המרינה לרבות על כלי השייט, אלא באזור האספנה, וזאת לאחר אישור הזמנת אספנה על-ידי החברה.

**15.2.** הבעלים וכל אדם או גוף לא יבצעו בתחומי המרינה כל פעילות מסחרית ללא קבלת אישור מנהל המרינה בכתב ומראש, אשר יינתן או שלא יינתן או שיינתן בתנאים והכל לפי שיקול דעתו המוחלט והבלעדי של מנהל המרינה (להלן: **"היתר עיסוק"**). מובהר, כי מתן היתר העיסוק נתון לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של מנהל המרינה, אשר יהיה רשאי לסרב לתיתו בהתחשב בטיב העיסוק המבוקש ובתנאים במרינה. לעניין פרק זה **"פעילות מסחרית"** - כל פעילות למטרת רווח, בין על דרך עיסוק ובין שלא על דרך עיסוק, בין על כלי השייט ובין שלא על כלי השייט, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל:

**(א)** השכרת כלי שייט, עם מפעיל או בלעדיו, למטרת הפלגה או למטרת שהייה במרינה.

**(ב)** השכרת כלי שייט למגורים.

**(ג)** מכירת מוצרים או אספקת שירותים מכל סוג שהוא.

- (ד) פרסום מסחרי או אחר מסוג כלשהו.
- (ה) עבודות תחזוקה ו/או ניקיון כלי שייט.
- (ו) עבודות אחזקה ניקיון טיפול תיקונים שיפוצים.
- (ז) מכירה ותיווך בכלי שייט.

**15.3.** החברה רשאית לגבות תמורת רישיון העיסוק תשלום בתעריף שתקבע.

**15.4.** אין בהוראות סעיף 15.2 לעיל כדי לגרוע מכל חבות המוטלת בדין על המבקש לעסוק ו/או על העוסק בפעילות המסחרית נשוא היתר העיסוק, ומובהר ומודגש, כי אין במתן היתר העיסוק על ידי מנהל המרינה כדי לגרוע מחובתו של הבעלים וכל אדם ו/או גוף מלקבל את מלוא האישורים וההיתרים והרישיונות הנדרשים לשם ביצוע הפעילות המסחרית מאת כל הרשויות המוסמכות לכך מכוח הוראות כל דין.

## **16. מצבי חירום**

**כמצב חירום** ייחשב כל מצב שבו עלולה להיגרם פגיעה בגוף ו/או ברכוש.

**16.1.** בכל מצב חירום על הבעלים לפעול באופן מיידי בשלושה אופנים:  
**(א)** הבעלים וצוות כלי השייט ינקטו בעצמם בצעדים ובפעולות כדי למנוע נזק לגוף או לרכוש.  
**(ב)** קריאה לעזרה לצוות החברה.  
**(ג)** קריאה לגורמי הצלה חיצוניים במידת הצורך (מספרי הטלפון של גורמי ההצלה החיצוניים מפורסמים בסמוך לשערי הכניסה למזחים).

**16.2.** מומלץ לבעלים לעבור השתלמות לכיבוי אש.

**16.3.** בכל מקרה של פריצת דליקה על הבעלים לפעול באורח הבא :  
**(א)** להזעיק את מכבי האש.  
**(ב)** להזעיק את צוות החברה.  
**(ג)** לפעול לכיבוי הדליקה באמצעות אמצעי הכיבוי המצויים על כלי השייט.

**16.4.** מנהל המרינה רשאי לנקוט בכל הצעדים הדרושים, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לכיבוי או לצמצומה של דליקה בכל מזח או בכל מקום אחר בתחומי המרינה ולבעלים ולכל מי מטעמו לא תהיינה והם מוותרים במפורש ובאופן בלתי חוזר על כל הטענות ו/או הדרישות ו/או התביעות בעניין זה כלפי החברה ו/או כלפי מנהל המרינה ו/או כלפי מי מטעמם.

**16.5.** פרצה דליקה במרינה, רשאי מנהל המרינה להרחיק בזמן הדליקה או כיבוי טובין המצויים בטווח סכנה ולחייב את בעלי הטובין בהוצאות ההרחקה.

**16.6.** מנהל המרינה רשאי להרחיק מתחום המרינה כלי שייט שפרצה בו דליקה, או טובין שפרצה בהם דליקה ולבעלים ולכל מי מטעמו לא תהיינה והם מוותרים במפורש



ובאופן בלתי חוזר על כל הטענות ו/או הדרישות ו/או התביעות בעניין זה כלפי החברה ו/או כלפי מנהל המרינה ו/או כלפי מי מטעמם.

**16.7.** בכל מקרה של מציאת חפץ חשוד בתחומי המרינה יש להימנע מלגעת בו, להתרחק ממקום החפץ, להרחיק עוברי אורח ולדווח מיד למשטרה ולמשרד המרינה.

**16.8.** בכל מקרה של נוכחות אנשים חשודים בתחומי המרינה יש לדווח מייד למשטרה ולמשרד המרינה. בשעות שבהן משרד המרינה סגור יש לדווח לאנשי האבטחה.

**16.9.** ציוד עזרה ראשונה מצוי במשרד המרינה וניתן להשתמש בו בשעות המשרד.

### **17. כוח עליון**

**17.1.** החברה לא תהיה מחויבת לבצע את התחייבויותיה שבתקנון זה בתקופת קיומו של אחד האירועים כדלקמן:

מלחמה, פלישת אויב, פעולות איבה, מהומות, אירועי טרור בתחומי המרינה או בסביבתה, שביטות ארציות או מקומיות ממושכות, רעידות אדמה, פגעי ו/או אסונות טבע או אירוע בלתי צפוי שלא יהיה בשליטת החברה ואשר ימנע ממנה לעמוד בהתחייבויותיה שבתקנון זה.

**17.2.** מבלי שהדבר יהווה התחייבות כלשהי לפצוי מצד החברה בכל מקרה אחר, מוצהר בזאת במפורש כי הבעלים לא יהיו זכאים לפיצוי כלשהו בגין אי קיום התחייבויות החברה בתקופת קרות אחד האירועים הנקובים בסעיף 17.1 לעיל.

**17.3.** הבעלים יהיו חייבים לציית מיידיית לכל הוראה שתינתן על ידי מנהל המרינה בעת אירוע כוח עליון כאמור, או שמקורה בדרישה של רשות מוסמכת.

### **18. שינוי התקנון, נוסח רשמי והודעות**

**18.1.** הוראות תקנון זה ניתנות לשינוי בכל עת בהחלטת מנהל המרינה.

**18.2.** שינוי התקנון ייכנס לתוקף במועד פרסום השינוי על לוח ההודעות של המרינה ויחול גם על היתרי העגינה שיהיו בתוקף באותה עת.

**18.3.** שינוי התקנון ייכנס לתוקף בתוך 14 (ארבעה-עשר) ימים לאחר מועד פרסום השינוי על לוח ההודעות של המרינה ו/או במסגרת אתר האינטרנט של החברה, ויחול גם על היתרי העגינה ועל הסכמי עגינה שיהיו בתוקף באותה עת. פרסום כאמור לעיל יהווה הודעה על שינוי תקנון זה לכל דבר ועניין, ללא צורך במסירת הודעות אישיות כלשהן, ולבעלים ולכל מי מטעמם לא תהיינה והם מוותרים במפורש ובאופן בלתי חוזר על כל הטענות ו/או הדרישות ו/או התביעות בעניין זה כלפי החברה ו/או כלפי מנהל המרינה ו/או כלפי כל מי מטעמם.



- 18.4.** בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תקנון זה לאיזה מהוראות השעה ו/או עדכוניו שיפרסם מנהל המרינה - יגברו הוראת השעה ו/או העדכונים, בהתאם, וייחשבו לכל דבר ועניין כתיקון של התקנון.
- 18.5.** הנוסח הרשמי והמחייב של תקנון זה הוא הנוסח בשפה העברית.
- 18.6.** במצורף להסכם העגינה על הבעלים להמציא לחברה כתובת בה ניתן יהיה למסור לו הודעות בצורף מספרי טלפון ודואר אלקטרוני.
- 18.7.** כל הודעה שתישלח או תימסר לבעלים:
- (א) בדואר רשום לכתובת שמסר כאמור לעיל - תיחשב כנתקבלה בתום 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתה למשלוח בדואר.
- (ב) הודעה שתשודר באמצעות הפקסימיליה - תיחשב כנתקבלה במועד תום שידורה התקין.
- (ג) הודעה שתימסר בטלפון לבעלים או למי מבני משפחתו מעל לגיל 18 המתגוררים עמו - תיחשב כנתקבלה במועד מסירתה.
- (ד) הודעה שנשלחה באמצעות דואר אלקטרוני - תיחשב כנתקבלה במועד תום שליחתה.
- 18.8.** בהעדר כתובת או אפשרות ליצור קשר טלפוני, לרבות לצורך שידור פקסימיליה, רשאית החברה למסור את ההודעה על ידי הדבקה על כלי השייט. הודבה הודעה כאמור- היא תיחשב כנמסרה במועד ההדבה.

## 19. שונות

- 19.1.** החברה לא תמסור בכל דרך שהיא לגורם כלשהו פרט כלשהו לגבי בעלים ו/או כלי שייט בקשר עם עגינתם במרינה.
- 19.2.** החברה תהיה רשאית למסור לבעלים את דרכי ההתקשרות (שם, מספר טלפון וכיו"ב) עם בעלים אחר, שכלי השייט שבבעלותו עוגן במרינה באותה עת, באותם מקרים בהם היא תמצא שקיימים טעמים עניינים המצדיקים זאת, כגון שיקולים בטיחותיים, מקצועיים וכדומה, ולא יהיה במסירת פרטי הבעלים בנסיבות אלה משום פגיעה בפרטיותו של הבעלים שפרטיו נמסרו כאמור.
- 19.3.** שום ארכה, הנחה, ויתור או אי הפעלה, בין בכלל ובין במועד, של זכות מזכויות החברה על פי תקנון זה ו/או על פי דין לא ייחשבו כויתור או כפוגעים בזכויות החברה.
- 19.4.** אין בתקנון זה כדי להקנות זכות כלשהי לצד ג'.
- 19.5.** הסכמה מצד החברה לסטות מתנאי תקנון זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.



**19.6.** תקנון זה יהא כפוף לדין הישראלי, מבלי ליתן תוקף להוראות ברירת הדינים שבו. כל עניין הנוגע לתשלומים אותם זכאית החברה לקבל בהתאם להוראות תקנון זה יהא נתון לסמכות השיפוט הבלעדית של בתי המשפט המוסמכים בעיר אילת בלבד, וככל שאין לבית המשפט המחוזי בחיפה בשבתו כבית משפט לימאות סמכות ייחודית.

**19.7.** העוגן מצהיר כי תקנות הנמלים (מעגנות), התשע"א-2010 ידועות לו ומתחייב לעמוד על פי כל החיובים שבדין.



נמל מרינה אילת

מסלול תחילת

100 מטר



מיקום: 29° 33' N  
34° 58' E

מיגדלורים בכניסה: אדום: Fl(2) R. 5s 2m  
ירוק: Fl(2) G. 2s 2m

## תפילות הדרך ליורדי הים

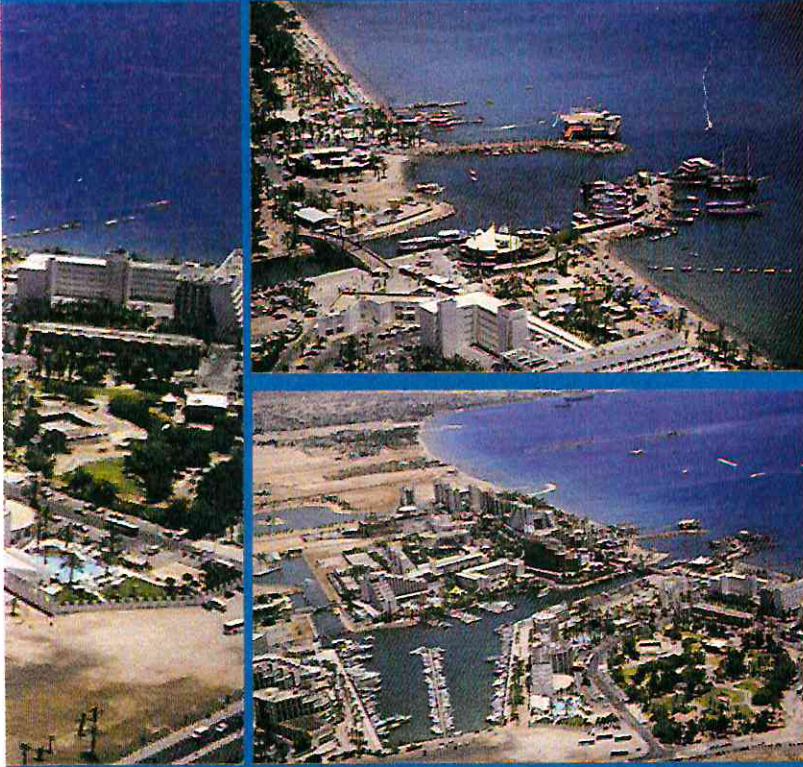
יהי רצון מלפניך יי אלוהינו ואלוהי אבותינו  
הנותן בים דרך ובמים עזים נתבה שתשיטנו  
לשלום ותוליכנו לשלום ותעלנו לשלום ותגיענו  
למחוז חפצנו לחיים לשמחה ולשלום.  
באנו בלב ימים, אפפוננו מים עד נפש, תהום  
יסובבנו, כל משבריך וגליך עלינו עברו, אל  
תשטפנו שבלת מים ואל תבלענו מצולה ואל  
תאטר עלינו באר פיה.  
הושיענו אלהים ותצילנו מכף כל אויב ואורב  
במצולות ים ומכל מיני תקלות וממיני  
פורענויות המתרגשות לבוא.  
ברוך אתה יי שומע תפילה



החברה הכלכלית לאילת



(חכ"א) בע"מ



## תקנון במל מרינה אילת

ע"ש ר/ח פיליפ עירון



EILAT MARINA  
מרינה אילת

משרדים:

טל: 08-6376761

פקס: 08-6315138

מרינה אילת, ת.ד. 1582

מיקוד 88115

e-mail: [marinae@actcom.co.il](mailto:marinae@actcom.co.il)