



מכרז פומבי מס' מ/3/2024

קבלת הרשאה להפעלה ולתחזוקה של מתחם חוף המזח, החוף הדרומי (חוף הויליג' לשעבר), בעיר אילת

הודעה על שינוי בתנאי הסף, על שינוי מועד הגשה ופרוטוקול סיור מציעים מיום 11.4.2024

הבהרה מס' 5

על פי סמכותה כאמור בתנאי המכרז שבנדון, מתכבדת בזאת חברת מזח תיירות אילת בע"מ (באמצעות החברה הכלכלית לאילת בע"מ) לפרט את עיקרי הדברים שנמסרו על ידה במסגרת מפגש המציעים.

מובהר ומודגש בזאת כי מסמך זה מהווה תוספת למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז, וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור בהודעה זו על האמור במסמכי המכרז.

על המציע לחתום על הודעה זו ולצרפה להצעתו.

א. הודעה על שינוי תנאי סף במכרז -

חברת המזח מודיעה בזאת על שינוי בתנאי הסף במכרז כך שנוכחות במפגשי המציעים שנערכו **אינה חובה** ואינה מהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.

ב. דחיית מועד הגשת המכרז -

המועד האחרון להגשת המכרז **נדחה לתאריך 7.5.2024 עד השעה 12:00.**

אין שינוי ביתר המועדים הקבועים במכרז.

חברת המזח מודיעה בזאת כי **בשל חופשת הפסח לא ניתן יהיה לרכוש את מסמכי המכרז החל מיום 21.4.2024-29.4.2024 (כולל).**

ג. פרוטוקול סיור מציעים

1. בתאריך 11.4.2024 התקיים במשרדי חברת המזח מפגש מציעים למכרז שבנדון.

2. נמסרה למשתתפים במפגש סקירה ביחס לקבלת ההרשאה, ההפעלה והתחזוקה של מתחם המזח כמפורט במכרז ובנספחיו וכן וניתנו פרטים טכניים שונים, ופרטים אודות המכרז. הודגש כי מדובר בקבלת הרשאה להפעלתו במצבו AS IS.

3. הודגש למשתתפים הצורך במעקב אחר ההבהרות במכרז שפורסמו ויפורסמו באתר האינטרנט של החברה והצורך להגישן כחלק מהצעת המציע.
4. הובהר למשתתפים כי חלה עליהם החובה לפעול לקבלת רישיון עסק ולעמוד בכל התנאים הנדרשים להפעלת מתחם חוף המזח, כאשר העובדה כי במתחם ישנן עבירות בנייה לא יהווה חסם לקבלתו.
5. נמסר למשתתפים כי גובה דמי הארנונה לחודש אחד הינו בסכום של כ- 8,000 ₪ אותו יידרש המפעיל לשלם וזאת בנוסף לכל המיסים החלים על המפעיל כמפורט במסמכי המכרז ובדין.
6. הודגש והובהר כי חברת המזח התחייבה כלפי צדדי ג' לקיים אירועים במהלך חודש יוני, לפיכך ככל שיוכרז מציע זוכה וייחתם חוזה במהלך חודש יוני יהיה עליו להיכנס בנעלי חברת המזח ולקיים את התחייבויות חברת המזח אל מול צדדי ג' ככתבם וכלשונם.
7. בהתאם לכך ובמסגרת שאלות שעלו במהלך המפגש הובהר למשתתפים כי שאלות הבהרה יש להעביר בכתב בלבד בהתאם לקבוע במסמכי המכרז וכי רק תשובות בכתב יחייבו את החברה. הובהר כי פרוטוקול הסיוור ולאחר מכן תשובות הבהרה ישלחו בכתב לכל רוכשי המכרז ויפורסם באתר האינטרנט של החברה בכתובת המפורטת במסמכי המכרז.
8. נמסר למשתתפים כי כל מה שנאמר במהלך מפגש המציעים - אינו מחייב את החברה והם נעדרים כל תוקף, אלא אם כן צוינו במפורש ובכתב במסגרת פרוטוקול זה.

בכבוד רב
אבי כהן, מנכ"ל

תאריך

חתימה + חותמת המציע